



CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KTO-azonosító: 122253-1-18/2022.
Ügyiratszám: CS/Z02/00494-23/2022.
Ügyintéző: dr. Vajda Hajnalka
Kissné Nagy Ildikó
Fehér-Kiss Brigitta
Bakainé Dani Krisztina
Kormos Tamás
Bardóczy Gábor
Matys Bettina
Vida Éva
Gál Róbert
Mészáros Patrícia
Tel.: +36 (62) 681-682

Tárgy: Nemzeti Földügyi Központ - Árpád
Öntözési Közösség Kft., környezeti körzeti
terv, előzetes vizsgálat
Hiv. szám: -
Melléklet: -

HATÁROZAT

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi és természetvédelmi feladat- és hatáskörben eljáró hatóság a **Nemzeti Földügyi Központ** (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.; KÜJ: 103 753 344), mint öntözési igazgatási szerv által 2022. január 25-én - az *Árpád Öntözési Közösség Kft. (6600 Szentes, Apponyi tér 12.) részére készített környezeti körzeti terv jóváhagyása tárgyában* - benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósítása esetén - mely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 4. b) pontja (*Öntözőtelep, védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül*) szerint minősül - **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.**

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján a tevékenység csak a szükséges engedélyek birtokában kezdhető meg.

Szakkérdés vizsgálata:

- 1. környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:*

- A tevékenységeket úgy kell végezni, hogy az sem emberi, sem pedig környezeti ártalmat ne okozzon, illetve a lehető legkisebb mértékű környezetterhelést valamint környezet-egészségügyi kockázatot idézzen elő.
 - Az üzemelés során külön figyelmet kell fordítani a veszélyes anyagokkal és a veszélyes keverékekkel végzett tevékenységre vonatkozó előírások maradéktalan betartására.
2. *A hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítésének, a hulladékgazdálkodási előírások alapján a technológiából származó környezetterhelések kockázatának, a tevékenység végzése során képződő hulladék elhelyezésének, a hulladék kezelésének megfelelőségének, továbbá a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatoknak, valamint építésnél az építési és a bontási hulladékok kezelésének vizsgálata:*
- Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján hulladékgazdálkodási szakkérdés szempontjából jelentős környezeti hatás nem várható, ezért a hatóság hulladékgazdálkodási szempontból a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálat elvégzését nem tartja indokoltnak.
3. *növény- és talajvédelmi szakkérdés, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata:*
- Az öntözés intenzitása ne haladja meg a 8 mm/órát.
 - Közepesen gyakori öntözés, közepes vízadagokkal 30 cm-re 20-25 mm öntözővíz alkalmanként.
 - Az érintett területen a talajok tömődöttsége figyelhető meg, így javasolt a talaj száraz állapotában (50% szántóföldi vízkapacitás alatt) legalább 50 cm mélységben mélylazítást végezni, továbbá javasolt a talaj termékenységének biztosítása, valamint szerkezetének javítása céljából 30-35 t/ha szerves trágya kiszórása, illetőleg azonnali talajba történő bedolgozása. Ezt 3-5 évente ismételni érdemes.
 - A tevékenység során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett és a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzanak.
 - Az öntözés hatására bekövetkező változások figyelemmel kísérésére **5 évenként ellenőrző talajvizsgálatot kell végezni.** Az ellenőrző vizsgálat dátuma laboratóriumi eredmények alapján: **2026. 10. 21.**
4. *a termőföld mennyiségi védelmének követelményei vizsgálatára kiterjedően:*
- A tervezett beruházás a termőföld védelméről szóló 2007. évi. CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) hatálya alá eső termőföldeket érint.
 - A külterületi termőföld időleges és/vagy végleges más célú hasznosítása esetén a termőföld igénybevétele előtt az ingatlanügyi hatóságtól meg kell kérni a termőföld más célú hasznosításának engedélyezését. Az engedélyezésre irányuló kérelem benyújtásakor figyelembe kell venni a Tfv. 10. § (2) bekezdés f) pontját, amely szerint: „A termőföld más célú hasznosítása mentes az ingatlanügyi hatóság engedélye alól, ha a termőföldet véglegessé vált vízjogi létesítési engedélyben meghatározott vízkivételt biztosító vízellátási vagy mezőgazdasági vízellátást szolgáló

vízilétesítmény, valamint az ezekhez kapcsolódó műtárgyak létesítése, illetve építési engedélyezés hatálya alá nem tartozó, öntözéshez kapcsolódó építmények létesítése, céljából veszik igénybe.”

- A termőföld megóvása és ésszerű használata szempontjából a fent nevezett, engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb területi mértékű termőföld igénybevételével történhet.
 - A tevékenység megvalósítása során fokozottan figyelni kell arra, hogy az érintett és szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági használatát a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.
5. *örökségvédelmi szakkérdésben, így különösen kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően:*
- Az engedélyezés alá eső földmunkával érintett munkaterületen régészeti megfigyelést kell végezni az érintett lelőhelyek esetében.
 - A beruházó és/vagy a kivitelező vegye fel a kapcsolatot a területileg illetékes múzeummal (Kosztá József Múzeum 6600 Szentés, Kossuth tér 1.) és állapodjon meg a régészeti tevékenység elvégzéséről.
 - Az engedélyes tartozik továbbá a munkakezdés és a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról az Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályt tájékoztatni. A műszaki átadás-átvételhez csak akkor áll az örökségvédelmi hatóságnak módjában hozzájárulni, ha kérelemhez csatolják a régészeti megfigyelésről szóló jelentést.
 - Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, akkor a beruházási földmunkával érintett mélységig az előkerült régészeti jelenség vonatkozásában a régészeti bontómunkát és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni.

*

Szakhatósági állásfoglalás:

Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35600/616-1/2022. ált. számú állásfoglalása:

„A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.) megkeresésére indult szakhatósági eljárásban, a Nemzeti Földügyi Központ (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) által - az Árpád Öntözési Közösség Kft. (6600 Szentés, Apponyi tér 12.) részére készített környezeti körzeti terv jóváhagyása tárgyában - benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció elfogadásához

szakhatósági hozzájárulásomat megadom.

Előírások:

1. A létesítmények kialakítása és üzemeltetése a felszíni-, illetve a felszín alatti víz veszélyeztetését kizáró módon végezhető.
2. A kivitelezéssel és tevékenységgel nem okozhatják a felszín alatti víz szennyezése szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot a felszín alatti vízben.
3. A kivitelezés és tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható.
4. **A tervezett vízilétesítmények megvalósítása, az öntözőtelepek üzemeltetése csak érvényes vízjogi létesítési/üzemeltetési engedélyek birtokában történhet.**

Megállapítom továbbá, hogy a tervezett tevékenységből - a hatáskörömet érintő szakkérdések tekintetében - nem származnak jelentős környezeti hatások, ezért a tevékenység folytatásához környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít. A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL tv. (Ákr.) 55. § (4) bekezdése alapján az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében lehet."

*

A döntés a közzétételével végleges és végrehajtható, ellene közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs.

Az érdekelt a döntés ellen jogsérelemre hivatkozással közigazgatási pert indíthat.

Erre irányuló keresetét a döntés közzétételétől számított 30 napon belül, a Szegedi Törvényszékhez címezve, a döntést hozó hatóságnál nyújthatja be.

Gazdálkodó szervezet (ideértve az egyéni vállalkozót is), valamint a jogi képviselővel eljáró fél a keresetlevelet joghatályosan, kizárólag szabályszerűen előterjesztett elektronikus formában, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (IKR rendszer útján) terjesztheti elő.

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

A keresetlevélben meg kell jelölni a döntéssel okozott jogsérelmet, az annak alapjául szolgáló tények és bizonyítékok előadásával, és a bíróság döntésére irányuló határozott kérelmet.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, ha azonban a fél tárgyalás tartását kéri, úgy erről a keresetben kell nyilatkoznia. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási per eljárási illetéke 30 000 Ft, azonban a keresetre illetéket leróni nem kell, mert a közigazgatási bírósági eljárásban a felet tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, azonban a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelem kérhető.

Az ügyfél az eljárás 250 000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

INDOKOLÁS

A Nemzeti Földügyi Központ, mint öntözési igazgatási szerv 2022. január 25. napján az Árpád Öntözési Közösség Kft. (6600 Szentés, Apponyi tér 12.) részére készített környezeti körzeti terv jóváhagyása tárgyában *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) szerinti előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása iránti kérelmet nyújtott be a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz (a továbbiakban: hatóság).

Az előzetes vizsgálati dokumentáció készítője:

Név: VTK Innosystem Víz-, Természet- és Környezetvédelmi Kft.
Székhely: 1117 Budapest, Prielle Kornélia utca 47-49.

Öntözési közösség:

Név: Árpád Öntözési Közösség Kft.
Székhely: 6600 Szentés, Apponyi tér 12.
KÜJ: 103 842 394

Öntözési közösség tagjai:

Árpád-Agrár Zrt., Árpád Mezőgazdasági Szövetkezet, Árpád-Szentés Kft., Árpád 99' Kft.

Beruházás tárgya:

Megnevezés: Öntözési körzet fejlesztése Szentés és Nagytőke külterületén

Földrajzi elhelyezkedés:

Az öntözési körzet Szentés és Nagytőke külterületén fekszik. Az öntözési körzet területén jelenleg is szántóföldi - öntözéses - növénytermesztést folytatnak. Az öntözési körzet, illetve az öntözött területek művelési ága szántó. Az öntözési körzet területe összesen 1676 ha, melyből az öntözendő területek nagysága 1057,48 ha.

Az Árpád Öntözési Közösség Kft. területe egy Északi, és egy Déli egységből áll, melyeket több öntözőtelep alkot. A Déli egységben található az F10, és F6 öntözőtelep, az Északi egységben pedig az F7, F8, F9, F11 öntözőtelepek. Az öntözési körzet Déli egysége Szentés Város Szentlászlói külterületén, a belterületől ÉK-re, mintegy 2,5 km-re fekszik. Környezetében szántók, üzemi területek (pl.: Árpád - Agrár Zrt. Szent Lászlói telepe, üvegházak) találhatóak, elszórtan tanyaingatlanok is előfordulnak. Az öntözési körzet Északi egysége Nagytőke, és Szentés külterületét

érinti. Az F7 öntözőtelep a vasúttal határos, melynek túloldalán Nagytőke lakóövezete fekszik. Az öntözési körzet közvetlen környezetében szántók, mezőgazdasági üzemek, és elszórta tanyaingatlanok találhatóak. A szomszédos ingatlanok tényleges hasznosítása szántó, tanya, mezőgazdasági üzem.

Az öntözési közösség részterületei (öntözőtelepek):

Kód	Elnevezés	Öntözött területek (település, hrsz.)
F6	Árpád '99 Kft. Szentlászló-Szentes	Szentes: 01057/11-20, 01057/22-70
F7	Tűzkövesi-Nagytőke	BE-ACS-01 öntözőtelep, Nagytőke: 0171/18-27
		BE-VM-12 öntözőtelep, Nagytőke: 0166/31-36, 0168/13-35
F8	Nagytőkei körforgós	Nagytőke: 0175/9 és 0175/16-21 0175/34-38 0175/24
F9	Belsőecser-Szentes	Szentes: 0661/7-10,12-23,25-36, 41, 0668/8- 22
F10*	Szentlászló-Szentes	Szentes: 01066/8-14, 16,19,21, 23-59
F11	Tűzkövesi-Szentes	Nagytőke: 0175/14, 175/26-33

*Az F10 öntözőtelepen tervezett fejlesztés után az öntözés a 01066/8-14, 16,19, 21, 28 hrsz.-ú területekre fog kiterjedni, így itt 125 ha lesz a ténylegesen öntözött terület.

Tervezett beruházás:

Az öntözési közösség területén jelenleg is folyik felszíni vízes öntözés. A tervezett öntözésfejlesztés célja a szántóföldi gazdálkodáshoz szükséges - klimatikus okok miatt hiányzó - víz pótlásának biztosítása. A fejlesztés célja, hogy javuljon a meglévő öntözési technológia (többségében elöregedett műszaki berendezések) hatékonysága, csökkenjen az energiafelhasználás, és ennek hatására a jobb termésátlagok mellett, változatosabb vetésszerkezet (ipari növények, vetőmag előállítás), minőség javulás és biztonságos termesztés, valamint öntözővíz megtakarítás várható.

Az öntözési körzet területe összesen 1676 ha, melyből az öntözendő területek nagysága 1057,48 ha. A vízellátás felszíni vízből (öntöző csatornák) biztosított.

A tervezett öntözésfejlesztés során az F7 öntözőtelep lineár berendezésének bővítése, és az F10 öntözőtelepen 2 db center pivot öntözőberendezés, és az ehhez kapcsolódó műtárgyak kiépítése tervezett. A meglévő általaj drén rendszer nem kerül felszámolásra, de öntöző funkciója megszűnik. Az érintett területeken 2 db vezeték fektetésére is sor kerül (1. sz. nyomócső: 512 m, 2. sz. nyomócső: 525 m).

Meglévő és tervezett öntözőberendezések:

Kód	Öntözőtelep elnevezés	Meglévő öntözés	Tervezett öntözésfejlesztés	
F6*	Árpád '99 Kft Szentlászló-Szentes	2db Valley 8120 lineár	nincs	
F7	Tűzkövesi Nagytőke	BE-ACS-01	Valley 8120 félkarú lineár	meglévő lineár kibővítése
		BE-VM-12	Valley 6000 kétkarú lineár	nincs
F8	Nagytőkei körforgós	Valley Center 8000	nincs	
F9	Belsőecser	Valley 6000 kétkarú lineár	nincs	
F10**	Szentlászló-Szentes	altalaj drénezés	center öntöző berendezés (125 ha), altalaj öntözés megszüntetése	
F11	Tűzkövesi-Szentes	Valley 8120 félkarú lineár	nincs	

*Az F6 öntözőtelep területe alatt irreverzibilis drén rendszer található, melynek csak többletvíz elvezetési funkciója van.

**Az F10 öntözőtelepen tervezett beruházás megvalósulása után a meglévő altalaj drén rendszer nem kerül felszámolásra, de öntöző funkciója megszűnik.

Telepítés:F10 öntözőtelep:

- A tervezett építési tevékenység ideje 3 hónap. Főbb műveletek a következők: - Földmunka: a vízbevezető műtárgy, szivattyúakna, és a felszín alatti nyomócsővezeték kiépítése földmunkával jár. A nyomóvezeték fektetés munkafolyamat lépései: humuszleszedés, munkaárok kiemelés (vezetékfektetése esetén 1,5 m mély), homok ágyazat készítés, réteges visszatöltés, tömörítés, humusz visszaterítés.
- Műtárgyépítések: a vízbevezető műtárgy, és szivattyúakna előre gyártott elemeinek a telepítése. Kezelő felület, mederburkolat betonozása előre kevert beton felhasználásával (beton mixer autó).
- Öntöző berendezések telepítése: előre gyártott elemek összeszerelése.

F7 öntözőtelep:

- Öntöző berendezések telepítése: előre gyártott elemek összeszerelése, és a meglévő lineárhoz való csatlakoztatása.

Üzemelés:

A meglévő és tervezett öntözési mód esőztető, az öntözött növények gabonafélék, repce, borsó, stb. Az éves vízigény 2811600 m³/év, mely felszíni vízből (öntöző csatornák) biztosított. Az öntözési időszak április 15. – szeptember 30. között tart, az öntözés gyakorisága az időjárási viszonyoktól függ (általában 25-30 nap/öntözési idény). Az öntözési tevékenység folyamatos, az öntözés éjjel-nappal végezhető, napi maximális üzemidő 24 óra. A lineár és center pivot öntözőberendezések egész évben az öntözőtelepeken tartózkodnak. A mobil szivattyú aggregátokat (F9 és F8

öntözőtelep esetén) az öntözési idényen kívül külső raktárban tárolják. A mobil szivattyú aggregátok traktorvontatásúak, közúton szállíthatók. Üzemi időben az öntözőberendezések működtetése napi felügyeletet igényel (indítás/leállítás). Az öntözőberendezések működéséhez szükséges energiát diesel üzemű aggregát biztosítja. Az F10 tervezett center pivot öntözőtelep öntözővizét elektromos üzemű automatikus vízkivételi mű biztosítja majd, az új öntözőberendezés távműködtetésű lesz. A diesel motorok üzemanyag szükségletét traktorvontatású tartályból biztosítják. Az újonnan telepítésre kerülő center pivot öntözőberendezések elektromos energia ellátását a városi közműhálózatról fogják biztosítani.

Felhagyás:

Az öntözés végleges felhagyása esetén az öntözőberendezések alkatrészekre bontva elszállíthatóak a helyszínről. A felszín alatti vezetékek földmunkával felszámolhatók, a vezeték műanyag hulladékként kezelendő, vagy újrahasználatos. A szivattyútelepek, vízkivételi műtárgyak szintén elbontásra kerülnek. A keletkező vas hulladékot, illetve betontörmelékét újrahasznosítás céljából hulladékkezelőnek lehet átadni. A terep feltöltésével helyreállítható az eredeti területhasználat.

*

A dokumentáció tartalmilag és formailag megfelelt a R. előírásainak.

A R. 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében, a környezethasználó előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

A tervezett beruházás a R. 3. számú mellékletének 4. b) pontja - Öntözőtelep, védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül - alá sorolható.

Az öntözéses gazdálkodásról szóló 2019. évi CXIII. törvény 10. § (2) bekezdése értelmében az öntözési beruházásra vonatkozó környezetvédelmi, természetvédelmi és talajvédelmi előírásokat a környezeti körzeti terv tartalmazza, amely az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott hatóság jóváhagyásával válik érvényessé. A környezeti körzeti terv a benne meghatározott környezetvédelmi, természetvédelmi és talajvédelmi előírások tekintetében hatósági engedélynek vagy szakhatósági állásfoglalásnak minősül. A környezeti körzeti tervnek megfelelő öntözéses beruházás és a környezeti körzeti tervben meghatározott feltételek szerint történő öntözéses gazdálkodás végzéséhez nem kell lefolytatni a környezetvédelmi, természetvédelmi és talajvédelmi engedélyezési vagy szakhatósági eljárást. A környezeti körzeti terv a kiadásától számított 20 évig hatályos.

Az R. 5/D. § (1) bekezdése szerint az öntözési igazgatási szerv az öntözéses gazdálkodásról szóló törvényben meghatározott esetekben az öntözni kívánt területre vonatkozó környezeti körzeti tervet nyújt be a környezetvédelmi hatóságnak jóváhagyás céljából.

Az R. 5/D. § (2) bekezdés a) pontja alapján a környezetvédelmi hatóság a (3) bekezdés a) pontjában meghatározott esetben a 3-5. § szerinti előzetes vizsgálatot folytat le.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (2) bekezdés alapján „környezetvédelmi hatóságként – ha kormányrendelet másként nem rendelkezik – a területi környezetvédelmi hatóság jár el”. A Rendelet 8/A. § (1) bekezdése értelmében „területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként megyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a megyei kormányhivatal jár el.”

A kérelmet érdemben megvizsgálva a hatóság - az eljárásba az örökségvédelmi hatóságot is bevonva - megállapította, hogy az hiányos - nem tartalmazta a nyilatkozatot, hogy a kérelem tárgya nagyberuházásnak minősül-e, és ha igen, hiányzik az előzetes régészeti dokumentáció és a feltárási projektterv - ezért a CS/Z02/00494-19/2022. számú végzésben hiánypótlásra hívta fel az ügyfelet.

Az ügyfél 2022. február 21-én a hiánypótlásnak eleget tett.

A hatóság a R. 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a kérelem és a dokumentáció benyújtását követően a hivatalában és a honlapján közzétette a közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat - közhírré tétel céljából - megküldte a tevékenység telepítése szerinti önkormányzatok jegyzőjének.

A közlemény Szentés Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének tájékoztatása szerint Szentésen és Nagytőkén 2022. február 8. napjától közzétételre került, mellyel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett.

*

A hatóság szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a Rendelet 28. § (1) bekezdés alapján történt.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményekben foglaltakat a rendelkező részben előírta a hatóság.

1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

Az állásfoglalás kiadása a veszélyes anyagok és keverékek felhasználásának tekintetében a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény és a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendelet előírásainak figyelembe vételével történt.

A szakkérdésekre adott válasz az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény, a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020. (II. 28) MoM utasítás 25. § (1) bekezdése, a Csongrád Megyei Kormányhivatal egységes ügyrendjéről szóló 10/2020. (IV.24.) kormány megbízotti rendelkezés III. fejezet 4. címe valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés és 5. melléklet I. táblázata alapján a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint

a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi állantigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. mellékletében biztosított illetékesség alapján került megadásra.

2. A hulladékgazdálkodásra vonatkozó szakkérdés indokolása:

A tervezett tevékenység célja a meglévő öntözési technológia hatékonyságának javítása, valamint az energiafelhasználás csökkentése. A fejlesztés hatására jobb termésátlagok mellett változatosabb vetésszerkezet, minőség javulás, biztonságos termesztés, továbbá öntözővíz megtakarítás várható. A tervezett fejlesztés során a jelenlegi altalaj öntözést a korszerűbb és hatékonyabb körforgós öntözésre váltaná fel.

A tervezett fejlesztés során szükség van kisebb bontási tevékenységre, így várhatóan kisebb mennyiségű építési-bontási hulladék keletkezésével kell számolni, amit engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak adnak át.

A beruházáshoz szükséges építési tevékenység során hulladék keletkezése nem várható, mivel a felhasználásra kerülő anyagok előregyártva, méretre szabva érkeznek az építési területre.

A kivitelezés során veszélyesanyag-felhasználás nem történik, így ebből adódóan veszélyes hulladék keletkezése nem várható. A kivitelezés során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok gyűjtése környezetszennyezést kizáró módon történik.

Az öntözési tevékenység során hulladék keletkezésével nem kell számolni.

Az öntöző berendezések meghibásodása esetén a mozgatható alkatrészeket szakszervizben, a többit helyben javítják. A helyszíni szervizelés során keletkező hulladékot a szakszerviz elszállítja és gondoskodik a hulladékok megfelelő kezeléséről.

A felhagyás során a műtárgyak bontásából elsősorban építési-bontási hulladék keletkezése várható, továbbá vezetékek hulladéka, amit engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak adnak át hasznosítási céllal.

A hatóság hatáskörét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. számú melléklet I. számú táblázat B oszlopa, illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

3. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása:

A VTK Innosystem Kft. által 2021. novemberében készített környezeti tero tartalmazta a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5/D. § (3) bekezdés tartalmi elemeit a talajvédelmi követelményekre vonatkozóan.

A dokumentációból megállapítható, hogy Árpád Öntözési Közösség Kft., a Szentes: 01057/11-20, 01057/22-70 Nagytőke: 0171/18-27, 0166/31-36, 0168/13-35, 0175/9 és 0175/16-21 0175/34-38 0175/24, 0175/14, 175/26-33, Szentes: 0661/7-10,12-23,25-36, 41, 0668/8-22, 01066/8-14, 16,19, 21, 28. helyrajzi számú szántó területeket érintő, nettó 1057,48 ha-os felszíni vizes öntöző telep tekintetében, már működő 6 db részterületből álló öntözőteleppel rendelkezik. Tervezett öntözés fejlesztés az F7 területrészen meglévő lineár kibővítése és a F10 területrészen center pivot öntöző berendezések telepítése (125 ha), a szükséges infrastruktúra elemek megépítésével tervezik.

A talajvizsgálatok alapján a terület alkalmas öntözésre, az érintett területen a talajok tömődöttsége figyelhető meg, így javasolt a talaj száraz állapotában (50% szántóföldi vízkapacitás alatt) legalább 50 cm mélységben mélylazítást végezni, továbbá javasolt a talaj termékenységének biztosítása, valamint szerkezetének javítása céljából 30-35 t/ha szerves trágya kiszórása, illetőleg azonnali talajba történő bedolgozása. Ezt 3-5 évente ismételni érdemes.

Az öntözéses gazdálkodásról szóló 2019. évi CXIII. törvény 10. § (3) bekezdése valamint, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 50/B. §, alapján öntözési tevékenység esetén az ellenőrző vizsgálatokat tartalmazó talajvédelmi terv alapján a talajvédelmi hatóság dönt arról, hogy továbbra is fennállnak-e az öntözés folytatásának talajvédelmi feltételei.

A nyilatkozatot az öntözéses gazdálkodásról szóló 2019. évi CXIII. törvény, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 50. §, 50/B. §, továbbá a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet a környezeti hatásvizsgálatai és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról, a 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv., a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 13. § f) pontja, és a 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet előírásai, valamint a becsatolt dokumentáció alapján adta ki a hatóság környezeti körzeti terv jóváhagyásának környezetvédelmi eljárásához.

4. A földvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

A Tfot. 1. § (1) és (2) bekezdései akként rendelkeznek, hogy a törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint – ha e törvény így rendelkezik – a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra. E törvény a termőföldek hasznosítására, a földvédelemre, a földminősítésre és a talajvédelemre vonatkozó rendelkezéseket állapítja meg.

A Tfot. 2. § 5. pontja alapján földvédelmi eljárás az ingatlanügyi hatóság által, ügydöntő hatósággként vagy szakhatósággként lefolytatott olyan hatósági eljárás, amely a termőföld mennyiségi védelmének érvényre juttatására, illetve a termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére irányul.

A Tfot. 2. § 19. pontja alapján termőföld az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról 2009. évi XXXVII. törvényben meghatározott erdőnek minősül.

Az elektronikus úton letölthető, VTK Innosystem Víz-, Természet- Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság – székhely: 1117 Budapest, Prielle Kornélia utca 47-49. – által készített előzetes vizsgálati dokumentáció tételes termőföldvédelmi, ingatlan-nyilvántartási vizsgálatát követően az ingatlanügyi hatóság részéről az alábbiak kerültek megállapításra:

A fejlesztés célja, hogy javuljon a meglévő öntözési technológia hatékonysága (pl: altalaj öntözés helyett körforgós öntözés, meglévő lineár öntözőberendezés kibővítése). Az öntözési körzet Szentés és Nagytőke külterületén fekszik. Az öntözési körzet területén jelenleg is szántóföldi – öntözéses - növénytermesztést folytatnak érvényes vízjogi üzemeltetési engedélyek alapján. Az ingatlan-nyilvántartás szerint az érintett ingatlanok szántó művelési ágú területek, a telep területén belül beékelődött lakatlan tanyákkal és üzemi területekkel. Az öntözött terület nagysága a megvalósulást követően összesen: 1057,48 ha. A tervezett építési tevékenységek: felszín alatti nyomócső vezeték lefektetése, nyomócső hidráns és elektronos csatlakozások létesítése a körforgós lineár berendezések esetében, egyéb műtárgyak kiépítése, gépészeti szerelvények elhelyezésére szolgáló építmények létesítése.

A kivett művelési ágú területek (tanyák, üzemi területek) esetében a Tfot. rendelkezései alapján az ingatlanügyi hatóságnak termőföld mennyiségi és minőségi védelme szempontjából nincs hatásköre.

A szakkérdés vizsgálata vagy a szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelembe kell venni a Tfot. 8. § szerinti előírásokat.

A Tfot. 8. § szerint: „(1) Ha az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatósággként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső

tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételel történjen.

(2) A szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.

(3) A szakhatósági hozzájárulást meg kell tagadni, ha az engedélyezés iránti kérelem átlagosnál jobb minőségű termőföldet érint, azonban a tervezett tevékenység végzésére, létesítmény elhelyezésére, jogosultság gyakorlására hasonló körülmények és feltételek esetén átlagos minőségű vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeken is sor kerülhet."

A Tfv. 8/A. § értelmében földvédelmi szakkérdés vizsgálatán során a 8. § (1)-(3) bekezdésében foglaltakat alkalmazni kell.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja a megkereső hatóság figyelmét, hogy a Tfv. 9. § és 10. §-ban foglaltak szerint az ingatlanügyi hatóság engedélyének beszerzése szükséges a termőföldön végzett bárminemű olyan beavatkozás megkezdése előtt, amellyel a termőföld – időlegesen vagy véglegesen – mezőgazdasági hasznosításra alkalmatlanná válik. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az engedélyezésre irányuló kérelem benyújtásakor figyelembe kell venni a Tfv. 10. § (2) bekezdés f) pontját, amely szerint: „A termőföld más célú hasznosítása mentes az ingatlanügyi hatóság engedélye alól, ha a termőföldet véglegessé vált vízjogi létesítési engedélyben meghatározott vízkivételt biztosító vízellétesítmény vagy mezőgazdasági vízellátást szolgáló vízellétesítmény, valamint az ezekhez kapcsolódó műtárgyak létesítése, illetve építési engedélyezés hatálya alá nem tartozó, öntözéshez kapcsolódó építmények létesítése, céljából veszik igénybe.” A Tfv. 10. § (2) bekezdés f) pontjában meghatározott földvédelmi engedélyezési eljárás alóli mentesség megállapításához az ingatlanügyi hatóság a végleges vízjogi létesítési engedély beszerzése érdekében megkeresi a vízügyi hatóságot annak megállapítása érdekében, hogy a földvédelmi engedélyezési eljárás alóli mentesség alapjául szolgáló, a végleges más célú hasznosítás iránti kérelemben megjelölt cél, az igénybevételel érintett terület és annak nagysága megegyezik-e a végleges vízjogi létesítési engedélyben foglaltakkal. A végleges határozatot az igénybevevő is benyújthatja az ingatlanügyi hatósághoz.

A fentiek tekintetében az ingatlanügyi hatóság, a vonatkozó jogszabályi előírások következetes betartásának (termőföld más célú hasznosítás engedélyezése eljárás) figyelembe vétele mellett az előzetes vizsgálati dokumentáció elfogadásához feltételekkel hozzájárult.

A nyilatkozat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján az 5. melléklet 1. táblázat B oszlopában meghatározott szakkérdések tekintetében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 8. § (1)-(2), 9. §, 10. § és 11. § foglaltakon alapul.

5. Az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

Az öntözési közösség területe az alábbi lelőhelyeket (Szentés 364. lh., azonosítószáma: 18479; Szentés 365. lh., azonosítószáma: 18480; Szentés 611. lh., azonosítószáma: 58136; Szentés 612. lh., azonosítószáma: 58137; Szentés 535. lh., azonosítószáma: 33375; Szentés 371. lh., azonosítószáma: 18486; Nagytőke 44. lh., azonosítószáma: 33485; Nagytőke 45. lh., azonosítószáma: 33486; Nagytőke 43. lh., azonosítószáma: 33484; Nagytőke 50. lh., azonosítószáma: 57896; Nagytőke 51. lh., azonosítószáma: 57897; Nagytőke 52. lh., azonosítószáma: 57898; Nagytőke 48. lh., azonosítószáma: 33487; Nagytőke 49. lh.,

azonosítószáma: 33488; Nagytőke 22. lh., azonosítószáma: 33468; Nagytőke 35. lh., azonosítószáma: 33480; Nagytőke 38. lh., azonosítószáma: 57891; Szentes 178. lh., azonosítószáma: 18668; Szentes 607. lh., azonosítószáma: 58131; Szentes 308. lh., azonosítószáma: 18419; Szentes 229. lh., azonosítószáma: 18758; Szentes 368. lh., azonosítószáma: 18483; Szentes 542. lh., azonosítószáma: 33412; Szentes 369. lh., azonosítószáma: 18484; Szentes 384. lh., azonosítószáma: 18505; Szentes 380. lh., azonosítószáma: 18495; Szentes 367. lh., azonosítószáma: 18482; Szentes 553. lh., azonosítószáma: 33388; Szentes 225. lh., azonosítószáma: 18744; Szentes 366. lh., azonosítószáma: 18481; Nagytőke 46. lh., azonosítószáma: 57894; Nagytőke 39. lh., azonosítószáma: 33481) érinti, míg a tervezett földmunkával járó beruházás az alábbi nyilvántartott régészeti lelőhelyeken (Szentes 367. lh., azonosítószáma: 18482; Szentes 380. lh., azonosítószáma: 18495; Szentes 369. lh., azonosítószáma: 18484; Nagytőke 44. lh., azonosítószáma: 33485) valósul meg.

A beruházói nyilatkozat alapján nem számít nagyberuházásnak.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban Kötv.) 19. § (1) bekezdése értelmében a földmunkákkal járó fejlesztésekkel, beruházásokkal beleértve az ásványi vagyon kitermelését is, a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket jogszabályban meghatározott esetekben és módon el kell kerülni. A Kötv. 19. § (2) bekezdése értelmében, a régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el.

A tervdokumentáció áttekintése és a beruházói nyilatkozat után a Kötv. 22. § (3) bekezdés a) pontja értelmében a régészeti megfigyelés és a régészeti bontómunka előírása mellett döntött a hatóság.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 29. § (1) bekezdése szerint a régészeti megfigyelést annak megkezdése előtt a régészeti szakmunka ellátására jogosult múzeum köteles legalább egy nappal bejelenteni az építésügyi és örökségvédelmi főosztálynak a 7. mellékletben meghatározott tartalommal és mellékletekkel ellátott formanyomtatvány alkalmazásával.

A hatóság hatáskörét szakkérdés tekintetében a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

*

A szakhatóságot az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján kereste meg a hatóság 2022. január 31-én.

A szakhatóság állásfoglalásában található előírásokat a határozat rendelkező része tartalmazza.

A Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.) fenti számú, 2022. január 31. napján érkezett megkeresésében a

vízügyi hatóság szakintósági állásfoglalását kérte a Nemzeti Földügyi Központ (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) által - az Árpád Öntözési Közösség Kft. (6600 Szentés, Apponyi tér 12.) részére készített környezeti körzeti terü jövőhágyásn tárgyában - benyújtott előzetes vizsgálati eljárása tárgyában.

A benyújtott dokumentációk és az egyéb rendelkezésekre álló iratok alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A környezeti körzeti terüvön vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentációt a VTK Innosystem Víz-, Természet-és Környezetvédelmi Kft. (1117 Budapest, Prielle K. u. 47-49.) készítette 2021. év októberében.

A vízügyi hatóság által, az érintett területek öntözésére vonatkozó érvényes vízjogi üzemeltetési engedélyek az Öntözési Közösség nevére kerültek kiadásra (névátíráásra).

Az öntözési körzeti Déli egysége (F10, F6) szentes város Szentlászlói külterületén, Északi egysége (F7, F8, F9, F11) Nagytőke és Szentés külterületét érinti.

Az Öntözési Közösség tagjai: Árpád-Agrár Zrt., Árpád Mezőgazdasági Szövetkezet, Árpád-Szentés Kft., Árpád 99" Kft.

Az öntözési közösség 6 részterületből áll, melyek az alábbiak:

Kód	öntözőtelep elnevezése	Öntözött területek hrsz.-i	vízjogi üzemeltetési eng. száma	Érvényességi idő
F6	Árpád 99 Kft. Szentlászló-Szentés	Szentés 01057/11-20,01057/22-70	35600/3039-5/2021.ált.	2021.04.30.
F7	Tűzkövesi-Nagytőke	Nagytőke 0166/31-36,0168/13-35,0171/18-27	35600/3624-12/2021.ált.	2026.07.31.
F8	Nagytőkei körforgós	Nagytőke 0175/9,0175/16-21,0175/24,0175/34-38	35600/3038-5/2021.ált.	2026.02.28.
F9	Belsőecser	Szentés 0661/7-10,0661/12-23,0661/25-36,0661/41,0668/8-22	35600/3628-5/2021.ált.	2026.07.31.
F10	Szentlászló-Szentés	Szentés 01066/8-14,01066/16,01066/19,01066/21,01066/23-59	35600/2045-3/2021.ált.	2026.04.30.
F11	Tűzkövesi-Szentés	Nagytőke 0175/14,26,27,28,29,30,31,32,33	35600/3131-10/2021.ált.	2026.11.30.

Az összes öntözendő terület: 1057,48 ha

Éves vízigény: 2.811.000 m³

Tervezett fejlesztések:

Az F10 jelű öntözőtelepen az alagcsövezés rossz állapota miatt, esőztető öntözés kerül kiépítésre.

Az F7 jelű öntözőtelepen a meglévő félkarú lineár öntözőberendezés bővítése.

A tervezett fejlesztéshez kapcsolódó egyéb létesítmények:

Az 1. sz. levezető csatorna 0+550 cskm szelvényében tiltós zárszerkezet kiépítése.

Öntözővíz bevezető műtárgy kiépítése, az 1. sz. levezető csatornán lévő 3. j. műtárgy (áteresz) tervezett tiltós zárása után, a 0+570 cskm szelvényben.

Csőszivattyú (3 db) elhelyezése aknában.

Szivattyúakna köré kerülnek kiépítésre a gépészeti szerelvények.

A C1 öntözőberendezés és vízkivételi mű között 525 m nyomócső kerül kiépítésre.

A C2 öntözőberendezés és vízkivételi mű között 512 m nyomócső kerül kiépítésre.

Központi torony.

A döntést megalapozó jogszabályhelyek:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy

a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;

b) megelőzze a környezetszennyezést;

c) kizárja a környezetkárosítást.

A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 4. § (1) bek. szerint, a felszíni víztest jó állapotának eléréséhez és fenntartásához a kibocsátó köteles e rendelet és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, vonatkozó előírásainak betartásával hozzájárulni.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés alapján a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.

A (B) szennyezettségi határértéket felszín alatti vízben a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés a) pontja alapján tevékenység végzése során szennyező anyag elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és műszaki védelemmel folytatható.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 28/A § (1) szerint vízjogi engedély szükséges - jogszabályban meghatározott kivételektől eltekintve - a vízimunka elvégzéséhez, illetve vízállésteremtés megépítéséhez, átalakításához (vízjogi létesítési engedély), annak használatbavételéhez, üzemeltetéséhez, valamint minden vízhasználathoz (üzemeltetési engedély) továbbá vízállésteremtés megszüntetéséhez (megszüntetési engedély).

A fentiek figyelembevételével megállapítom, hogy a tervezett tevékenység - a hatáskörömet érintő szakkérdések tekintetében - nem okoz jelentős környezeti hatást, ezért a tevékenység végzéséhez környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A tevékenység vízbázis védőterületére, védőidomára valamint árvíz és a jég levonulására, mederfenntartásra, a felszíni és felszín alatti vizek minőségére, mennyiségére, továbbá a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására hatást nem gyakorol.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § alapján hatóságom szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt napon belül köteles megadni.

A szakhatósági megkeresés 2022. január 31-én érkezett a hatóságra. A hatóság szakhatóság állásfoglalását a fenti ügyintézési határidőn belül adta ki.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az Ákr. 55. §-a (1), (2) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

A vízügyi hatóság illetékességét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 11. pontja állapította meg.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint 1. számú mellékletének 9. táblázat 2. és 3. pontjában foglaltak alapján, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével adtam ki.”

*

Várható környezeti hatások:

Létesítés, üzemelés:

Levegőtisztaság-védelem:

A tervezett építési tevékenység ideje 3 hónap. A vízbevezető műtárgy, szivattyúakna, és a felszín alatti nyomócsővezeték kiépítése földmunkával jár. A kikerülő földet visszaépítik a befedéskor, és a humuszos termőréteg is visszakerül. A humusz ideiglenes tárolása munkaterületen belül történik. A földmunkák egy kotró és egy dózer munkagéppel végezhetők. A vízbevezető műtárgy, és szivattyúakna előre gyártott elemek telepítésével történik. Kezelő felület, mederburkolat betonozása előre kevert beton felhasználásával (beton mixer autó) történik. Öntöző berendezések telepítése az előre gyártott elemek összeszerelésével, és a meglévő lineárhoz való csatlakoztatásával valósul meg.

A létesítés várható időtartama 3 hónap, az öntözési tevékenység megkezdésének időpontja 2022-2023. év. Öntözési időszak április 15. - szeptember 30. között, az öntözés gyakorisága az időjárási viszonyoktól függ (maximum 25-30 nap).

A meglévő és tervezett öntözési mód esőztető, az öntözött növények: gabonafélék, repce, borsó stb. Az öntözési időnyben az időjárástól függően, szükség szerint öntöznek (egy öntözési időnyben kb. 25-30 nap). A lineár és center pivot öntözőberendezések egész évben az öntözőtelepeken tartózkodnak. A mobil szivattyú aggregátokat (F9 és F8 öntözőtelep esetén) az öntözési időnyen kívül külső raktárban tárolják. A mobil szivattyú aggregátok traktorvontatásúak, közúton szállíthatók. Üzemi időben az öntözőberendezések működtetése napi felügyeletet igényel (indítás/leállítás). Az öntözőberendezések működéséhez szükséges energiát diesel üzemű aggregát biztosítja. Az F10 tervezett center pivot öntözőtelep öntözővizét elektromos üzemű automatikus vízkivételi mű biztosítja majd, az új öntözőberendezés távműködtetésű lesz.

A diesel motorok üzemanyag szükséglete napi 600-800 l, 24 óra üzemidő alatt. Az üzemanyag utánpótlás traktorvontatású tartályból történik gázolaj szivattyú segítségével. Öntözési időny alatt ez kb. 30 feltöltést jelent, ami napi egy-egy fordulóval megoldható az Északi és a Déli egység területén is. A helyszínen üzemanyag tárolására nem kerül sor.

Az esőszerű öntözés csökkenti a szántóföldekről származó diffúz kiporlás mértékét. A levegő porkoncentrációját lokálisan csökkenti. A hatás pozitív, mely az öntözött területre és annak közvetlen közelére koncentrálódik.

A dokumentáció vizsgálta a beruházás és az éghajlatváltozás kapcsolatát az üvegházhatású gázok kibocsátása, az éghajlati tényezőkre vonatkozó lehetséges hatások és a klímaváltozás hatása a tervezett létesítményekre szempontjából.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lr.) 4. §-a szerint tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró büzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz. Az Lr. 26. § (2) bekezdése előírja, hogy „Diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodik.”

Az Lr. 28. § (2) bekezdése előírja, hogy a közúti jármű üzemeltetője szállítás esetén a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről gondoskodni köteles.

Zaj- és rezgésvédelem:

A tevékenység a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.

A tárgyi területek Szentés és Nagytőke külterületén, a településektől É-i és K-i irányban helyezkednek el. A terület közelében elszórtan tanyaépületek helyezkednek el, az öntözési egységeken belül találhatóak lakatlan tanyaépületek. A kivitelezés ideje várhatóan 6 hónap, azaz 1 hónap és 1 év közötti időtartamot vesz igénybe.

Az öntözőtelepeken üzemelés alatt a vízkivételhez, és a lineár működéséhez szükséges áram fejlesztéshez használt dieselmotoros generátorok, illetve szivattyú aggregátok működése számít zajforrásnak.

A benyújtott dokumentáció alapján a kivitelezésből és az üzemeléséből eredő zajterhelés a legközelebbi zajtől védendő ingatlanoknál a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben meghatározott határértékeket nem éri el. A telephely működésével összefüggésbe hozható járműközlekedés által okozott közlekedési zajterhelés növekedés kisebb 3 dB-nél. Az öntözőtelepek közvetlen és közvetett hatásterületén belül nincs zajtől védendő épület és védett terület.

Földtani közeg védelem:

A kivitelezés meghatározott ideig tartó tevékenység, amelynek hatásai a ténylegesen igénybevett építési-, felvonulási-, depónia területen, illetve a szállítási útvonalon jelentkeznek. A környezeti hatások minimalizálása érdekében a kivitelezés során törekednek a területigény minimalizálására, gondoskodnak az igénybe vett területek folyamatos tisztántartásáról, majd a beruházás befejezését követően a helyreállításról.

A beruházással érintett területen alapállapot felmérést végeztek. A helyszíni bejárás, a talajmintavétel, illetve a laboratóriumi vizsgálatok alapján meghatározásra kerültek a terület talajtípusai, főbb fizikai-, kémiai paraméterei. Az öntözéssel érintett terület talajai csernozjom talajok és réti talajok. Az öntözővíz mintázását, laboratóriumi vizsgálatát is elvégezték. Megállapítást nyert, hogy az öntözővíz minősítése kifogástalan, minden esetben használható.

A kivitelezés elsősorban a földtani közeg fizikai tulajdonságaira gyakorol hatást.

A földmunkák során (vezeték fektetése) a földtani közeg megbontásra, kitermelésre kerül, szerkezete megváltozik, egyes rétegei összekeverednek, tömörödnek, mások fellazulhatnak, a hatás azonban csak lokális jellegű. A munkaárok megnyitásával

kitermelt humuszos feltalajt az árok egyik oldalán, az altalajt az árok másik oldalán deponálják. A csövek lefektetése után a talajt visszahelyezik az eredeti rétegsorrendnek megfelelően. Ezek után a területeken terepegyengetést végeznek.

A beavatkozások során használt munkagépek (kotró, dózer), szállítójárművek jelentős tömegűek, azok rendszeres, huzamos idejű mozgása a területen a talajok tömörödését, a talajszerkezet megváltozását okozhatja.

A létesítés során – a megfelelő műszaki védelemnek, a folyamatos ellenőrzéseknek, a szükséges karbantartásoknak köszönhetően – a talaj szennyeződése nem következhet be.

A kivitelező gondoskodik a hulladékok, veszélyes anyagok gyűjtésének, tárolásának megfelelő műszaki védelméről.

A kivitelezést csak megfelelő műszaki állapotban lévő gépjárművekkel, munkagépekkel végzik. A helyszínen javítást, karbantartást nem végeznek.

A kivitelezési munkák során a talajra ülepedve, majd abba bemosódva szennyező hatást jelentenek a munkagépek, szállítójárművek által kibocsátott szennyezőanyagok, az építés során szálló por.

Az üzemeltetés során jelentős mértékű hatótényezővel nem kell számolni.

Az öntözés hatása csak lokálisan, az öntözött területen érvényesül. Az öntözést a talajvédelmi terv előírásait betartva végzik. Az öntözővíz a vizsgálatok szerint megfelelő minőségű.

Az öntözőtelep üzemelése során kijuttatott öntözővíz pozitívan befolyásolja a talaj vízháztartását. Az öntözőtelep üzemelése során ügyelnek arra, hogy az öntözést a természetes csapadékviszonyok figyelembe vételével, a mindenkori talajnedvességtől függően, annak nedvességi állapota alapján végezzék. Az öntözést akkor kezdik meg, amikor a talaj elveszítette felvehető vízkészletének 40-50%-át. A túlóntözés káros hatása lehet a másodlagos szikesedés, talajtömörödés, a megfelelő előírások betartásával azonban elkerülhető a túlóntözés, illetve annak talajszerkezetre gyakorolt kedvezőtlen hatása.

A dieselmotorok üzemanyag szükséglete napi 600-800 l 24 óra üzemidő alatt. Az üzemanyag utánpótlás zárt, csepegésmentes műanyag tartályból történik gázolaj szivattyú segítségével. A tartályt traktorvontatású pótkocsival szállítják ki a helyszínre. Öntözési idény alatt ez mintegy 30 feltöltést jelent, ami napi egy-egy fordulóval megoldható az Északi és Déli egység területén is. A helyszínen üzemanyag tárolására nem kerül sor. Meghibásodás esetén az öntöző berendezést leállítják, javításukat, karbantartásukat helyben szakszerviz végzi, vagy külső szakszervizben végeztetik.

Havária esemény a létesítéskor, illetve az esetlegesen bekövetkező felhagyáskor a munkagépek, szállítójárművek meghibásodása esetén, az üzemeléskor üzemanyag utántöltés, karbantartás során (üzemanyag, hidraulikaolaj, kenőzsír, egyéb veszélyes anyag elcsepegése, elfolyása) következhet be. Azonnali kárelhárítással, a szennyező anyag felitatásával, szükség szerint a szennyezett földtest kiemelésével, a szennyezett föld összegyűjtésével, majd veszélyes hulladékként történő elszállításával, a szennyeződés gyorsan lokalizálható, a környezetszennyezés minimalizálható. A telep rendelkezik havária tervvel. A havária esetek elkerülése azonban a gépek, berendezések, járművek rendszeres karbantartásával, az üzemelési utasítások betartásával biztosítható. A szélsőséges időjárási helyzetekből adódó

megrongálódások a környezetre terhelést nem jelentenek, az esetlegesen keletkező kár anyagi jellegű.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházás – a földtani közeg védelme szempontjából – a területre vonatkozóan jelentős mértékű többletterheléssel nem jár, a korszerű, környezettudatos műszaki megoldásoknak köszönhetően, a földtani közegben tartós, vissza nem fordítható károsodás nem következik be.

Táj- és természetvédelem:

Az öntözőteleppel érintett ingatlanok országos jelentőségű védett természeti területet nem érintenek, azonban az öntözőtelep bizonyos részei az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Nkr.) szerint, valamint az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 1. számú mellékletének 9.1.8. pontja alapján a Cserebökényi-puszták elnevezésű, HUKM10005 azonosító számú különleges madárvédelmi terület részeként, valamint az 5. számú mellékletének 9.2.8. pontja alapján a Cserebökény elnevezésű, HUKM20027 azonosító számú kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület részeként a Natura 2000 hálózatba tartoznak.

Az Nkr. 4. § (1) bekezdése szerint:

„A Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1–3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.”

A benyújtott dokumentáció mellékletét képező Natura 2000 hatásbecslés alapján megállapítható, hogy a tervezett tevékenység a Natura 2000 területek kijelölésének alapjául szolgáló fajok és élőhelyek helyzetére nincs kedvezőtlen hatással. A tervezett tevékenység természetvédelmi érdekeket nem sért, a Natura 2000 területek kijelölésének céljaival nem ellentétes.

A hatóság a véleménye kialakítása során figyelembe vette a természetvédelmi kezelő Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság 349-1/2022. iktatási számú nyilatkozatát.

Felhagyás:

A teljes öntözési tevékenység felhagyása esetén elbontásra kerülnek az öntözés létesítményei (öntözőberendezések, vezetékek, műtárgyak, stb.). A létesítmény esetleges felhagyásakor a bontási tevékenység környezeti hatásai – a létesítéshez hasonlóan – a létesítmény helyszínén lokálisan és időszakosan érvényesülnek. A létesítmény teljes felszámolása esetén biztosítani kell, hogy a helyszínen a környezetre ártalmas anyagok, így a környezetre gyakorolt negatív hatás ne maradjon vissza. A bontási tevékenységet a mindenkor érvényes, vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell végezni. A létesítmény megszüntetése esetén fontos a terület rekultivációja, tájbeillesztése, új hasznosítási mód keresése.

A hatóság 2022. január 31-én – figyelemmel a R. 1. § (6b) bekezdésére – tájékoztatta a tevékenység telepítési helye szerinti települések jegyzőit, hogy az előzetes vizsgálati eljárásban ügyfélnek minősülnek és nyilatkozatot tehetnek.

Szentes Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője nem élt nyilatkozattételi jogával.
Szentes Közös Önkormányzati Hivatal Nagytőkei Kirendeltség Jegyzője nem élt nyilatkozattételi jogával.

*

Az eljárásban az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján megkeresett **Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság 0499-0002/2022.** számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Nemzeti Földügyi Központ (1149 Budapest, Bosnyák Tér 5.) megbízásából a VTK Innosystem Víz-, Természet- és Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Prielle Kornélia utca 47-49) készítette el az Árpád Öntözési Közösség Kft. (6600 Szentes, Apponyi tér 12.) öntözési tevékenységére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentációját.

A fejlesztés célja, hogy javuljon a meglévő öntözési technológia hatékonysága (többségében elöregedett műszaki berendezések), csökkenjen az energiafelhasználás, és ennek hatására jobb termésátlagok mellett változatosabb vetésszerkezet (ipari növények, vetőmag előállítás) minőség javulás és biztonságos termesztés, valamint öntözővíz megtakarítást várható.

Árpád Öntözési Közösség Kft. öntözési tevékenységének volumene		
Öntözőtelep megnevezése	Öntözőtelep nettó területe (ha)	Éves vízigény (m ³ /év)
F6	281	700 000
F7	BÉ-ACS-01 öntözőtelep: 81,82	165 000
	BÉ-VM-12 öntözőtelep: 150,15	321 321
F8	77,51	166 000
F9	220	250 000
F10	169	650 000
F11	78	245 000
Összesen	1057,48	2 811 600

Az öntözési körzet területe összesen: 1676 ha

Az öntözési körzet területén jelenleg is folyik öntözési tevékenység, vízjogi üzemeltetési engedélyek alapján:

Kód	Öntözőtelep elnevezés	Vízjogi engedély száma	Érvényes
F6	Árpád '99 Kft Szentlászló-Szentes	TVH 105504-1-13/2019.	2024.04.30.
F7	Tűzkövesi-Nagytőke	35600/3624/2021	2026.07.31
F8	Nagytőkei körforgós	35600/3038/2021	2026.02.28.
F9	Belsőecser	35600/3628/2021	2026.07.31.
F10	Szentlászló-Szentes	35600/2045/2021	2026.04.30.
F11	Tűzkövesi-Szentes	37675-3-15/2016	2021.08.31.

Öntözési időszak április 15 - szeptember 30. között, az öntözés gyakorisága az időjárási viszonyoktól függ (ált. 25-30 nap/öntözési idény). Az öntözési tevékenység folyamatos, az tervezett fejlesztések megvalósításának tervezett időpontja 2022-2023. A napi öntözési idő változó, de az öntözés éjjel-nappal végezhető, napi maximális üzemidő 24 óra.

Öntözővíz vízkivételi helye, vízellátás útvonala

F6- Árpád '99 Kft. Szentlászló-Szentes öntözőtelep (35600-3039-5-2021.ált.)

Vízbiztosítás útvonala:

Hármas-Körös folyó → Felső-kurcai fővízkivétel → Kurca hullámtéri csatorna → Kurca-főcsatorna → Veker-ér 6+578 cskm szelvénye - vízátadási pont → Szentlászlói tápcsatorna → Szentlászlói szivattyútelep → Szentlászló 1-0-0 → Szent-László 1-1-0 csatorna 1+230 cskm szelvénye → üzemi vízkivétel

Vízlevezetés útvonala:

Szentlászlói öntözőtelep → Babsó-Lénárt csatorna 1+945 cskm szelvénye → Rontóér csatorna 0+117 cskm szelvénye → Kórógy-ér 30+802 cskm szelvénye → Kurca-főcsatorna 9+997 cskm szelvénye → gravitációsan Tisza folyó 217,7 fkm szelvénye, vagy átemeléssel a Mindszent II. szivattyútelepen keresztül Tisza folyó

F7 - Tűzkövesi-Nagytőke öntözőtelep

Vízbiztosítás útvonala:

Hármas-Körös folyó 7+280 fkm bal parti szelvénye → Nagytőkei fővízkivétel → Nagytőkei öntözőcsatorna → Tűzkövesi tározó (Tőkeéri főcsatorna 11+478 - 11+775 km szelvények között) → Tűzkövesi átemelő → Tűzkövesi öntözőcsatorna

F8 - Nagytőkei körforgós

Vízbiztosítás útvonala:

Hármas-Körös folyó → Szarvasi Holtág → Szarvas-kákai szivattyútelep → K-1 csatorna → K-11 csatorna → Veker-ér 21+492 km szelvény - vízátadás pontja → üzemi vízkivétel mobil szivattyúval

F9 - Belsőecser-Szentes öntözőtelep

Vízbiztosítás útvonala:

Hármas-Körös folyó → Szarvasi Holtág → Szarvas-kákai szivattyútelep → K-1 csatorna → K-11 csatorna → Veker-ér 30+200 km szelvény → üzemi vízkivétel mobilszivattyúval

F10 - Szentlászló-Szentes

Hármas-Körös folyó → Felső -kurcai fővízkivétel → Kurca hullámtéri csatorna → Kurca főcsatorna → Veker-ér 6+578 cskm szelvénye - vízátadási pont → Szentlászlói szivattyútelep → Szentlászló 1-0-0 öntöző főcsatorna 0+774 szelvénye → Szent László1-1-0 öntöző csatorna 1+230 cskm szelvénye vízleadó műtárgy → 1. levezető csatorna 1+530 cskm szelvény 5T j. műtárgy → 1. sz. levezető csatorna 0+570 km szelvénye → tervezett vízkivételi szivattyútelep 1.sz. levezető csatorna 0+557 km szelvénye → 1.sz. felszín alatti nyomócső (CP1 jelű körforgó/center pivot öntözőberendezés vízellátása) / 2.sz. felszín alatti nyomócső (CP2 vízellátása)

F11 - Tűzkövesi-Szentes (35600-3131-10-2021.ált.)

Hármas-Körös folyó 7+280 fkm bal parti szelvénye → Nagytőkei vízkivételi mű → Nagytőkei öntözőcsatorna → Tűzkövesi tározó (Tőkeéri főcsatorna 11+478 - 11+775 km szelvények között) → Tűzkövesi átemelő → Tűzkövesi öntözőcsatorna 7+103 km szelvénye → TK-14 üzemi öntözőcsatorna üzemi vízkivétel gravitációsan

Az öntözési közösség területe, illetve az öntözési tevékenység védett természeti területet nem érint sem közvetlenül, sem közvetve. Az öntözési körzet É-i egysége Natura 2000 területet érint: a belsőecseri F9-öntözőtelep HUKM10005 SPA Natura 2000 terület, illetve az öntözési körzet határán belül, de nem öntözött területen (F8 öntözőtelep) a HUKM20027 Natura 2000 terület is megtalálható. A tervezett tevékenység Natura 2000 területre gyakorolt hatásainak vizsgálata alapján kijelenthető, hogy nincs jelentős környezeti hatás, a Natura 2000 területek védelmében külön intézkedés nem javasolt.

A vizsgált terület a 2-19 Kurca, vízgyűjtő-gazdálkodási tervezési alegység területére esik. A 2-19 Kurca alegységre jellemző, hogy térben és időben igen egyenlőtlen a felszíni lefolyás, a vízkészlet megoszlása: a Kurca alegység területén található 17 db (14 vízfolyás, 3 db állóvíz) felszíni víztest közül mindegyik esetében az augusztusi 80%-os tartósságú kis vízhozam mennyisége nulla, ezek a medrek természetes körülmények között akár több hónapra keresztül sem szállítanak vizet (kivétel a vízpótlásban résztvevő víztestek). Az öntözésnek nagy hagyományai vannak, kiépített vízkormányzó rendszerek segítik a víz eljuttatását a célterületre. A vízpótlási rendszerek nélkül a terület vízhiányos. A Veker-ér a Vízgyűjtő-

gazdálkodási Terv (VGT-2) szerint egy természetes, erősen módosított felszíni víztest.

A vizsgált terület a következő felszín alatti víztesteket érinti:

Víztest jele	Víztest neve	FAV mennyiségi állapota	FAV kémiai állapota
sp.2.13.2	Körös-Maros köze	gyenge	gyenge
p.2.13.2	Körös-Maros köze	jó	jó

Az érintett települések a 18/2003 (XII.9) KvVM-BM együttes rendelet (a települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról) szerint Szentes „C” kevésbé veszélyeztetett kategóriába tartozik.

Az öntözési tevékenység felszín alatti vízbázist, vagy annak védőterületét nem érintik. A 27/2004 (XII. 25.) KvVM rendelet alapján a beruházással érintett területek a felszín alatti vizek szempontjából érzékenynek minősül.

Tervezett vízvédelmi intézkedések

A felszíni, és felszín alatti vizek minőségének védelme érdekében csak a vonatkozó előírásoknak megfelelő műszaki állapotban lévő gépjárművekkel, munkagépekkel végezhető a szállítás és kivitelezés, elkerülendő az esetleges meghibásodásából eredő szénhidrogén szennyezést (üzemanyag, kenőolaj csöpögés stb.). Továbbá az üzemelés, illetve a diesel motorok üzemanyag utánpótlása során ügyelni kell rá, hogy üzemanyag a környezetbe, felszíni vízbe ne jusson. A helyszínen javítást, karbantartást nem lehet végezni. Az öntözést a talajvédelmi terv előírásait betartva lehet végezni.

A tárgyi dokumentáció alapján megállapítható, hogy a jogszabályok, előírások, környezetvédelmi javaslatok pontos betartása mellett a tervezett öntözési tevékenység megvalósításának és üzemeltetésének környezeti hatásai nem lesznek jelentősek.

A benyújtott dokumentációt áttekintve javasoljuk az Árpád Öntözési Közösség Kft. öntözési tevékenységére vonatkozó 314/2005. (XII. 25.) Korm. Rendelet szerinti előzetes vizsgálatának elfogadását.”

Az eljárásban az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján megkeresett **Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság 349-1/2022.** számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság részére, az előzetes vizsgálati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott Natura 2000 hatásbecslési dokumentációval kapcsolatban természet- és tájvédelmi szempontú észrevétel, javaslat nem merült fel. A Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció megállapításai helytállóak.”

A fentiek alapján megállapítható, hogy a tevékenység nem gyakorol jelentős mértékű kedvezőtlen hatást, a korszerű, környezettudatos műszaki megoldásoknak köszönhetően, környezetvédelmi-, természet- és tájvédelmi szempontból tartós, vissza nem fordítható károsodás nem következik be, ezért a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálat elvégzését a hatóság nem tartja indokoltnak.

A hatóság a határozat rendelkező részében, mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a R. 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, a R. 5. § (2) bekezdése a) pont ac) alpontja alapján tájékoztatta a kérelmezőt, hogy a tervezett tevékenység a szükséges engedélyek birtokában kezdhető meg.

A hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel a teljes eljárás szabályai szerint járt el.

A hatóság jelen határozatot a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban Ktv.) 71. § (3) bekezdése értelmében – véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi.

Az ügyintézési határidő lejártának napja: 2022. március 16.

A hatóság a R. 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését külön levéllel megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő települési önkormányzat jegyzőjének, aki gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.

Az Ákr. 82. § (1) bekezdése értelmében a döntés a közléssel lesz végleges.
A közigazgatási perindítás lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A keresetlevél előterjesztésének határidejéről és módjáról szóló tájékoztatást a hatóság a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37-40. §-ai alapján adta.

Az eljáró bíróság hatásköre és illetékessége a Kp. 12. § (1) bekezdésén, valamint 13. § (1) bekezdésén alapul.

A közigazgatási perben a felet az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 62. § (1) bekezdés h) pontja értelmében tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg. Az illeték mértéke az Itv. 45/A. § (1) bekezdése szerint alakul.

A Kp. 50. § (2) és (4) bekezdése alapján az azonnali jogvédelem iránti kérelmet indokolással ellátva, és az annak alapjául szolgáló iratok benyújtásával kell előterjeszteni, az elrendelésének alapjául szolgáló tényeket pedig valószínűsíteni kell. Azonnali jogvédelem keretében kérhető halasztó hatály elrendelése, a halasztó hatály feloldása, ideiglenes intézkedés és előzetes bizonyítási elrendelése.

A peres eljárás illetékét és a perköltséget a félnek a pernyertesség függvényében kell viselnie, arról a bíróság az eljárást befejező döntésében határoz majd. A peres eljárásban a bíróság kérelemre költségmentességet engedélyezhet, ekkor a fél mentesül az illeték megfizetése alól, azonban az esetleges költségmentesség sem mentesíti a hivatal perköltségének viselése alól pervesztessége esetén.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határozta meg a hatóság.

A hatóság hatáskörét a Ktv. 71. § (1) bekezdése, illetékességét a Rendelet 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Szeged, 2022. március 8.

dr. Juhász Tünde

kormány megbízott nevében és megbízásából:

2022 MÁRC 11.

dr. Vér Zalán
főosztályvezető

Kapják:

- 1/ ✓ Nemzeti Földügyi Központ HKP
- 2/ ✓ CsCsMKH Szentesi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály 6600 Szentes, Vásárhelyi út 12. nepeu.szentes@csongrad.gov.hu - elektronikus úton
- 3/ ✓ CsCsMKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 6800 Hódmezővásárhely, Rárósi út 110. nto.lmrvhely@csongrad.gov.hu - elektronikus úton
- 4/ ✓ CsCsMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 6600 Szentes, Ady Endre u. 13. foldhivatal.szentes@csongrad.gov.hu - elektronikus úton
- 5/ ✓ CsCsMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Hatósági Osztály 1. 6722 Szeged, Rákóczi tér 1. epitesugy.szeged@csongrad.gov.hu - elektronikus úton
6. CsCsMKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11. helyben
- 7/ ✓ Szentes Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője HKP
(kifüggesztésre, külön levéllel)
- 8/ ✓ Szentes Közös Önkormányzati Hivatal Nagytőkei Kirendeltség Jegyzője HKP
(kifüggesztésre, külön levéllel)
- 9/ ✓ Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Ig. Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 6728 Szeged, Napos út 4. HKP
- 10/ ✓ ATIVIZIG 6720 Szeged, Stefánia 4. HKP
- 11/ ✓ Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság 5540 Szarvas, Anna-liget 1. HKP
- 12/ ✓ Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 6724 Szeged, Berlińi krt. 16-18. (tájékoztatásul) HKP
- 13/ ✓ Irattár