



**CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: 106736-1-12/2015.
Ügyintéző: dr. Kisgyörgyei Ágnes
Lovrityné Kiss Beáta
Filakné Enyedí Andrea
Kissné Nagy Ildikó
Miklós Tímea / Dr. Kiss Edit
Mészáros Patrícia
Tel.: +36 (62) 553-060/44255

Tárgy: Nissin Foods Élelmiszerek Magyarországi Kft.
Kecskemét, előzetes vizsgálat

H A T Á R O Z A T

A **Nissin Foods Élelmiszerek Magyarországi Kft.** (6000 Kecskemét, Búzakalász u. 20.) megbízásából az EDiCon Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft. (1122 Budapest, Határőr út 39.) 2015. augusztus 10-én – a *Kecskemét 8683/324 hrsz. alatti területen instant terméket (ízesített száraztésztát) előállító élelmiszeripari gyár létesítése tárgyában* – benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítom, hogy a tervezett tevékenység, mely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 128. pontja szerint minősül (*Egyéb, az 1 -127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen, a) 3 ha területfoglalástól, valamint b) 300 parkolóhelytől*), **nem okoz jelentős környezeti hatást, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezetvédelmi hatásvizsgálatot végezni.**

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés e) pontja szerint, a tevékenységet csak az építésügyi-, vízjogi engedélyek birtokában kezdhetik meg, mely eljárásokban a környezet- és természetvédelmi hatóság szakhatóságként vesz részt.

Szakkérdés vizsgálata:

Szakkérdés vizsgálata:

1. *környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:*

- A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a lehető legkisebb mértékű környezetterhelést valamint környezet-egészségügyi kockázatot idézzen elő.
- Az egészségkárosító kockázatok csökkentésének érdekében a veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtése és ideiglenes tárolása során a közegészségügyi követelményeket maradéktalanul be kell tartani.

Postacím: Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

☒ 6721 Szeged, Felső-Tisza part 17. 6701 Szeged, Pf. 1048.

☎ +36 (62) 553-060 ☎ +36 (62) 553-068

🌐 www.csmkh.hu ✉ alsotiszavideki@zoldhatosag.hu

- A cég tevékenysége során külön figyelmet kell fordítani a veszélyes anyagokkal és a veszélyes keverékekkel végzett tevékenységre vonatkozó előírások maradéktalan betartására.
2. *örökségvédelmi szakkérdésben, így különösen kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően:*

A kérelem és a mellékelt dokumentáció, valamint a Forster Gyula. Nemzeti Örökséggazdálkodási Központ által, vezető közhiteles nyilvántartás adatai alapján megállapítom., hogy az elintett tevékenység régészeti lelőhelyet, műemléket nem érint, ezért örökségvédelmi hatóságnak nincs a tárgyi ügyben hatásköre.

Szakhatósági állásfoglalások:

1. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35600/7435-3/2015. ált. számú állásfoglalása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.) megkeresésére, Kecskemét 8683/324 hrsz. alatti területen instant terméket (ízesített száraztésztát) előállító élelmiszeripari gyár létesítése tárgyban indított előzetes vizsgálati eljárásban

szakhatósági hozzájárulásomat megadom

az alábbi előírásokkal:

1. A megvalósítani tervezett vízellátási-művek (Kecskemét város víziközmű törzshálózatának a tervezett üzemhez kapcsolódó fejlesztése, üzemi víz- és szennyvízkezelő, vízelosztó, szennyvízelvezető rendszer, telephelyen belüli csapadékvíz elvezetést/elhelyezést szolgáló művek) vonatkozásában vízjogi létesítési engedélyezési eljárást kell lefolytatni hatóságomon. A vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációt a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM és a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően kell összeállítani.
2. A tevékenységgel, kivitelezéssel nem okozhatják a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezése szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot földtani közegben és felszín alatti vízben.
3. A telephelyről a Kecskemét városi közcsatornába kibocsátott szennyvíz minőségének meg kell felelnie a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásainak, illetve a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerinti küszöbértékeknek (a rendelet 4. számú melléklet, időszakos vízfolyásba való közvetett bevezetés estén).

Megállapítom továbbá, hogy a tervezett tevékenységből - a hatáskörömet érintő szakkérdések tekintetében - nem származhatnak jelentős környezeti hatások, **ezért a tevékenység folytatásához környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**

A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (Ket.) 44. § (9) bekezdése alapján csak az I. fokú határozat, illetve az I. fokú eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezésben lehet.”

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőséghez címzett, de a Csongrád Megyei Kormányhivatalhoz, mint elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz két példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárás díja – a jogszabályban meghatározott esetek kivételével – a befizetett szolgáltatási díjtétel 50 %-a, azaz 125 000 Ft, amelyet a Csongrád Megyei Kormányhivatal 10028007-00335663-00000000 előirányzat-felhasználási számú számlára kell átutalni, és a díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát hatóságunk részére megküldeni. A befizetési bizonylat közlemény rovatába kérem feltüntetni jelen határozat számát.

A kérelmező az eljárás 250 000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

I N D O K O L Á S

A **Nissin Foods Élelmiszerek Magyarországi Kft.** (6000 Kecskemét, Búzakalász u. 20.) megbízásából az EDiCon Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft. (1122 Budapest, Határőr út 39.) 2015. augusztus 10-én – *a Kecskemét 8683/324 hrsz. alatti területen instant terméket (ízesített száraztésztát) előállító élelmiszeripari gyár létesítése tárgyában* – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) szerinti előzetes vizsgálati kérelmet nyújtott be hatóságunkhoz.

Engedélyes adatai:

Név:	Nissin Foods Élelmiszerek Magyarországi Kft.
Székhely:	6000 Kecskemét, Búzakalász u. 20.
Cégjegyzék szám:	03-09-102447
Statisztikai számjel:	11030946-1089-113-03
Adószám:	11030946-2-03

Igénybe vett terület:	Kecskemét, 8683/324 hrsz.
Fő tevékenység:	TEÁOR 1089'08 M.n.s. egyéb élelmiszer gyártása
A tervezett beruházás:	Instant terméket (ízesített száraztészta) előállító élelmiszeripari gyár létesítése zöldmezős beruházás keretében

Az előzetes vizsgálati dokumentáció készítője:

Név:	EDiCon Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft.
Cím:	1122 Budapest, Határőr út 39.

A dokumentáció tartalmilag és formailag megfelelt a R. előírásainak.

Tervezett beruházás:

A Kecskemét 8683/324 hrsz. alatti ingatlanon – zöldmezős beruházás keretében – instant terméket (ízesített száraztészta) előállító élelmiszeripari gyár létesül. A tervezett élelmiszeripari gyártási tevékenység egy 12700 m² alapterületű, vasbeton oszlopos csarnoképületben kerül elhelyezésre. Kiszolgáló létesítményként portaépület, parkoló, kerékpártároló, illetve szennyvíz előkezelő műtárgy létesül. A tervek szerint az üzem két műszakban fog termelni, a dolgozói létszám mintegy 199 fő. A két gyártósoron egy tradicionális kelet ázsiai termék ún. instant változatát állítják elő, amely a két gyártósor tekintetében csak a végtermék alkotóinak hozzáadásában és csomagolásában tér el. A termék fő alkotója a tojás nélküli tészta, amelyet különböző fűszerkeverékekkel és sóval ízesítenek, növényi olajban kisütnek, lehűtés után csomagolnak (tasakos, poharas).

A tevékenység a R. 3. sz. melléklet 128. pontja *(Egyéb, az 1 -127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen, a) 3 ha területfoglalástól, valamint b) 300 parkolóhelytől)* alapján a környezetvédelmi hatóság döntésétől függő, hogy környezeti hatásvizsgálat köteles-e.

A környezetvédelmi hatóság a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdése alapján a hatásterületen élő ügyfeleket és az ügyfélnek minősülő szervezeteket az eljárás megindításáról hirdetményi úton értesítette.

Hatóságunk a R. 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a hivatalában és a honlapján 2015. augusztus 19-től közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a létesítmény helye szerinti önkormányzat jegyzőjének. A közlemény a Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalban 2015. augusztus 27. napjától 2015. szeptember 14. napjáig közzétételre került, mellyel kapcsolatosan észrevétel – a Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal 2015. szeptember 17-én megküldött tájékoztatása szerint - nem érkezett.

*

Szakkérdések indokolása:

1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

A dokumentáció áttanulmányozása alapján megállapítottam, hogy a Kft. a jelenleg üzemelő kecskeméti levestészta gyártási kapacitását kívánja bővíteni, melyhez zöldmezős beruházás keretében egy új telephely létesítését tervezi.

Megállapítottam továbbá, hogy a beruházási terület Kecskemét délkeleti részén újonnan kialakított ipari övezetben helyezkedik el, a legközelebbi lakott területtől több mint 680 m távolságra. A telephely környezetében ipari, gazdasági területek találhatóak.

A tevékenység végzése során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtésével és ideiglenes tárolásával kapcsolatos tevékenységek végzése során a közegészségügyi követelmények figyelembevétele és betartása környezet-egészségügyi szempontból elengedhetetlen. A hulladékkal kapcsolatos tevékenység veszélye - az alkalmazott technológia és a vonatkozó jogszabályok betartása esetén - az emberi egészségre nem valószínűsíthető.

A veszélyes anyagok és keverékek felhasználásának tekintetében a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben és a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

A fentiek figyelembevételével alakítottam ki szakmai álláspontom az előzetes vizsgálati eljárásban benyújtott dokumentációban foglaltak alapján.

A közegészségügyi szakkérdés vizsgálata során kialakított szakmai álláspontomat az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben és illetékességemben, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben, a CSB/01/1878-27/2015. ügyiratszámú 27/2015. (VI. 30.) számú egyedi kormány megbízotti rendelkezésben, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendeletben, a települési és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendeletben, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben valamint a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletben foglaltak alapján hoztam meg.

2. Az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

A rendelkező rész szerinti nyilatkozatot adtam, mivel a tervezett tevékenység régészeti lelőhelyet, műemléket nem érint.

Megállapítottam, hogy az engedélyezéssel érintett beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. pontja szerint nagyberuházásnak minősül. A Kötv. 23/C. § (1) bekezdés értelmében nagyberuházás esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az előzetes régészeti dokumentáció illetve a feltérési projektterv készítésére a Kötv. 23/C. § (3) bek. értelmében a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ jogosult (Elérhetősége: 1014 Budapest, Táncsics u. 1.; <http://forsterkozpont.hu/>; Tel: +36 1 225 4800, E-mail: info@forsterkozpont.hu).

Tájékoztatásul felhívom a figyelmet, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 24. §-a alapján, amennyiben a földmunkák során régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgya kerül elő, a régészeti örökség védelme érdekében erről a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, a helyszín és a lelet őrzéséről — a felelős őrzés szabályai szerint — a feltérásra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni továbbá az illetékes jegyző útján a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ felé azt haladéktalanul bejelenteni, amely arról haladéktalanul tájékoztatja a mentő feltérás elvégzésére a 22. § (5) bekezdése szerint feltérásra jogosult intézményt és a hatóságot.

A bejelentési kötelezettség elmulasztása a Kötv. 82. § (2) bekezdése alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

Hatóságom hatáskörét szakkérdés tekintetében a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. melléklete és a régészeti örökség és műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 3. § a) pontja határozza meg.

*

A szakhatóságot a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján kerestem meg 2015. augusztus 19-én.

A szakhatóság állásfoglalását a rendelkező részben előírtam.

A szakhatósági állásfoglalás indokolása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.) fenti számú, 2015. augusztus 24. napján érkezett megkeresésében a vízügyi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte a Nissin Foods Kft. (6000 Kecskemét, Búzakalász u. 20.) kérelmére, a Kecskemét 8683/324 hrsz. alatti területen instant terméket (ízesített szárzészta) előállító élelmiszeripari gyár létesítése tárgyban indított előzetes vizsgálati eljárásban.

Az eljáró hatóság vízügyi hatóság részére elektronikus úton rendelkezésre bocsátotta az EDiCon Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft. (1122 Budapest, Határőr út 39.) által készített előzetes vizsgálati dokumentációt.

Tervezett tevékenység: instant termékek (ízesített szárzészta) előállítása
Érintett ingatlan: Kecskemét belterület, nagyság: ~50.000 m²

Tervezett létesítmények:

- gyárépület: ~12.700 m²
- WWTP (szennyvízkezelő) épület: ~180 m²
- portaépület: ~30 m²
- burkolt felületek (aszfalt, parkoló, járda): 16.300 m²
- a zöldfelület: 20.900 m²

Gyártási folyamat:

A gyártósorokon egy tradicionális kelet ázsiai termék ún. instant változatát állítják elő tasakos és poharas kiszerelésben, két különböző gyártósoron. A gyártási folyamat főbb lépései: keverés, lapokra vágás, gőzölés, sütés és csomagolás

A termék fő alkotója a tojás nélküli tézsta, amelyet különböző fűszerkeverékekkel és sóval ízesítenek, növényi olajban kisütnek, lehűtés után csomagolnak.

A gyártási munkafolyamat gőzölési és sütési munkafázisához 9 bar nyomású gőz szükséges. A gőz előállítását a kiszolgáló területen kialakított kazánházban letelepített 3 db 4 t/óra gőztermelésű gáztüzelésű kazán biztosítja.

VÍZELLÁTÁS

A tervezett üzem vízigényét a Bácsvíz Zrt. szolgáltatja a városi közüzemi hálózatról, az igényelt távlati vízmennyiség a Kereskedő utcában meglévő Ø200 gerincvezetésekről elégíthető

ki. A tűzoltóvíz biztosítása érdekében hálózatbővítés szükséges a Kereskedő és a Georg Knorr utcákban.

Vízigények (jelen engedélyezés alatt álló üzemhez):

Szociális: 19,0 m³/d (kezelés nélküli felhasználás)

Technológiai: 64,0 m³/d (gőzellátás, hűtő vízzel együtt + a vizlágyító regenerálásához szükséges víz + térsza előkészítéséhez felhasznált víz)

Takarítás: 4,5 m³/d

Egyéb: 1.0 m³/d

Összesen: 88,5 m³/d

Távlati többlet vízigény a fenti mennyiségen felül: + 90 m³ /d

Tűzivízigény: 5 100 l/min

SZENNYVÍZELVEZETÉS/ELŐKEZELÉS

A telephelyen keletkező szennyvizek fajtái:

Kommunális: 19,0 m³/d

Technológiai szennyvíz - a termelési műveletekből, hűtővíz cseréből, a vizlágyító regenerálásából és a takarításból származó víz: 60,5 m³/d

Egyéb (tartalék): 2,0 m³/d

A technológiai szennyvizek (azaz a termelési és takarítási műveletekből származó szennyvizek) mind rávezetésre kerülnek a létesítendő szennyvíz előkezelő berendezésre. A szennyvizek elsősorban zsíros-olajos komponenseket tartalmaznak. A keletkező szennyvíz vízminőségi paraméterei közül továbbá a párolgási veszteség következtében feldúsuló összes oldott anyag mennyisége miatt magasabb sótartalom alakul ki.

Szennyvíz előkezelés technológiája:

A tervezett technológia egy kiegyenlítővel ellátott fizikai-kémiai előkezelő soron valósul meg, az alábbi egységekben:

1. 10 m³-es hasznos térfogatú átemelő akna
A gravitációsan érkező nyers szennyvizet fogadja. Innen búvárszivattyú emeli át a szennyvizet az osztott műtárgy következő, kiegyenlítő medencéjébe.
2. Kiegyenlítő medence
Innen búvárszivattyú emeli át a szennyvizet a technológia elejére.
3. Vas(III)klorid adagoló
4. Nátrium-aluminát adagoló
5. Polielektrolit oldat adagoló
6. Csőflokulátor
7. Levegőztetett flotáló berendezés
8. Végkontroll akna → gravitációs csatorna bevezetés → a városi közcatorna hálózatba
9. Iszaptároló akna

A telephelyen keletkező szennyvizeket a telephely É-i oldalát határoló közterületen üzemelő, meglévő NA200-as gravitációs közcatorna fogadja. A csatorna fogadási kapacitása: 15 l/s.

A Bácsvíz Zrt. a tervezett beruházáshoz előzetes víziközmű üzemletetői nyilatkozatát 024605-001/2015. számon megadta.

CSAPADÉKVÍZELVEZETÉS

Az üzem területén a belső úthálózat, parkolók, dokkolók és a tetőfelületekről lefolyó csapadékvizek befogadója a telekhatáron belül tervezett szakaszolt eső víztározó-szikkasztó övárkok rendszer. A tervezett csapadékvíz elvezetés módja az alábbi:

A keletkező fölös vizeket zárt, döntően gravitációs csapadékvíz csatornarendszer juttatja a szakaszolt szikkasztó árok rendszerbe, több bevezetési ponton. A DNY-i oldalon lévő parkolóba létesítendő víznyelőaknáknak Bárczy-féle olajfogós kivitelűek.

Az ÉK-i oldalon lévő dokkolók fölös csapadékvizei olajleválasztón történő előtisztítást követően átemeléssel kerülnek az övárkokban. Az övárkokat összekötik, az egyes árkok közötti vízelosztást szabályozzák.

Mértékadó csapadékvíz mennyiség: 672 l/s

Előírások indokolása:

A (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM- EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 28. § (1) bekezdés a) pontja szerint a jogszabály által bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve vízjogi engedély szükséges a vízimunka elvégzéséhez, a vízilétesítmény megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély). A tervezett vízilétesítmények vonatkozásában ezen jogszabály alapján kérem a vízjogi létesítési engedélyek rendezését.

A tervezett üzemben végzett tevékenység a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik, tekintettel a rendelet 2. § ac) pontjára („a rendelet hatálya kiterjed arra a természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, ha a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló kormányrendelet szerinti csapadékvíz- és szennyvízelvezető műbe, valamint a szennyvíztisztító telep nélküli közüzemi szolgáltatást biztosító szennyvízelvezető, -gyűjtő rendszerbe (a továbbiakban együtt: közcsatornába) szennyvizet bocsát”).

A vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Kormány rendelet 14. § alapján hatóságom szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított harminc napon belül köteles megadni.

A 2015. augusztus 24. napján érkezett kérelmet és az elektronikus úton hatóságom rendelkezésére bocsátott dokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy az hiányos, ezért 35600/7435-1/2015. ált (TVH-100660-1-1/2015.) számon kiadott végzésben hiánypótlásra szólítottam fel a kérelmezőt. A hiánypótlásra felszólító végzés 2015. szeptember 14. napján került kipostázásra. Az EDiCon Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft. 2015. október 14. napján tett eleget hiánypótlási kötelezettségének.

A Két. 33. § (3) bek. c) pontja szerint nem számít be az ügyintézési határidőbe a hiánypótlásra irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő.

A kérelem 2015. augusztus 24. napján érkezett a vízügyi hatóságra, amelyre-, valamint a fentiekre tekintettel szakhatósági állásfoglalását ügyintézési határidőn belül adta ki.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 44. § (9) bekezdése zárja ki.

A vízügyi hatóság a Ket. 78. § (1) bekezdésére figyelemmel kéri az érdemi határozat megküldését.

A vízügyi hatóság illetékességét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Kormány rendelet 2. melléklet 11. pontja állapította meg.

Szakhatósági állásfoglalásomat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. számú melléklet II. táblázat 3. pontja alapján, a hatályos jogszabályok figyelembevételével adtam ki.”

*

Várható környezeti hatások:

Földtani közeg:

Az építés során a talaj elsősorban a munkagépek, szállítójárművek taposó hatása által érintett. A munkálatok során a talajszerkezet megváltozik, egyes rétegei összekeverednek, tömörödnek, a hatás azonban csak lokális jellegű.

Az üzem működése a területfoglalásban, illetve a szennyezőanyag kibocsátásában jelentkezik. A létesítmények, illetve a szállítási útvonalak területére korlátozódó hatásként lép fel a talaj szerkezetének, tömörségének változása az új épületek, építmények, burkolt felületek kialakítása kapcsán. Az üzemelés során keletkező kommunális-, illetve előtisztított technológiai szennyvizet közcsatorna-hálózaton keresztül a városi szennyvíztisztító telepre vezetik ártalmatlanítás céljából. A keletkező hulladékok jogszabályoknak, szabványoknak, előírásoknak megfelelő gyűjtése, tárolása, elszállítása által a szennyeződés megakadályozható.

A tevékenység felhagyását követően a létesítmények (utak, épületek, gépek, berendezések) elbontásra, leszerelésre kerülnek. A mindenkor érvényes, vonatkozó jogszabályok szerinti bontási tevékenységgel a környezetszennyezés minimalizálható. A terület helyreállítása, fejlesztése a későbbi társadalmi-, gazdasági-, környezetvédelmi szempontok figyelembe vételével valósítható meg.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházás a földtani közeg védelme szempontjából nem gyakorol jelentős mértékű kedvezőtlen hatást, a korszerű, környezettudatos műszaki megoldásoknak köszönhetően, környezetvédelmi szempontból tartós, vissza nem fordítható károsodás nem következik be a földtani közegben.

A benyújtott elővizsgálati dokumentációt áttanulmányozva megállapítottuk, hogy az – a földtani közeg védelme szempontjából – a Rendeletben foglalt tartalmi és formai feltételeknek megfelel, továbbá, hogy a tervezett tevékenység a földtani közeg védelme szempontjából nem okoz jelentős környezeti hatást, így a földtani közeg védelme szempontjából hatásvizsgálati dokumentáció benyújtása nem szükséges.

Levegővédelem:

A tervezett létesítmény kivitelezésének időtartama alatt a környezeti levegő portartalma, nitrogén-oxidok és korom koncentrációja – az építéssel érintett terület közvetlen közelében – átmeneti jelleggel megemelkedik.

Az új telephelyre tervezett gyártási technológia lényegében változatlan marad a Kecskemét, Búzakalász u. 20. sz. alatti telephelyen működővel.

A gyártó gépsorok üzemelése során hő és pára keletkezik. A megfelelő teremhőmérsékletet és páratartalmat a beépített elszívó berendezések szabályozzák. Az elszívott légmennyiség zsír- és olajtartalmát expandált lemezes zsírfogóval és szűrőberendezéssel választják le.

A tervezett új létesítménybe 5 db bejelentés köteles légszennyező pontforrást telepítenek. A 3 db gőzkazán AKH 5/12 EU típusú, névleges gőzteljesítménye: 5 t/h/db, névleges hőteljesítménye: 3,3 MW/berendezés és Weishaupt gázégővel szerelt.

A szükséges melegvizet 2 db Remeha Gas 610 ECO Pro típusú melegvizet kazánal állítják elő, melyeknek névleges hőteljesítménye: egyenként 860 kW.

A tüzelőberendezések füstgázát 13-14 m magas kéményeken keresztül vezetik a környezetbe. Az energiatakarékos berendezések által kibocsátott légszennyező anyagok koncentrációja megfelelő, határérték alatti.

A tüzelőberendezések várható légszennyező anyag kibocsátási adataival elvégzett terjedésszámítás alapján a hatásterület a pontforrások középpontjától mért 180 m-es sugarú körrel lehatárolható terület, amely az ipari övezet szomszédos telkeire is átnyúlik.

Az új beruházás kapcsán kiválasztott új gáztüzelésű kazánok energiatakarékosak, jó hatásfokúak, megfelelnek az elérhető legjobb technikának. A légelszívó rendszerekbe beépített szűrőrendszerek üzemelési tapasztalatok alapján hatékony működést biztosítanak. Az 5 db bejelentés köteles légszennyező forrásra – a használatbavételi eljáráskor – pontforrás üzemelési engedélyt szükséges kérni.

A Kft. telephelyére irányuló célforgalom növekmény a környezeti levegő minőségében kimutatható változást várhatóan nem okoz.

Zaj- és rezgésvédelem:

Az új üzem Kecskemét DK-i részén, a 44-es sz. úttól É-ra fekvő, újonnan kialakított ipari övezetben, zöldmezős beruházásként valósul meg. A tervezési terület „Gipe” – egyéb ipari gazdasági terület besorolású. A terület határától 680 m-en belül védendő létesítmény nem található, a legközelebbi lakott területek távolabb ÉK, ÉNy, Ny, DNy-i irányokban helyezkednek el.

A tervek szerint építkezés csak nappali időszakban lesz. Az építkezés tervezett időtartama 13-14 hónap. A szakértő által elvégzett számítások alapján az építkezés időtartama alatti zajterhelés várhatóan megfelel a környezeti zajvédelmi előírásoknak.

A tervek szerint az üzem két műszakban fog termelni. A technológiai berendezések és a csarnok elszívó egységeit, a légkezelő berendezéseket a tetőre telepítik. A hűtőberendezéseket és a folyadékűtőket a talajszinten helyezik el. A hatásterület lehatárolásához a tervezési területen és környezetében a szakértő szabványos műszeres méréseket végzett. A beruházó által szolgáltatott adatokkal elvégzett számítások alapján, a zajvédelmi hatásterületen belül zajvédelmi szempontból védendő objektum nem található.

A létesítendő üzem közlekedéséből származó zajterhelés kimutatható változást várhatóan nem eredményez.

Összefoglalásképpen: a dokumentáció alapján megállapítható, hogy a beruházás zajvédelmi szempontból megvalósítható, és a benyújtott dokumentáció alapján környezetvédelmi hatásvizsgálatot nem szükséges végezni.

Természetvédelem:

A telep helyéül szolgáló belterületi ingatlan védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, érzékeny természeti területnek, természeti területnek nem képezi részét, az védett természeti érték előfordulási helyeként sem ismert. Mindezek alapján a terv szerinti fejlesztésnek természetvédelmi akadálya nincs.

Hulladékgazdálkodás:

Az építkezés folyamán nem keletkezik jelentős mennyiségű hulladék, mivel a létesítményt előre gyártott elemekből tervezik megépíteni. A kivitelezés során keletkező építési, bontási hulladékokat (betontörmelék, fémhulladékok, vegyes építési, bontási hulladékok) és a csomagolási hulladékokat szelektíven gyűjtik, engedéllyel rendelkező kezelőnek való átadásig.

Amennyiben a létesítés során a kitermelt talaj nem a beruházással érintett ingatlanon kerül elhelyezésre, felhasználásra, az azzal folytatott további tevékenység hulladékgazdálkodási engedély köteles.

A telephelyen végezni kívánt tevékenységek során keletkeznek veszélyes és nem veszélyes hulladékok. Az üzemelés során keletkezhetnek termelési hulladékok, gépek és szűrőberendezések tisztításából származó hulladékok, irodatechnikai hulladékok, vegyszermaradékok, valamint egyéb csomagolási hulladékok.

Az üzem területén belül egy nem veszélyes hulladék gyűjtőhely és egy üzemi gyűjtőhely kerül kialakításra, melyben fajtánként elválasztva lehetőség lesz a hulladékok szelektív gyűjtésére. A keletkező hulladékot a jogszabályi előírásoknak megfelelően kialakított hulladék gyűjtőhelyen, megfelelő nagyságú tárolókban gyűjtik. Az üzemelés során keletkező hulladékokat megfelelően gyűjtik és engedéllyel rendelkező kezelővel szállítatják el.

A létesítés és üzemelés során keletkező hulladékok környezetvédelmi szempontból megfelelő gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodnak.

Hivatalunk 2015. augusztus 19-én – figyelemmel a R. 1. § (6b) és (6c) bekezdésére – belföldi jogsegély keretében megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjét.

Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzője a megkeresésre 28231-2/2015. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„2015. augusztus 26-án hivatalomba érkezett levelében a 106736-1-2/2015. ügyiratszámom indult eljárásban a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 26. § (1) bekezdés c) pontja és (5) bekezdése alapján* nyilatkozatot kértek arra vonatkozólag, hogy a **Nissin Foods Élelmiszerek Magyarországi Kft., Kecskemét, 8683/324 hrsz. alatti területen instant terméket (ízesített száraztésztát) előállító élelmiszeripari gyár létesítése** összhangban van-e a hatályos településrendezési tervvel.

A fenti tervezéssel érintett területtel kapcsolatban a *Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 19/2005. (VI. 1.) rendelet (továbbiakban: HÉSZ)* alapján az alábbiakról tájékoztatom:

A fenti tervezéssel érintett terület a *HÉSZ* mellékletét képező Szabályozási Terv 49-21, 49-23 sz. szelvényén található.

Az érintett ingatlant a *HÉSZ* beépítésre szánt területként, Gipe - egyéb ipari gazdasági területe övezetbe sorolja. A fentiek alapján **az ingatlanon tervezett élelmiszeripari gyár létesítése a rendezési tervben foglaltakkal nem ellentétes.**”

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján hivatalunk megállapította, hogy a tervezett tevékenység várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatást földtani közeg-, levegő- és zajvédelmi, hulladékgazdálkodási és természet, valamint tájvédelmi szempontból.

A környezetvédelmi hatóság a határozat rendelkező részében, mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a R. 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, tájékoztatta a kérelmezőt, hogy a R. 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés e) pontja szerint a tervezett tevékenység milyen egyéb engedély birtokában kezdhető meg.

Az engedélyezési dokumentációnak a mindenkor hatályos környezetvédelmi jogszabályi előírásoknak kell megfelelnie.

A fellebbezési jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

A fellebbezést a Ket. 102. § (1) bekezdése alapján annál a hatóságnál kell előterjeszteni, amely a megtámadott döntést hozta.

Hivatalunk jelen határozatot az 1995. évi LIII. törvény 71. § (3) bekezdése értelmében – jogerőre emelkedésre tekintet nélkül hivatalában, honlapján és a központi rendszeren (www.magyarország.hu) – nyilvánosan közzéteszi.

Az ügyintézési határidő lejártának napja: 2015. november 25.

Hatóságunk a R. 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzőjének, aki – jelen határozat megküldésétől számított 8. napon – gondoskodik annak közzétételéről, továbbá a közzétételt követő 5 napon belül tájékoztatja hivatalunkat a közzététel időpontjáról, helyéről, a betekintési lehetőség módjáról.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: FM rendelet) 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határoztam meg.

A jogorvoslati eljárási díját a FM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdése alapján állapítottam meg.

A Felügyelőség hatáskörét a R. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.

S z e g e d, 2015. október 29.

Dr. Juhász Tünde

kormány megbízott nevében és megbízásából:

Dr. Mader Balázs

főosztályvezető-helyettes

Kapják:

1. Nissin Foods Élelmiszerek Magyarországi Kft. (6000 Kecskemét, Búzakalász u. 20.) tv.
2. EDiCon Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft. (1122 Budapest, Határőr út 39.) tv.
3. CSMKH Népegészségügyi Főosztály (6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11) **b.p.**
4. CSMKH Szegedi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
(6720 Szeged, Horváth Mihály u. 1/b.) **b.p.**
5. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (6721 Szeged, Berlini krt. 16-18.)
6. Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzője (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) tv.
7. Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
(6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) *tájékoztatásul* **HKP**
8. Hatósági nyilvántartás
9. Irattár