



**CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: 108508-1-17/2016.
Ügyintéző: dr. Ruzsáli Pál
Kissné Nagy Ildikó
Vida Éva
Dr. Kiss Edit
Hefkóné dr. Szeri Anna
Mészáros Patrícia
Tel.: +36 (62) 681-668/2668

Tárgy: Horvát Major Kft., Fábiansebestyén,
előzetes vizsgálat
Hiv.szám: -
Melléklet: -

H A T Á R O Z A T

A **Horvát Major Kft.** (6625 Fábiansebestyén, Külterület 054/51 hrsz., KÜJ: 103 444 453; KTJ: 100 243 135) képviselőjében a POSDCORB Bt. (6600 Szentes, Farkas Mihály u. 1.) által 2016. január 20-án – a *Fábiansebestyén 054/51 hrsz. alatti állattartó telep korszerűsítése tárgyában* – benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítom, hogy a tervezett tevékenység, mely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 128. a) pontja szerint minősül (*Egyéb, az 1 -127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen, 3 ha területfoglalástól*), **nem okoz jelentős környezeti hatást, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezetvédelmi hatásvizsgálatot végezni.**

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés e) pontja szerint a tevékenységet építési és használatbavételi engedély birtokában kezdeni lehet.

Szakkérdés vizsgálata:

1. *környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:*

- A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a lehető legkisebb mértékű környezetterhelést valamint környezet-egészségügyi kockázatot idézzen elő.
- A létesítés és üzemeltetés során a levegőterhelési szintre vonatkozó egészségügyi határértékek betartása szükséges.
- Az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
- Az állattartó telep közelében található lakóingatlanok környezetében élők és tartózkodók egészségének megóvása érdekében a létesítés és üzemeltetés alatt az előírások szerinti zajterhelési határértékeket be kell tartani.
- A tevékenység végzése során a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedések betartása szükséges. Kiemelt figyelmet

Postacím: Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

☒ 6721 Szeged, Felső-Tisza part 17. 6701 Szeged, Pf. 1048.

☎ +36 (62) 681-681

🌐 www.csmkh.hu

✉ titkarsag@ktf.csmkh.hu

kell fordítani a házi legyek elleni védekezésre, melyet rendszeresen, tervezett programmal kell végrehajtani valamint elszaporodásukat a tenyészhelyek megszüntetésével szükséges megakadályozni.

- A telephely vízellátását is biztosító mélyfúrású kútból származó vizet ivóvízként illetve szociális célra abban az esetben lehet használni, ha minősége megfelel a vonatkozó jogszabályban támasztott követelményeknek. Amennyiben a kitermelt víz minősége nem megfelelő, úgy közvetlen emberi fogyasztásra ivóvíz minőségű vízről gondoskodni szükséges.
- Az egészségkárosító kockázatok csökkentésének érdekében a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységet oly módon kell végezni, hogy az sem emberi, sem pedig környezeti ártalmat ne okozzon, illetve a lehető legkisebb mértékű környezetterhelést valamint környezet-egészségügyi kockázatot idézzen elő.

2. *növény- és talajvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata:*

- Az építkezés során esetlegesen kikerülő talaj termőföldön nem helyezhető el.

Szakhatóság állásfoglalása:

1. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35600/1310-1/2016. ált. számú állásfoglalása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály megkeresésére indult szakhatósági eljárásban a HORVÁTH Major Kft. (6625 Fábiánsebestyén, 054/51 hrsz.) megbízásából a POSDCORB Bt. (6600 Szentés, Farkas M. u. 1.) által benyújtott, Fábiánsebestyén, 054/51 hrsz. alatti állattartó telep korszerűsítése, előzetes vizsgálati dokumentációj ához

szakhatósági hozzájárulásomat megadom.

Előírások:

1. A telepen található vízilétesítményt a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyekben foglaltak szerint kell működtetni.
2. A tevékenységgel nem okozhatják a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot felszín alatti vízben.
3. A szippantott szennyvizet csak engedéllyel rendelkező leürítő telepre lehet szállítani. Az elszállítás igazoló bizonylatokat meg kell őrizni és ellenőrzéskor fel kell tudni mutatni.
4. A Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat kötelező előírásait, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló FVM rendelet előírásait be kell tartani.
5. Az állattartási tevékenység, trágyatárolás felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának ellenőrzésére monitoring rendszert kell kiépíteni.

A tevékenység vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból nem jelent olyan hatást, amely miatt környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása válna szükségessé.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (Ket.) 44. § (9) bekezdése alapján csak az I. fokú határozat, illetve az I. fokú eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezésben lehet.,,

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőséghez címzett, de a Csongrád Megyei Kormányhivatalhoz, mint elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz két példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárás díja – a jogszabályban meghatározott esetek kivételével – a befizetett szolgáltatási díjtétel 50 %-a, azaz 125 000 Ft, amelyet a Csongrád Megyei Kormányhivatal 10028007-00335663-00000000 előirányzat-felhasználási számú számlára kell átutalni, és a díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát hatóságunk részére megküldeni. A befizetési bizonylat közlemény rovatába kérem feltüntetni jelen határozat számát.

A kérelmező az eljárás 250 000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

I N D O K O L Á S

A HORVÁT Major Kft. képviseletében a POSDCORB Bt. 2016. január 20-án – a Fábiansbestyén 054/51 hrsz. alatti állattartó telep korszerűsítése tárgyában a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) szerinti előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása iránti kérelmet nyújtott be hatóságunkhoz, és kérte az eljárás lefolytatását.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció készítője:

Név: Posdcorb Bt.

Cím: 6600 Szentés, Farkas M. u. 1.

Az ügyfél hatóságunk 108508-1-2/2016. számú hiánypótlási felhívását (igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének igazolása) 2016. február 5-én teljesítette.

A dokumentáció tartalmilag és formailag megfelelt a R. előírásainak.

Tervezett beruházás:

Almos trágyatároló építése

A Kft. a tárgyi ingatlanon hízó marha (210 db), illetve tenyészló (9 db) tartását végzi. A tartástechnológia mélyalmos rendszerű. A hízó marhákat a telepen istállóban, kötetlen csoportos tartási technológia alkalmazásával tartják. Az etetőtér jászol vagy etetőasztal, mely adagolt etetést biztosít, az itatás csészés önitatóval történik, a pihenőtér mélyalom, melynek kitermelésére negyedévente kerül sor.

Az engedélyes a telephely fejlesztéseként – a pályázati lehetőségeket kihasználva – almos trágyatárolót, csurgalékvíz gyűjtő aknát és azok megközelítését szolgáló betonburkolatú belső utat kíván kialakítani.

Meglévő létesítmények:

- 1. számú épület (fiatzató) – *Üzemen kívül*
- 1. számú épület (malacnevelő) – *Üzemen kívül*

- 2. számú épület (malacnevelő) – Üzemen kívül
- 2. számú épület (fiaztató) – Üzemen kívül
- 3. számú épület – 9 fh-es lóistálló
- 4. számú épület – 210 fh-es tehénistálló
- 5. számú épület (kocaszállás) – Üzemen kívül
- Szociális épület + 10 m³-es kommunális akna
- Fürt kút + tűzi víz tározó (54 m³)

Tervezett létesítmények:

- 235 m²-es (≈910 m³-es) almos trágyatároló
- 50 m³-es csurgalékvíz gyűjtőakna
- 312 m² betonburkolatú belső út

A 054/51 hrsz. alatti ingatlan területe 4,6066 ha

A tevékenység a R. 128. a) pontja (*Egyéb, az 1 -127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen, 3 ha területfoglalástól*) alapján a környezetvédelmi hatóság döntésétől függő, hogy környezeti hatásvizsgálat köteles-e.

A környezetvédelmi hatóság a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdése alapján a hatásterületen élő ügyfeleket és az ügyfélnek minősülő szervezeteket az eljárás megindításáról hirdetményi úton értesítette.

Hatóságunk a R. 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a hivatalában és a honlapján 2016. január 25-től közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a létesítmény helye szerinti önkormányzat jegyzőjének. A közlemény Fábiansebestyén Község Polgármesteri Hivatalában 2016. február 2. napjától 2016. február 18. napjáig közzétételre került, mellyel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett.

*

1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

A dokumentáció áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy a HORVÁT Major Kft. mélyalmos hízó marha állattartási tevékenységet folytat a telephelyen, ahol egy almos trágyatárolót, a hozzá tartozó csurgalékvíz aknával és a megközelítést biztosító üzemi utat kíván építeni.

A tervezett építés Fábiansebestyén összefüggő lakott területéről Ny-i irányban kb. 3500 m távolságban, kivett mezőgazdasági területen helyezkedik el. A terület mentén legelő, rét és szántó területek találhatóak. A legközelebbi lakóépület, a működtetett állattartó teleptől DK-i irányban, attól 400 m-re található.

A telephelyen végzett tevékenységből adódó légszennyező anyag kibocsátásra valamint a bűzzel járó tevékenység végzésére tekintettel, a telephely környezetében élők és tartózkodók egészségének megóvása érdekében be kell tartani a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben rögzített előírásokat, miszerint tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.

A munkavégzés során végzett tevékenységek által okozott zajterhelés tekintetében a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben foglaltak betartása szükséges.

A munkavégzés során külön figyelmet kell fordítani a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet vonatkozó előírásaira, különös tekintettel a házi legyek elszaporodásának megelőzésére. A rendszeres, tervezett program szerint végrehajtott irtási feladatok elvégzése, valamint a tenyészhelyek megszüntetése és azok alkalmatlanná tétele szükséges, ezért az állattartási tevékenységből származó trágya megfelelő tárolása közegészségügyi és járványügyi szempontból elengedhetetlen.

Az állattartó telep vízellátását a K-13 OKK számú kútból származó vízzel biztosítják, az ivóvíz és a szociális vízfelhasználást is így elégítik ki. Az ivóvízként valamint szociális célra felhasznált víznek az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet előírásainak meg kell felelni, ellenkező esetben közvetlen emberi fogyasztásra ivóvíz minőségű vízről gondoskodni kell.

Az állatok itatására szolgáló víz minőségi követelményeiről a Csongrád Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály rendelkezései az irányadóak.

A tevékenység végzése során keletkező veszélyes hulladékok gyűjtésével és ideiglenes tárolásával kapcsolatos tevékenységek végzése során a közegészségügyi követelmények figyelembevétele és betartása környezet-egészségügyi szempontból elengedhetetlen. A hulladékkal kapcsolatos tevékenység veszélye - az alkalmazott technológia és a vonatkozó jogszabályok betartása esetén - az emberi egészségre nem valószínűsíthető.

A veszélyes anyagok és keverékek felhasználásának tekintetében a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben és a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

A fentiek figyelembevételével alakítottam ki nyilatkozatomat a szakkérdésben az előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott dokumentációban foglaltak alapján.

A közegészségügyi szakkérdés vizsgálata során kialakított nyilatkozatomat a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2015. (III. 31.) MvM utasításban, a Csongrád Megyei Kormányhivatal egységes ügyrendjéről szóló 15/2015 (05. 01.) kormány megbízotti rendelkezés III. fejezet 2. címében, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés és 5. melléklet I. táblázat 3. pontjában, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben, a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36.§ (1), (2) bekezdéseiben és 4. melléklet 3. pontjában, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben, valamint a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel

kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletben foglaltak alapján hoztam meg.

Hatáskörömet az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 10. § (1) bekezdése, illetékességemet az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 10. § (1) c) ca) alpontja és 3. számú melléklete határozza meg.

2. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása:

Az elektronikus úton megküldött dokumentáció alapján, a Kft. a fent említett telephelyen (ingatlan nyilvántartás szerint kivett major) ló és lóféle telep almos trágyatárolóval történő bővítését és korszerűsítését tervezi.

A 2007. évi CXXIX. Törvény 43. § (1) bekezdése alapján „beruházásokat, valamint termőföldön folytatott, vagy termőföldre hatást gyakorló bármely egyéb tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.” A tanulmány részletesen foglalkozik a beruházás talajtani hatásával.

A fentieknek megfelelően a dokumentáció elfogadását talajvédelmi szempontból javaslom.

A nyilatkozatot a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 43-44. §., 50. §, a 90/2008 FVM rendelet, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 44-45. §. A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1), a 68/2015. (III. 30.) Korm. rendelet előírásai, valamint a becsatolt dokumentáció alapján adtam ki előzetes vizsgálati eljáráshoz. A kérelem 2016. január 28.-án érkezett hatóságunkhoz.

3. Az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

Tájékoztatásul felhívom a figyelmet, hogy a tárgyi beruházás közelében számos nyilvántartott régészeti lelőhely (Azonosítószámuk: 30983, 30980) található, ezért a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban Kötv.) 24. §-a alapján, amennyiben a földmunkák során régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgya kerül elő, a régészeti örökség védelme érdekében erről a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint – a feltáráshoz jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni továbbá az illetékes jegyző útján a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ (Elérhetősége: 1014 Budapest, Táncsics u. 1.; <http://forsterkozpont.hu/>; Tel.: +36 1 225 4800, E-mail: info@forsterkozpont.hu) felé azt haladéktalanul bejelenteni, amely arról haladéktalanul tájékoztatja a mentő feltárás elvégzésére a Kötv, 22. § (5) bekezdése szerint feltáráshoz jogosult intézményt és a hatóságot.

*

A szakhatóságot a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján kerestem meg 2016. január 27-én.

A szakhatóság állásfoglalását a rendelkező részben előírtam.

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.) fenti számú, 2016. január 28. napján érkezett megkeresésében a vízügyi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte Fábiansebestyén, 054/51 hrsz. alatti állattartó telep korszerűsítése, előzetes vizsgálati eljárása tárgyában.

Vízellátás: A telepen fűrt kút üzemel. A kút vízjogi üzemeltetési engedély száma: 92991/1-3/2013. Érvényességi ideje: 2022. december 31.

Szennyvízelhelyezés: A keletkező kommunális szennyvizet zárt szennyvíztárolóban gyűjtik, ahonnan elszállításra kerül.

Csapadékvíz elvezetés: A csapadékvíz a telken belüli zöldfelületeken elszikkad.

A tervezett trágyatároló az ingatlanon tartott 200 db borjú neveléséből származó almostrágya tárolására szolgál. A trágyatároló hasznos alapterülete összesen: $10,0 \text{ m} \times 23,5 \text{ m} = 235,00 \text{ m}^2$, illetve $940,0 \text{ m}^3$. A benyújtott számítások alapján a trágyatároló kapacitása megfelel a legalább 6 havi trágyatárolás feltételeinek.

A csurgalékvízgyűjtő akna mérete $2,0 \text{ m} \times 5,0 \text{ m} \times 3,0 \text{ m} = 30 \text{ m}^3$. A keletkező csurgalékvíz a tárolt trágya felületére visszalocsolásra kerül.

A vízügyi hatóság részére ÉTDR rendszeren keresztül rendelkezésre bocsátott dokumentációban foglaltak alapján megállapítottam, hogy a tevékenység megfelel a vízügyi hatóság hatáskörébe tartozó jogszabályi előírásoknak.

A benyújtott dokumentumok alapján megállapítható, hogy a telephelyen folytatott tevékenység, a felszín alatti vizek és a felszíni vizek védelmére vonatkozó követelményeknek, és a vonatkozó rendeletekben foglaltaknak megfelel.

A tevékenység a vízbázis védőterületére, védőidomára valamint árvíz és a jég levonulására, mederfenntartásra hatást nem gyakorol.

A (B) szennyezettségi határértékeket a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésének értelmében tevékenység végzése során szennyező anyag használata, illetve elhelyezése csak ellenőrzött körülmények között, környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, műszaki védelemmel folytatható.

A tevékenység vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 8. § (8) bekezdésében foglaltak betartásával folytatható.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § (1) b) pontja figyelembevételével a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 33. § (8) alapján, hatóságom szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt napon belül köteles megadni.

A Ket. 33. § (3) bek. c) pontja szerint nem számít be az ügyintézési határidőbe a hiánypótlásra irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő.

A kérelem 2016. január 28. napján érkezett a vízügyi hatóságra. A hatóság szakhatóság állásfoglalását a fenti ügyintézési határidőn belül adta ki, ezért a Ket. 33/A.§ (1) bekezdése szerinti díj visszafizetési kötelezettség nem merül fel.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 44.§ (9) bekezdése zárja ki.

A vízügyi hatóság illetékességét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 11. pontja állapította meg.

Szakhatósági állásfoglalásomat a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése és az 5. számú melléklet II. táblázat 3. pontja alapján, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével adtam ki.”

*

Várható környezeti hatások:

Földtani közeg védelme:

A tervezett beruházás kivitelezése meghatározott ideig tartó tevékenység, amelynek hatásai a kivitelezéssel átmenetileg igénybevett munkaterületen, illetve a szállítási útvonalakon jelentkeznek. A kivitelezés elsősorban a földtani közeg fizikai tulajdonságait érinti. A kivitelezési munkálatok (tereprendezés, létesítmények megépítése) során a földtani közeg megbontásra, kitermelésre kerül, szerkezete megváltozik, egyes rétegei összekeverednek, tömörödnek, a hatás azonban csak lokális jellegű. A kivitelezés során mintegy 280,0 tonna talaj átmozgatására kerül sor, melynek célja egyrészt az építési munkálatokhoz szükséges terület előkészítése, valamint az építést követően, a terület teljes rendezése. A munkagépek, szállítójárművek taposó hatása szintén a talaj fizikai tulajdonságaiban idéz elő lokális jellegű változást (tömörödés).

A talaj szennyeződése havária (munkagépek, szállítójárművek meghibásodása esetén üzemanyag, hidraulikaolaj elcsepegése, elfolyása) esetén következhet be. Esetleges havária esetén a szennyező anyag és a szennyezett föld összegyűjtésével, majd megfelelő helyre történő elszállításával a szennyeződés gyorsan lokalizálható, a környezetszennyezés minimalizálható. A havária esetek elkerülése azonban a járművek megfelelő karbantartásával biztosítható.

A telep vízigénye (3423 m³/év) a meglévő mélyfúrású rétegvíz kútról (K-13) biztosított. A telephelyi tevékenység a hatályos környezetvédelmi előírásoknak megfelelő műszaki védelemmel ellátott állattartó épületekben zajlik. Az állattartás során keletkező almos trágyát – állomány váltáskor – az építendő szigetelt trágyatárolóba (910 m³ térfogatú almos trágyatároló, 50 m³ térfogatú trágyalé csurgalék gyűjtőakna) szállítják, ahonnan – átmeneti tárolást követően – mezőgazdasági területre kerül kihelyezésre tápanyagpótlás céljából. A telepen keletkező kommunális szennyvizet (174 m³/év) a szociális épület melletti szigetelt aknában (10 m³) gyűjtik, majd megfelelő időközönként engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre szállítják ártalmatlanítás céljából. A tető-, illetve burkolt felületeken keletkező tiszta csapadékvíz az ingatlan területén elszikkad. Szennyezett csapadékvíz nem keletkezik.

A telephelyi tevékenység esetleges felhagyását követően, a bontási tevékenységet a mindenkor érvényes, vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell végezni, az érintett

területeket az eredeti, illetve ahhoz közeli állapotba kell hozni, figyelembe véve jövőbeni hasznosításukat.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházás a földtani közeg védelme szempontjából nem gyakorol jelentős mértékű kedvezőtlen hatást, a korszerű, környezettudatos műszaki megoldásoknak köszönhetően, környezetvédelmi szempontból tartós, vissza nem fordítható károsodás nem következik be a földtani közegben.

Hulladékgazdálkodás:

A tervezett kivitelezési munkálatok során keletkező talaj a helyszínen hasznosul, a telephelyen nem hasznosítható építési hulladékot engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak adják át kezelésre.

A telephely üzemeltetése során keletkező hulladékokat munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak történő átadásig.

Levegővédelem:

Az építési munkálatok során a talaj mozgatásából és a munkagépek közlekedéséből származó kiporzás – az időjárási körülmények figyelembe vételével – nedvesítéssel mérsékelhető, ezért jelentős mértékű porszennyezéssel nem kell számolni.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció szerint az állattartó telep bűzhatásának hatásterülete modellezés alapján várhatóan a telep súlypontjától mért 242 m sugarú területtel határozható meg. A mellékelt helyszínrajz alapján a megállapított hatásterületen belül az állattartó telep létesítményein kívül egyéb létesítmény nincs. A telephez legközelebbi védendő létesítmény a DK-i irányban, 400 m távolságra lévő 054/4 hrsz. alatti ingatlanon lévő tanyaépület.

Zaj- és rezgésvédelem:

A telephely Fábiansebestyén településtől Ny-ra a 4642. számú Szentés-Gádos közút É-i oldalán, a közúttól mintegy 180 m-re helyezkedik el.

A tervezési terület Fábiansebestyén összefüggő lakott területéről Ny-i irányban kb. 3.500 m távolságban, kivett mezőgazdasági területen helyezkedik el. A legközelebbi lakóépület, az állattartó teleptől DK-i irányban, kb. 400 m-re található. Az almos trágyatároló építése 1 hónapnál hosszabb, de 1 évnél rövidebb időt vesz igénybe.

A trágyatárolóhoz telepített zajforrás nem tartozik, üzemeltetéséhez a szállításból eredő zajterhelés kapcsolódik. A zajszámítások alapján megállapításra került, hogy a legközelebbi védendő ingatlan esetében, a zajterhelési határértékek teljesülnek. A zajvédelmi közvetlen hatásterületen védendő ingatlan nem található.

Természet- és tájvédelem:

Az érintett külterületi ingatlan nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, azonban szerepel az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 1. számú mellékletének 9. 1. 3. pontja alatt, vagyis a Cserebökényi-puszták elnevezésű, HUKM10005 azonosítószámú, különleges madárvédelmi, Natura 2000 terület része.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4. § (1) bekezdése alapján „*a Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1-3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása*”.

A Cserebökényi-puszták elnevezésű, HUKM10005 azonosítószámú, különleges madárvédelmi, Natura 2000 terület jelölő fajai: aranylile, barna rétihéja, bölömbika, fekete gólya, gólyatöcs, gulipán, hamvas rétihéja, kanalaském, kék vércse, kékes rétihéja, kis kócsag, kis örgébics, kormos szerkő, pajzsoscankó, pettyes vízcisibe, réti fülesbagoly, szalakóta, ugartyúk.

A Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján *„olyan terv vagy beruházás elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt hatással lehet, a terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak – a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel – vizsgálnia kell a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1-4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat.”*

A Kft. a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentációhoz csatolta a Natura 2000 hatásbecslési dokumentációt. A dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbiak állapíthatók meg:

Az ingatlanon már meglévő állattartó telep található, ezt kívánják korszerűsíteni. A telepen kialakításra kerül egy vasbeton támfalas almos trágyatároló, illetve egy szintén vasbeton támfalas silótároló. A műtárgyakból a csurgalékot egy vasbeton aknába gyűjtik. Továbbá kialakításra kerül a trágyaszállításához, illetve etetéshez szükséges, burkolt úthálózat. A kivitelezés során, a területen és közvetlen környezetében ideiglenesen megemelkedhet a szállításból fakadó forgalom. A várható hatások az érintett ingatlan határain belül maradnak. A major területén természetes vegetáció jelenléte nem jellemző, az épületek környezetében betonozott felszínek, csupasz talajfelszínek, degradált, gyomos gyepterület váltogatják egymást. A tervezési területen várhatóan hosszú távú természeti állapotváltozás nem áll be, hiszen az érintett ingatlanon továbbra is állattartó tevékenység zajlik.

A tevékenység az ingatlan környezetében, illetve térségében a Natura 2000 jelölő fajok állapotára, védett természeti értékekre várhatóan nincs kedvezőtlen hatással. A beruházással érintett ingatlanon Natura 2000 és/vagy védett állat- és növényfaj előfordulása nem ismert.

A munkálatok tervezésekor, kérjük figyelembe venni a következőket:

1. Az esetleges növényzet irtási munkálatokat védett madár költése esetén nem szabad végezni. Kiemelt figyelemmel kell lenni erre a madarak költési időszakában, kb. március 15. és augusztus 15. között. Védett madár fészkelése esetén az érintett fát a fiókok kirepüléséig kivágni tilos.
2. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 7. § (2) bekezdésének a) pontja alapján *„gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről”*.
3. A Tvt. 17. § (1) bekezdése alapján *„a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”*

Hivatalunk 2016. január 27-én – figyelemmel a R. 1. § (6b) és (6c) bekezdésére – belföldi jogsegély keretében megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjét. A Fábiansebestyéni Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a megkeresésre 2016. február 12-én 130-2/2016. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„a megvalósítandó állattartó telep korszerűsítése a hatályos településrendezési előírásokkal összhangban áll.”

Hivatalunk 2016. január 27-én belföldi jogsegély keretében megkereste a Nemzeti Park Igazgatóságot, tekintettel arra, hogy a tevékenység a kezelésében lévő területet érint. A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság a megkeresésre 2016. március 16-án 1379/2016. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság rendelkezésére álló, az előzetes vizsgálati dokumentáció részét képező Natura 2000 hatásbecslés megállapításai helytállóak.,,

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján hivatalunk megállapította, hogy a tervezett tevékenység várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatást földtani közeg-, levegő- és rezgésvédelmi, hulladékgyűjtési, valamint táj- és természetvédelmi szempontból.

A környezetvédelmi hatóság a határozat rendelkező részében, mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a R. 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, tájékoztatta a kérelmezőt, hogy a R. 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés e) pontja szerint a tervezett tevékenység milyen egyéb engedély birtokában kezdhető meg.

A környezetvédelmi hatóság a tárgyi eljárásban 108508-1-1/2016. számú határozatával függő hatályú döntést hozott, amely döntés jelen határozatra tekintettel nem emelkedik jogerőre.

A fellebbezési jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

A fellebbezést a Ket. 102. § (1) bekezdése alapján annál a hatóságnál kell előterjeszteni, amely a megtámadott döntést hozta.

Hivatalunk jelen határozatot az 1995. évi LIII. törvény 71. § (3) bekezdése értelmében – jogerőre emelkedésre tekintet nélkül hivatalában, honlapján és a központi rendszeren (www.magyarország.hu) – nyilvánosan közzéteszi.

Az ügyintézési határidő lejártának napja: 2016. március 17.

Hatóságunk a R. 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő Fábiansebestyéni Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének, aki – jelen határozat megküldésétől számított 8. napon – gondoskodik annak közzétételéről, továbbá a közzétételt követő 5 napon belül tájékoztatja hivatalunkat a közzététel időpontjáról, helyéről, a betekintési lehetőség módjáról.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: FM rendelet) 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határoztam meg.

A jogorvoslati eljárási díját a FM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdése alapján állapítottam meg.

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét a R. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése állapítja meg.

S z e g e d, 2016. március 17.

Dr. Juhász Tünde
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Dr. Mader Balázs
főosztályvezető-helyettes

Kapják:

1. Horvát Major Kft. 6625 Fábiansebestyén, Küllerület 054/51 hrsz. tv.
2. POSDCORB Bt. 6600 Szentes, Farkas Mihály u. 1. tv.
3. Fábiansebestyén Község Jegyzője 6625 Fábiansebestyén, Szabadság tér 2. tv.
4. CsMKH Népegészségügyi Főosztály 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11. b.p.
5. CsMKH Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főoszt., Növ- és Talajvéd-i Oszt. 6800 Hódmezővásárhely, Rárósi út 110. b.p.
6. CsMKH Szegedi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 6722 Szeged, Rákóczi tér 1. b.p.
7. Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság 5540 Szarvas, Anna-liget 1. HKP
8. CsM-i Kat. Ig. Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.
9. CsM-i Katasztrófavédelmi Ig. 6721 Szeged, Berlini krt. 16-18. tájékoztatásul HKP
10. Hatósági nyilvántartás
11. Irattár