



**CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: 103726-1-19/2015.
Ügyintéző: dr. Baltazár Éva
Lovrityné Kiss Beáta
dr. Hegedűs Márta
Filakné Enyedi Andrea
Nagy Krisztián
Tel.: +36 (62) 553-060/44145

Tárgy: Sarkadi Vásártér Kft. Mindszent, 0369/18-21,
0369/41-42, 0369/76-80 hrsz.-ú bánya előzetes
vizsgálat

H A T Á R O Z A T

A **Sarkadi Vásártér Kft.** (5720 Sarkad, Vásár tér 3.) megbízásából a **BÁTERV Kft.** (5700 Gyula, Kálvin u. 37.) által 2014. december 4-én – *Mindszent 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz. alatti homok, kevert ásványi nyersanyag II., lösz, agyag bánya létesítése* tárgyában – benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítom, hogy a tervezett tevékenység, mely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 19. pontja szerint minősül, (egyéb bányászat), **nem okoz jelentős környezeti hatást, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezetvédelmi hatásvizsgálatot végezni.**

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés e) pontja szerint, a tevékenység a bányahatóság által kiadott engedély, jóváhagyott műszaki üzemi terv és zajkibocsátási határérték birtokában kezdhető meg.

Szakhatósági állásfoglalások:

1. Csongrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervének CSR/039/00363-2/2015. számú állásfoglalása:

„A Mindszent 0369/18-21, 0369/76-80 és 0369/41-42 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett homok, kevert ásványi anyag II., lösz és agyag bánya létesítésének előzetes vizsgálati eljárásában benyújtott dokumentációban foglaltakhoz **közegészségügyi szempontból az alábbiak figyelembevételével járulok hozzá:**

- A tevékenység végzése során a levegő tisztaságára vonatkozó szabályok betartása szükséges.
- Az előírások szerinti zajterhelési határértékeket be kell tartani a beruházási terület környezetében élők és tartózkodók egészségének megóvása érdekében.
- A közműpótló létesítmény használata során a települési és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményeket maradéktalanul be kell tartani.

Közegészségügyi szakhatósági állásfoglalásom ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Közegészségügyi szakhatósági állásfoglalásom az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség által az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.”

Postacím: Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

☒ 6721 Szeged, Felső-Tisza part 17. 6701 Szeged, Pf. 1048.

☎ +36 (62) 553-060 ☎ +36 (62) 553-068

🌐 www.csmkh.hu

✉ alsotiszavideki@zoldhatosag.hu

2. Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala Cs-06D/01/394-6/2015. számú állásfoglalása:

„Az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi Felügyelőség által a Mindszent 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz. alatti homok, kevert ásványi nyersanyag II., lösz, agyag bánya létesítése tárgyában előzetes környezeti vizsgálati eljárás engedélyezés kapcsán benyújtott kérelmet és a mellékelt dokumentációt megvizsgálva az örökségvédelmi szakhatósági hozzájárulást megadom az alábbi kikötésekkel:

1. **A tárgyi létesítmény által érintett nyilvántartott régészeti lelőhelyeken próba – és megelőző feltárást kell végezni. A próbafeltárás eredményeként kijelölt lelőhelyet előzetesen fel kell tární. A próba - és megelőző feltárás elvégzésére a munkálatok megkezdése előtt a beruházó a feltárás helye szerinti megyében gyűjtőkörrel rendelkező városi múzeummal (Kosztá József Múzeum, 6000 Szentes, Kossuth tér 6. Tel: 63/313-352) írásbeli szerződést köteles kötni.**
2. A kivitelezési munkálatok kizárólag a feltárások befejezése után kezdhetők meg.
3. Az engedélyes tartozik továbbá a munkakezdés és a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalt tájékoztatni. A műszaki átadás-átvételhez csak akkor áll módunkban hozzájárulni, ha kérelemhez csatolják a régészeti szakmunkáról szóló jelentést.
4. Tájékoztatásul felhívom a beruházó figyelmét, hogy **a bányatelek megállapításának engedélyezése során a kérelem mellé mellékelni kell az örökségvédelmi hatástanulmányt.**
5. Az engedélyes tartozik továbbá a munkakezdés és a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalt tájékoztatni.

A kérelmező a szakhatósági eljárás illetékét *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § b) pontja alapján leróta.

Ezen állásfoglalásom ellen jogorvoslattal csak az engedélyező hatóság által az ügy érdemében hozott I. fokú határozat ellen benyújtott fellebbezésben lehet élni.”

3. Mindszent Város Önkormányzat Jegyzője 124-2/2015. számú állásfoglalása:

„Az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.) 103726-1-7/2015. számú megkeresésére **a Mindszent külterület 0369/18-21, 41-42, 76-78 hrsz. alatti ingatlanokon homok, kevert ásványi nyersanyag II., lösz és agyagbánya létesítése tárgyában, a Sarkadi Vásártér Kft. (5720 Sarkad, Vásártér 1-3.) által benyújtott előzetes vizsgálati tervdokumentáció alapján, helyi környezet- és természetvédelmi szempontból a szakhatósági hozzájárulást az alábbi feltételekkel megadom:**

1. A bányászati tevékenységhez kapcsolódó teherszállítás útvonala nem érintheti a Mindszent város belterületét.
2. A 4523 jelű út (Miási út) „Kéktúra” útvonal, ezért a Miási útból a szállítmányozással érintett útszakasz mentén a bányavállalkozónak túraösvényt kell kialakítania.

Szakhatósági állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A szakhatósági eljárásért az igazgatási szolgáltatási illetéket Kérelmező lerotta.”

4. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35600/1329-1/2015. ált. számú állásfoglalása:

„Az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség megkeresésére a Mindszent külterület hrsz.: 0369/41-42, 0369/18-21, 0369/76-80 alatti homok, kevert ásványi nyersanyag, lösz, agyag bánya létesítése tárgyban indított előzetes vizsgálati eljárásban

szakhatósági hozzájárulásomat megadom

- A tevékenységgel, kivitelezéssel nem okozhatják a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezése szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot földtani közegben és felszín alatti vízben.

Megállapítom továbbá, hogy a tervezett tevékenységből –a hatáskörömet érintő szakkérdések tekintetében - nem származhatnak jelentős környezeti hatások, **ezért a tevékenység folytatásához környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**

A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (Ket.) 44.§ (9) bekezdése alapján csak az I. fokú határozat, illetve az I. fokú eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezésben lehet.”

5. Csongrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság CSF/01/463-2/2015. sz. szakhatósági állásfoglalása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, mint talajvédelmi hatóság, a **Sarkadi Vásártér Kft.** (5720 Sarkad, Vásár tér 3.), mint ügyfél által benyújtott **környezetvédelmi engedélyezési eljárása** ügyében, az Alsó- Tisza- vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 103726-1-7/2015. számú megkeresésére kiadja az alábbi

SAKCHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁST:

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság, a **Mindszent, 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett „homok, kevert ásványi nyersanyag II., lösz, agyag bánya”** létesítése tárgyában készített előzetes környezeti vizsgálati tervdokumentációjának elfogadásához, a **BÁTERV Építőmérnöki és Bányamérnöki Szolgáltató Kft.** által 2014 novemberében készített dokumentációja alapján, a talajvédelmi állásfoglalását megadja, az előzetes vizsgálati dokumentáció elfogadásához, a környezetvédelmi engedély kiadásához hozzájárul.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak az érdemi határozat elleni fellebbezésben támadható.”

6. Csongrád Megyei Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Járási Hivatal Járási Földhivatalának 10.034-2/2015. számú állásfoglalása:

„A Sarkadi Vásártér Kft. által 2014. december 4-én benyújtott az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőségnél 6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.) 103726-1-7/2015. számon folyamatban lévő- „Mindszent 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz. alatti homok, kevert ásványi anyag II, lösz, agyag bánya létesítése” tárgyában - benyújtott előzetes vizsgálati eljárás engedélyezése ügyében földvédelmi szempontú (Mindszent 0369/18, 19, 20, 21, 76, 77, 78, 79, 80, 41, 42 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában)

szakhatósági hozzájárulást az alábbi feltételekkel *me g a d o m* .

Amennyiben termőföld más célú hasznosítására kerül sor, a beruházás a Csongrád Megyei Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Körzeti Földhivatal (továbbiakban ingatlanügyi hatóság) hatósági engedélyének birtokában kezdhető meg. Ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet termőföldet más célra hasznosítani. Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.”

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőséghez címzett, de a Csongrád Megyei Kormányhivatalhoz, mint elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz két példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárás díja – a jogszabályban meghatározott esetek kivételével – a befizetett szolgáltatási díjtétel 50 %-a, azaz 125 000 Ft, melyet a Csongrád Megyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10028007-00299664-00000000 előirányzat-felhasználási számú számlájára kell átutalni, és a díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát hatóságunk részére megküldeni. A befizetési bizonylat közlemény rovatában fel kell tüntetni jelen határozat számát.

A kérelmező az eljárás 250 000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Jelen határozat – fellebbezés hiányában – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon jogerőre emelkedik.

I N D O K O L Á S

A Sarkadi Vásártér Kft. (5720 Sarkad, Vásár tér 3.) megbízásából a BÁTÉRV Kft. (5700 Gyula, Kálvin u. 37.) 2014. december 4-én Mindszent 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz. alatti homok, kevert ásványi nyersanyag II., lösz, agyag bánya létesítése tárgyában a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti előzetes vizsgálati kérelmet nyújtott be hatóságunk jogelődjéhez, az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőséghez (továbbiakban: felügyelőség), és kérte az eljárás lefolytatását.

Tevékenység helye:

Mindszenti homokbánya, bányatelek – Mindszent, 0369/41-42; 0369/77-78-79-80; 0369/18; 0369/19-21 hrsz.

Tervezett beruházás:

A tervezett bánya Mindszent külterületén, a belterületi lakóövezettől K-re, 570 m-re a 4523-Derekegyház-Mindszent összekötőút mellett létesül.

A nyersanyag kitermelését talajvízszint feletti, száraz külfejtési technológiával kívánják végezni. A haszonanyag feletti termő talajréteget a bányatelek határán deponálják, majd a rekultiváció során hasznosítják (visszaterítés). A haszonanyag kitermelést láncalpas forgókotró rakodógép, a szállítást teherautók végzik. A bányába telepített munkagépek üzemanyaggal történő kiszolgálását műanyag kannákból, a szállítójárművek üzemanyaggal történő kiszolgálását közforgalmú töltőállomásokon végzik. A bányában üzemelő gépek, illetve szállító járművek javítását és karbantartását szakműhelyben végzik.

A bányatelek alapadatai:

Helye:	Mindszent, 0369/41-42; 0369/77-78-79-80; 0369/18; 0369/19-21 hrsz.
Területe:	0,192750 km ²
Alaplapja:	80,00 mBf
Fedőlapja:	87,80 mBf
Napi max. kitermelés:	2.000 m ³ /d
Éves max. kitermelés:	500.000 m ³ /év
Éves üzemóra:	2.000 h/év; 250 munkanap/év

Dokumentációt készítőik:

- Tárnok Barbara (5700 Gyula, Epreskert u. 12.) környezetvédelmi szakértő
- Miklós Melinda (5700 Gyula, Kálvin u. 37.) környezetvédelmi szakértő

Engedélyes:

- Neve: Sarkadi Vásártér Kft.
- Székhelye: 5720 Sarkad, Vásártér 1-3.

A dokumentáció tartalmilag és formailag megfelelt a Rendelet előírásainak.

Várható hatások:

Földtani közeg:

Az üzemszerűen folytatott tevékenységgel a földtani közeg elszennyeződése nem valószínűsíthető.

Hulladékgazdálkodás:

A homokbánya területe jelenleg hulladékmentes, a bánya üzemeltetése során kitermelt ásványi anyag nem válik hulladékká. A tevékenység során keletkező hulladékok környezetvédelmi szempontból megfelelő gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodnak.

Havária mentes üzemeltetés esetén veszélyes hulladék nem keletkezik, a kitermelést végző munkagépek szervizelését szakszervizben végzik. Az esetleges helyben történő karbantartás, gépek üzemanyaggal történő feltöltése illetve bekövetkező havária esemény alkalmával keletkező hulladékok elkülönített zárt gyűjtése és kezelőnek való átadása biztosított.

A bányaterületen dolgozók települési hulladékát zárt hulladékgyűjtőben gyűjtik össze, melynek kezelését az üzemeltető engedéllyel rendelkező kezelővel végezteti el.

Levegővédelem:

A bánya területe Mindszent külterületén, a belterületi lakóövezettől K-re, 5701 m-re a 4523-Derekegyháza-Mindszent összekötő út mentén létesül. A tervezett bánya környezetében elszórtan lakóingatlanok helyezkednek el.

A külszíni bányászati tevékenység közvetlen környezetében elsősorban diffúz kiporzást okoz. A dokumentációban leírtak szerint az előkészítést, fejtést, rakodást és tájrendezést végző gép által kibocsátott légszennyező anyagok, valamint a porszennyezés a levegő szennyezettségét kimutathatóan nem növeli, mivel a homok kitermelése, mozgatása talajnedves állapotban történik. A homok kitermelés egyidejűleg nem a teljes területen, hanem csak a bánya egy bizonyos pontján történik, azaz a legközelebb lévő tanya közvetlen környezetében a homok kitermelés a bánya működési időtartama alatt nem folyamatos.

A szállítást végző gépjárművek kipufogó gáza a levegőminőségében kimutatható változást várhatóan nem eredményez. A porszennyezés csökkentése érdekében a szállítási útvonalat szükség szerint (időjárástól függően) locsolják, a tehergépjárművel szállított homokot ponyvával letakarják.

A dokumentáció készítője által elvégzett számítások szerint a maximális kitermelés közvetlen hatásterületének a bányatelek és az azt körül vevő 80 m-es környezete tekinthető. A letermelt humusból 3 m magas védőtöltést építenek a lakóingatlan védelmére.

A külszíni bányászati tevékenység a környezetre, levegővédelmi szempontból számottevő kockázatot várhatóan nem jelent, a szervezési és technikai intézkedések betartása mellett.

Zajvédelem:

A tervezett bánya területe jelenleg szántó, legelő és tanya művelési ágba soroltak, a bánya környezetében mezőgazdasági művelés alatt álló szántók, É-ra halastavak területével közvetlen határos, illetve elszórtan állandó lakhatásra szolgáló tanya ingatlanok találhatóak.

A bányatelek területére eső, illetve tágabb környezetében található tanyák:

- 0329/27 hrsz. (a tervezett kitermelés területétől 210 m-re), lakott
- 0369/19-20 hrsz.-ú bányatelek közepén, lakatlan
- 0369/18 hrsz.-ú bányatelek Ny-i határában, lakott
- 0369/24 hrsz.-ú ÉK-ről határos tanya elhagyott, a bányatelek területére eső épületeket már elbontották
- 0369/25 hrsz.-ú tanya lakatlan, romos
- 0369/17 hrsz.-ú tanya romos, lakatlan

A tevékenység végzése során a következő gépekkel, mint zajforrásokkal lehet számolni: forgó felsővázaskotró (napi üzemidő 8 h/nap), dózer (napi üzemidő 4 h/nap), valamint a szállítást végző tehergépkocsik (napi üzemidő 8 h/nap).

A bányászati tevékenység végzésekor a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet alapján az üzemvitel figyelembe vételével elvégzett számítások szerint a közvetlen zajvédelmi hatásterület a védendő épületek irányába ~357 m.

A közvetlen hatásterületen, a Mindszent 0369/18 hrsz. alatti védendő épületnél, a zajterhelési határérték teljesülése 3 m magas töltéssel biztosítható.

A zajvédő töltés megépítése után is a hatásterületen védendő (lakott és lakatlan - nem romos - tanya) épületek lesznek, ezért a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (1) értelmében a bánya üzemeltetőjének, a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 2. sz. melléklete szerinti, zajkibocsátási határérték-kérelmet kell benyújtania a környezetvédelmi hatósághoz.

A benyújtandó engedélyezési dokumentáció környezetvédelmi fejezetében az általános tartalmi követelményeken túlmenően az alábbiakra kell kitérni:

Igazolni kell, hogy a zajvédelmi töltés megépítésével a zajkibocsátási hatásterületen lévő ingatlanoknál határérték feletti zajkibocsátás nem történik.

Táj- és természetvédelem:

A bányatelek területe védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, természeti területnek nem képezi részét, az jelenleg védett természeti érték előfordulási helyeként sem ismert.

A felügyelőség a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdése alapján a hatásterületen élő ügyfeleket és az ügyfélnek minősülő szervezeteket az eljárás megindításáról hirdetményi úton értesítette.

A felügyelőség a Rendelet 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a hivatalában és a honlapján 2014. december 11. napjától közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a létesítmény helye szerinti önkormányzat jegyzőjének. A közlemény Mindszent Város Polgármesteri Hivatalában 2014. december 17. – 2015. január 2. között közzétételre került, mellyel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett.

Az indokolással ellátott szakhatósági állásfoglalások:

1. Csongrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervének állásfoglalása:

„A BÁTERV Kft. (5700 Gyula, Kálvin u. 37.) képviseletében Tárnok Barbara környezetvédelmi szakértő (5700 Gyula, Epreskert utca 12.) és Miklós Melinda környezetvédelmi szakértő (5700 Gyula, Kálvin utca 37.) „A Mindszent külterület 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz-ú területen tervezett homok, kevert ásványi nyersanyag II., lösz, agyag bánya előzetes környezeti vizsgálata” címen dokumentációt készített a Sarkadi Vásártér Kft. (5720 Sarkad, Vásártér 1-3.) részére.

A Sarkadi Vásártér Kft. (5720 Sarkad, Vásártér 1-3.) „A Mindszent külterület 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz-ú területen tervezett homok, kevert ásványi nyersanyag II., lösz, agyag bánya előzetes környezeti vizsgálata” címen dokumentációt nyújtott be az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőséghez.

Az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség a 103726-1-7/2015. iktatási számú megkeresésében az előzetes vizsgálati eljárás során közegészségügyi szakhatósági állásfoglalást kért Szakigazgatási Szervunktől a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 33. § (1) bekezdése alapján.

A dokumentáció áttanulmányozása alapján megállapítottam, hogy a tervezett bánya Mindszent külterületén, a belterületi lakóövezettől keletre létesülne. A legközelebbi tanyaépület a kitermelés helyszínétől 210 m távolságra található. A bányaművelés száraz,

külszíni fejtéssel valósulna meg, a mindenkori maximális talajvízszint felett. A bányászati tevékenység után visszamaradó agyaggödör területén nem marad bányató.

A tervezett bánya létesítése során az emberi egészséget jelentősen befolyásoló környezeti elemek a zaj és a por. A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, illetve a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23) Korm. rendelet előírásait be kell tartani az emberi egészség megóvása érdekében.

A közműpótló létesítményből származó települési folyékony hulladék tárolásával valamint kitermelésével kapcsolatos tevékenységek végzése során a települési és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendelet előírásait kell betartani.

Az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltakhoz a fentiek figyelembevételével járultam hozzá.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2015. február 13.

Szakhatósági állásfoglalásomat az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben és illetékességemben, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben, a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481/2013. (XII. 17.) Korm. rendeletben, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23) Korm. rendeletben és a települési és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendeletben foglaltak alapján hoztam meg.”

2. Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala állásfoglalása:

„Az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi Felügyelőség megkeresésére a Mindszent 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz. alatti homok, kevert ásványi nyersanyag IL, lösz, agyag bánya létesítése tárgyában előzetes környezeti vizsgálati eljárás engedélyezése ügyében eljárás indult Hivatalomnál.

A tárgyi beruházás kapcsán a Teszt Kft. azt nyilatkozta, hogy a tárgyig beruházás nem számít nagyberuházásnak.

A tárgyi beruházás nyilvántartott régészeti lelőhelyeket (Mindszent 41., 42. lelőhely; Nyilvántartási számuk: 17084, 17085) érint.

A *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban Kötv.) 19. § (1) bekezdése értelmében a régészeti lelőhelyeket a földmunkákkal járó fejlesztésekkel, beruházásokkal kormányrendeletben meghatározott esetekben és módon el kell kerülni. A Kötv. 19. § (2) bekezdése értelmében, a régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el.

A Kötv. 22. § (3) bekezdés be) pontja alapján a hatóság próbafeltárást ír ki, ha a nyilvántartott régészeti lelőhely jellege, intenzitása, térbeli kiterjedése vagy rétegsora nem ismert.

A próba- és megelőző feltárás elvégzésére a munkálatok megkezdése előtt, a beruházó a Kötv. 22. § 10) bekezdése értelmében a feltárás helye szerinti megyében székhellyel rendelkező városi múzeummal (jelen esetben: Koszta József Múzeum, 6000 Szentes, Kossuth tér 6. Tel: 63/313-352) írásbeli szerződést köteles kötni. A *régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 39/2015. (III.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 42. § h) pontja szerint a megelőző feltárás elvégzésére vonatkozó megkötött szerződést a feltárási engedély kérelem mellékleteként az engedélyező hatósághoz be kell nyújtani.

A Kr. 63. § (4) bekezdése értelmében a szakhatósági hatáskörében eljáró hatóság örökségvédelmi hatástanulmány készítését írhatja elő, a bányászati kutatási műszaki üzemi terv jóváhagyása, bányatelek megállapítása és módosítása, védőpillér kijelölése, módosítása meggyengítése és lefejtése esetében.

Hatóságom, mint szakhatóság hatáskörét a Kr. 3. § a) pontja, illetékességemet az 1. sz. melléklet és a *környezetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 481/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 5. melléklete határozza meg.

A jogorvoslat módjáról a Ket. 44. § (9) bekezdése rendelkezik.”

3. Mindszent Város Önkormányzat Jegyzője állásfoglalása:

„A tárgyi ügyben eljáró hatóság megkeresésére, a rendelkezésre álló dokumentáció alapján megállapítottam, hogy mindszent külterület 0363/18-21, 41-42, 76-78 hrsz.-ú területen tervezett homok, kevert ásványi nyersanyag II., lösz és agyagbánya előzetes környezeti vizsgálata a helyi jelentőségű védett természeti területet nem érint, a helyi építési szabályzattal és szabályozási tervvel nem ellentétes.

Szakhatósági állásfoglalásomat Mindszent Város Képviselő-testülete 99/2009.(III.16.) Kt. számú határozattal elfogadott Településfejlesztési Konceptió, a 196/2009.(V. 28.) Kt. számú határozattal elfogadott Településszerkezeti terv, és a Mindszent Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló módosított 9/2004.(V.14.) önkormányzati rendelet és ennek mellékletét képező Szabályozási Terv a helyi jelentőségű védett természeti területek és természetvédelmi emlékek védetté nyilvánításáról szóló 32/2011. (XI. 29.) önkormányzati rendelet, a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481/2013.(XII. 17.) Korm. rendelet 33.§ (1) bekezdése szerinti 5. melléklet, továbbá a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (KET) 44. § (1) bekezdés alapján adtam ki. A szakhatósági eljárás során az ügyintézési határidőt nem léptem túl. Az önálló fellebbezést a KET 98. § (3) bekezdése alapján zártam ki.

A jogorvoslat lehetőségéről a KET 98. § (2) bek. és a 44. § (9) bek. alapján adtam tájékoztatást.”

4. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály állásfoglalása:

„Az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.) fenti számú, 2015. január 28. napján érkezett megkeresésében a vízügyi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte a Sarkadi Vásártér Kft. kérelmére indult a Mindszent külterület hrsz.: 0369/41-42, 0369/18-21, 0369/76-80 alatti homok, kevert ásványi nyersanyag, lösz, agyag bánya létesítése tárgyú előzetes vizsgálati eljárásban.

A Sarkadi Vásártér Kft., mint bányavállalkozó a Mindszent külterület 0369/41-42, 0369/18-21, 0369/76-80 ingatlanok területére bányászati jog megszerzését kezdeményezi.

A tervezett bányatelek horizontális kiterjedése 0,192750 km². A napi maximális termelési kapacitás 2000 m³/nap lesz, ami évente maximum 500 000 m³ haszonanyag kitermelését jelenti. A tervezett üzemidő 10 év.

A tervezett bánya alapadatai:

A tervezett bányatelek nagysága:	0,171836 km ²
A tervezett alaplapp:	+ 80mBf.

A tervezett fedőlap:

+87,80 mBf.

SZENNYVÍZ ELVEZETÉS, -KEZELÉS

A keletkező kommunális szennyvíz gyűjtését mobil illemhely telepítésével tervezik megoldani, melynek ürítését az illemhelyet szolgáltató feladata rendszeresen elvégezni és szennyvíztisztító telepre szállítani az alvállalkozó megbízásából.

A tervezett bányatelekhez legközelebbi felszíni vízfolyás a Ludas-ér csatorna, melynek befogadója a Kurca-főcsatorna, végül pedig a Tisza folyó. A Ludas-ér csatorna a tervezett bányától Ér-a, kb. 150 m-re található, a csatorna és a vizsgált terület között pedig egy halastó található, mely 2014. év őszén teljesen kiszáradt állapotban volt. A halastó bányatelekkel határos részén jelenleg nem folytatnak halgazdálkodást, legelőként hasznosítják. A vizsgált terület nem árvíz-, vagy belvízveszélyes terület.

A területre jellemző talajvízszintek meghatározását az ATIVIZIG 004187 sz. törzshálózati talajvízfigyelő kút adatsorának felhasználásával állapították meg, a következők szerint:

KÖV	79,11 mBf.
MAX talajvízszint	79,87 mBf
MIN talajvízszint	78,19 mBf

A tervezett bányászati tevékenységet szárazon tervezik végezni, a mindenkori maximális talajvízszintje felett, a kitermelés a felszín alatti vizeket közvetlenül nem érinti.

A bányászati tevékenység után visszamaradó anyaggyödör felületén nem marad bányató, állandó vízállás. A bányászati tevékenység alapsíkja nem éri el a maximális talajvízszintet, csak megközelíti, a rekultiváció végrehajtása után a humusz visszaterítésével a maximális talajvízszint és az újonnan kialakuló terepszint között 43 cm lesz.

A tervezett bányászati tevékenység vízbázis védőterületet és nagyvízi medret nem érint, az árvíz és a jég levonulására, valamint mederfenntartásra hatást nem gyakorol.

A (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza.

A vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 14. § alapján hatóságom szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított harminc napon belül köteles megadni. A szakhatósági állásfoglalás megadására tizenöt nap áll rendelkezésre, ha az eljáró hatóság a sürgősséget megkeresésében megindokolja.

A Ket. 33. § (3) bek. c) pontja szerint nem számít be az ügyintézési határidőbe a hiánypótlásra irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő.

A kérelem 2015. január 28. napján érkezett a vízügyi hatóságra. A hatóság szakhatóság állásfoglalását a fenti ügyintézési határidőn belül adta ki.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 44.§ (9) bekezdése zárja ki.

A vízügyi hatóság a Ket. 78.§ (1) bekezdésére figyelemmel kéri az érdemi határozat megküldését.

A vízügyi hatóság illetékességét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm rendelet 2. melléklet 11. pontja állapította meg.

Szakhatósági állásfoglalásomat a 481/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 5. mellékletének (Az előzetes vizsgálati, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati

engedélyezési eljárásában kijelölt szakhatóságok) 3. pontja alapján, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével adtam ki.”

5. Csongrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság állásfoglalása:

„Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 103726-1-7/2015 számú kérelemmel fordult hatóságunkhoz, a Mindszent, 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett „homok, kevert ásványi nyersanyag II., lösz, agyag bánya” létesítése tárgyában készített előzetes környezeti vizsgálati tervdokumentációjának elfogadásához szükséges talajvédelmi szakhatósági állásfoglalás megadásáért.

A dokumentáció elfogadását talajvédelmi szempontból javaslom.

Kérelmező befizette a 63/2012. (VII. 2.) VM. Rendelet 12.9.4. előzetes környezetvédelmi vizsgálati eljárás talajvédelmi eljárási díját, 50000 Ft-ot.

Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség megkeresése 2015. január 28.-án érkezett hatóságunkhoz, a szakhatósági eljárásra irányadó ügyintézési határidő tizenöt nap

A szakhatósági állásfoglalást a 2007. évi CXXIX. Törvény, a 481/2013. (XII.17.) Korm. rendelet, a 63/2012 (VII.2) VM rendelet, valamint a 2004. évi CXL. törvény előírása alapján adtam ki előzetes környezetvédelmi vizsgálat engedélyezési eljáráshoz.”

6. Csongrád Megyei Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Járási Hivatal Járási Földhivatalának állásfoglalása:

„A Sarkadi Vásártér Kft. által 2014. december 4-én benyújtotta az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőséghez (6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.) a „*Mindszent 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz. alatti homok, kevert ásványi anyag II, lösz, agyag bánya létesítése*” tárgyában — előzetes vizsgálati eljárás engedélyezése tárgyú kérelmét.

Törvény és kormányrendelet az ügyben érdemi döntésre hatóság részére előírja, hogy az ott meghatározott (földvédelmi) szakkérdésben az ingatlanügyi hatóság kötelező állásfoglalását be kell szereznie. E célból az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 103726-1-7/2015. szám alatt szakhatósági állásfoglalás iránti kérelmet terjesztett elő 2015.01.28. napján az ingatlanügyi hatóságnál. Az igazgatási szolgáltatási díjat a kérelmező megfizette.

Szakhatósági hozzájárulásomat az alábbiak szerint indokolom:

A benyújtott „*Mindszent 0369/18-21, 0369/76-80, 0369/41-42 hrsz. alatti homok, kevert ásványi anyag II, lösz, agyag bánya létesítése*” tárgyában- tervdokumentáció vizsgálata során megállapítottam, hogy a beruházás létesítése során termőföld időleges és végleges más célú hasznosítására kerül sor. Ebben az esetben az ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet a termőföldet más célra hasznosítani.

A más célú hasznosítás engedélyezése iránti kérelmet az ingatlanügyi hatóság címére kell benyújtani.

A más célú hasznosítási kérelemnek tartalmaznia kell: az érintett földrészletek helyrajzi számát, a más célú hasznosításhoz szükséges teljes terület igényt, a más célú hasznosítás pontos célját és az igénybevevő megnevezését és lakcímét (székhelyét). A kérelemhez mellékelni kell a földmérési alaptérképnek a más célú hasznosításra tervezett területet feltüntető másolatát és ehhez kapcsolódó terület kimutatást.

Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben foglalt

jogkövetkezmények alól és az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól. Ezen szakhatósági állásfoglalásom a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. Törvény 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 16., 18., 19. § és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 44. (1) bekezdésében és a 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

A Hódmezővásárhelyi Járási Hivatal Járási Földhivatala hatáskörét a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól szóló 373/2014 (XII. 31.) Korm. rendelet 1.§ és a 4. §(1) bekezdése illetékességét a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól szóló 373/2014 (XII. 31.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 6.1. pontja határozza meg.

Az önálló fellebbezést a Ket. 98. § (3) bekezdése alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről a Két. 98. § (2) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást.”

*

A benyújtott dokumentáció és a rendelkezésre álló információk alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházás megvalósításával jelentős környezeti hatás nem várható, ezért levegő- és zajvédelmi, hulladékgazdálkodási, földtani közeg védelmi, illetve természetvédelmi szempontból a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálat elvégzését nem tartjuk indokoltnak.

Hatóságunk a határozat rendelkező részében, mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a Rendelet 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, tájékoztatta a kérelmezőt, hogy a Rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés e) pontja szerint a tervezett tevékenység milyen egyéb engedély birtokában kezdhető meg.

A környezetvédelmi hatóság jelen határozatot a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 71. § (3) bekezdése értelmében – jogerőre emelkedésre tekintet nélkül hivatalában, honlapján és a központi rendszeren (www.magyarorszag.hu) – nyilvánosan közzéteszi.

Az ügyintézési határidő lejártának napja: 2015. május 14.

Hatóságunk a Rendelet 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő Mindszent Város Jegyzőjének, aki – jelen határozat megküldésétől számított 8. napon – gondoskodik annak közzétételéről, továbbá a közzétételt követő 5 napon belül tájékoztatja hatóságunkat a közzététel időpontjáról, helyéről, a betekintési lehetőség módjáról.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet (továbbiakban KvVM rendelet) 1. melléklet I./49. pontja alapján határoztam meg.

Hatóságunk hatáskörét a Rendelet 3. § (1) bekezdése, illetékességét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.

A fellebbezési jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

A fellebbezést a Ket. 102. § (1) bekezdése alapján annál a hatóságnál kell előterjeszteni, amely a megtámadott döntést hozta.

A jogorvoslati eljárás díját a KvVM rendelet 2. § (4)-(10) bekezdése alapján állapítottam meg.

A jogorvoslati eljárási díj vonatkozásában az előirányzat-felhasználási számlaszámot a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet határozza meg.

S z e g e d, 2015. május 13.

Dr. Juhász Tünde

kormány megbízott nevében és megbízásából:

Dr. Mader Balázs

főosztályvezető-helyettes

Kapják:

1. Sarkadi Vásártér Kft. 5720 Sarkad, Vásár tér 3. tv.
2. BÁTERV Kft. 5700 Gyula, Kálvin u. 37. tv.
3. CsM-i Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály 6701 Szeged, Pf.:389. (b.p.)
4. CsM-i Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 6701 Szeged, Pf: 893. (b.p.)
5. Mindszent Város Önkormányzat Jegyzője 6630 Mindszent, Köztársaság tér 31.
6. CsM-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 6721 Szeged, Berliki krt. 16-18.
7. CsM-i Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Járási Hivatal Járási Földhivatali Osztály
6800 Hmvhely, Petőfi u. 6. (b.p.)
8. CsM-i Kormányhivatal Növény- és Tal. Osztály 6800 Hmvh, Rárósi út 110. (b.p.)
9. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, 6721 Szeged, Berliki krt. 16-18.
tájékoztatásul
10. Hatósági nyilvántartás
11. Irattár