



CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
SZEGEDI JÁRÁSI HIVATALA

KTO-azonosító: 118511-1-12/2019.
Ügyiratszám: CS-06/Z01/04236-14/2019.
Ügyintéző: dr. Baltházár Éva

Katona Csaba
Retek Zoltán
Kissné Nagy Ildikó
Bakacsi Judit
dr. Jenei Mária
Huszár Edit
Szecskó Ágnes
Gál Norbert

Tel.: +36 (62) 681-673

Tárgy: Első Gépszolgáltató Kft., Szeged
02039/2 hrsz. alatti telephely előzetes
vizsgálat
Hiv. szám: -
Melléklet: -

HATÁROZAT

Az **Első Gépszolgáltató Kft.** (6728 Szeged, Dorozsmai út 35.) megbízásából az Uni-Terv Környezetvédelmi Mérnöki Bt. (6753 Szeged, Jávorka u. 7.) képviselőjében Kalmár Krisztián által 2019. szeptember 20-án – a *Szeged 02039/2 hrsz. alatti ingatlanon tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási, területfeltöltési tevékenység tárgyában* – benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítom, hogy a tervezett tevékenység megvalósítása esetén, mely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 107/a. pontja („Nem veszélyes hulladék-hasznosító telep 10 t/nap kapacitástól”) szerint minősül, **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.**

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja és (3) bekezdése alapján tájékoztatom, hogy a tevékenységet **csak hulladékgazdálkodási engedély birtokában** kezdenek meg a következő feltételekkel:

1. A hulladékgazdálkodási engedély kérelemben vizsgálni kell, hogy a működés megkezdését követően, a védendő lakóépületek irányába emelt védőtöltés mellett a közvetlen hatásterületen belül van-e védendő épület vagy terület.
2. A területen zajkibocsátással járó tevékenység - a szállítást is beleértve - kizárólag a nappali (06 és 22 óra között) időszakban végezhető.
3. A vizes élőhely feltöltése augusztus 1. és október 15. között végezhető.
4. Amennyiben a meredek partoldalakon/partfalakon az esetlegesen költőüregeket készítő partifecske és/vagy gyurgyalag madárfajok fészkelése igazolható, abban az esetben a fészket tartalmazó falszakaszokon, valamint azok 10 m-es körzetében április 15. és augusztus 20. közötti időszakban mindennemű tevékenységet szüneteltetni kell. Az érintett partfal pilléreként

Postacím: Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Hatósági Főosztály 2.
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

☒ 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11. 6701 Szeged, Pf. 1048.

☎ +36 (62) 680-165

🌐 www.csmkh.hu ✉ ktfo@csongrad.gov.hu

való meghagyása szükséges, olyan szélességben, amely biztosítja a madarak fészkelését (min. 10 m). A lakott partfalak 10 méteres körzetében az emberi jelenlétet mellőzni kell a madarak költése zavartalanságának biztosítása érdekében.

5. Fa- és/vagy bokorkivágás előtt előzetesen meg kell győződni arról, hogy védett madár fészkelése nem történik-e az érintett helyen. Védett madár fészkelése esetén a fát, bokrot a fiókák kirepüléséig kivágni, ritkítani tilos.

Szakkérdés vizsgálata:

1. *környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:*
 - A tevékenység végzése során sem emberi, sem pedig környezeti ártalmat nem okozhat.
 - A létesítendő telephelyek működése során a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény-, valamint a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.
2. *örökségvédelmi szakkérdésben, így különösen kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően:*
 - A tervezett munka sem műemléki értéket, sem nyilvántartott régészeti lelőhelyet nem érint.
3. *növény- és talajvédelmi szakkérdés, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata:*
 - Az előzetes vizsgálati dokumentáció elfogadása talajvédelmi szempontból javasolható.
 - Beruházást vagy termőföldre hatást gyakorló tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy a környező termőföldön a talajvédő a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
 - A megvalósítás és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzanak.

Szakhatósági állásfoglalás:

Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35600/4843/2019. ált. számú állásfoglalása:

„Az előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadásához

az alábbi feltételekkel hozzájárulok:

Előírások, feltételek:

1. A tevékenység a felszíni-, illetve a felszín alatti víz veszélyeztetését kizáró módon végezhető.
2. A tevékenységgel nem okozhatják a felszín alatti víz szennyezése szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot a felszín alatti vízben.
3. A tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható.
4. Területfeltöltésre kizárólag szennyezetlen földanyag használható fel.
5. A területfeltöltési munkálatok befejezésének időpontjáról az engedélyesnek írásban értesíteni kell Hatóságunkat a munkálatok befejezését követő 8 napon belül.

Felhívom az ingatlan tulajdonosának figyelmét, hogy a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően a bányató fenntartásának és hasznosításának engedélyezéséhez a bányatóval érintett ingatlan tulajdonosának - a kivitelezési munkálatok befejezését követő 3 hónapon belül - Hatóságunktól vízjogi üzemeltetési engedélyt kell kérnie.

Megállapítom továbbá, hogy a tervezett tevékenység vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból nem jelent olyan hatást, amely miatt környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása válna szükségessé.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít. Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen fellebbezésnek helye nincs, a 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) alapján a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatalhoz, mint országos környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz címzett, de a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatalához, mint elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz – csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva – benyújtandó, indokolást tartalmazó fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárás díja – a jogszabályban meghatározott esetek kivételével – a befizetett igazgatási szolgáltatási díjtétel 50 %-a, azaz 125 000 Ft, amelyet a Csongrád Megyei Kormányhivatal 10028007-00335663-00000000 előirányzat-felhasználási számú számlájára kell átutalni, és a díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát hatóságunk részére megküldeni. A befizetési bizonylat közlemény rovatába kérem feltüntetni jelen határozat számát.

A kérelmező az eljárás 250 000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

Jelen határozat – fellebbezés hiányában – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

INDOKOLÁS

Az Első Gépszolgáltató Kft. megbízásából az Uni-Terv Környezetvédelmi Mérnöki Bt. képviselőjében Kalmár Krisztián 2019. szeptember 20-án – Szeged 02039/2 hrsz. alatti ingatlanon tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási, területfeltöltési tevékenység tárgyában – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) szerinti – előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása iránti kérelmet nyújtott be hatóságunkhoz, és kérte az eljárás lefolytatását.

Az engedélyes adatai:

Neve:	Első Gépszolgáltató Kft.
Székhely:	6728 Szeged, Dorozsmai út 35.
KSH szám:	138781179-4941-113-06
Adószám:	13878179-2-06
Cégjegyzékszám:	Cg. 06-09-011060
KÜJ:	103 678 357
Telephely:	Szeged, 02039/2 hrsz.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció témafelelős készítője:

Neve:	Uni-Terv Környezetvédelmi Mérnöki Bt.
Székhelye:	6753 Szeged, Jávorka u. 7.

Telephelyen tervezett hulladék gyűjtési, hasznosítási kapacitás: 122.400 t/5 év

A tervezett tevékenység:

A Szeged III. kerület 02039/2 hrsz. alatti ingatlanon és közvetlen környezetében korábban anyagnyerő helyek működtek, így a terület hasznosítása érdekében a jelenlegi terepviszonyokat helyre kell állítani. Ennek érdekében a területen más helyszíneken kitermelt szennyezetlen földdel, mint hulladékkal, valamint a hulladékstátuszából kikerült földdel kívánják feltölteni a területen található tó egy részét. Az egyenletes terepszint elérése érdekében a feltöltési rétegvastagság helyenként eléri az 5-10 métert.

A Szeged III. kerület 02039/2 hrsz. alatti ingatlan teljes területe 37 521 m², művelési ága kivett üzemi terület. Az ingatlan északi és déli felén található a tónak azaz egyenként kb. 6 462 m² vízfelület, amely feltöltésre kerülne. A feltöltés célja, hogy a vízfelszín kétoldali feltöltése után fennmaradó szabad vízfelület rekreációs célokat szolgáljon, amely hasznosítási cél mindenben megfelel a rendezési tervben foglaltaknak. A geodéziai felmérés alapján a feltöltési magasság 79,00 mBf abszolút magasságban történik.

A számítások szerint a kívánt terepviszonyok eléréséhez kb. 68 000 m³, vagyis 122.400 tonna föld szükséges, amelyet a tervek szerint mintegy 5 év alatt kerülne feltöltésre.

Technológia leírása:

A feltöltésül szánt földhulladékot közúton szállítják be az ingatlanra külső szállítással foglalkozó alvállalkozások által. A hulladékok elterítése, egyengetése földmunkagépekkel történik időszakosan, a beszállítások mértékétől függően. A hasznosított földhulladék mennyiségét műszaki becsléssel állapítják meg.

A feltöltés az ingatlan északi részén kezdődik, oly módon, hogy a gödrök, terület egyenetlenségek koronaszintjét tolatva megközelítő jármű a mélyebb részekbe önti a beszállított anyagot. Ezt követően a terület déli oldala kerül feltöltésre. A feltöltés mindaddig tart, amíg a geodéziai felmérés során tervezett kereszt- és hossz-szelvény kialakításra nem kerül.

Telephelyen kezelni szándékozott hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyisége [t/5 év]
17 05 04	Föld és kövek amelyek különböznek a 17 05 03-tól	122.400

A 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet 2. számú melléklet szerinti hulladékgazdálkodási tevékenység:

R10 Talajban történő hasznosítás, amely mezőgazdasági vagy ökológiai szempontból előnyös

A dokumentáció tartalmilag és formailag megfelelt a R. előírásainak.

A R. 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében, a környezethasználó előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

A tevékenység a R. 3. számú melléklet 107/a. pontja („Nem veszélyes hulladék-hasznosító telep 10 t/nap kapacitástól”) alapján a környezetvédelmi hatóság döntésétől függő, hogy környezeti hatásvizsgálat köteles-e.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) 8/A. § (1)

bekezdése és 9. § (3) bekezdés a) pontja alapján az elsőfokon eljáró környezetvédelmi hatóság megyei illetékességgel - a jogszabályban megállapított esetek kivételével - a megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási hivatala.

Hatóságunk a R. 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a kérelem és a dokumentáció benyújtását követően a hivatalában és a honlapján közzétette a közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat - közhírré tétel céljából - megküldte a tevékenység telepítése szerinti önkormányzat jegyzőjének. A közlemény Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Jegyzőjének tájékoztatása szerint 2019. október 1. napjától közzétételre került, mellyel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett.

Hatóságunk szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a Rendelet 28. § (1) bekezdés alapján történt.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményekben foglaltakat a rendelkező részben előírtuk.

1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

Hatáskörömet és illetékességemet az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 2. §, 4. §-ai, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet, 2. melléklet 128-132. pontja és a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 1. melléklet 5.3., 5.5., 5.6. pontjai biztosítják

2. Az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

Felhívom a figyelmet, hogy amennyiben a tárgyi beruházáshoz kapcsolódó földmunkák során régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgy kerül elő a régészeti örökség védelme érdekében a jegyző útján Hatóságomat értesíteni. A tevékenység szüneteltetése mellett a helyszín és a leletek felelős őrzés szabályai szerint megőrzéséről a feltárással jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása örökségvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a szakkérdés tekintetében a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét az I. számú melléklet 6. pontja határozza meg. Az örökségvédelmi szakkérdést a Rendelet 88. § (1) bekezdése, és 89. §-ban meghatározott szempontok szerint vizsgáltam.

3. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása:

Az eljárásban benyújtásra került az Uni-Terv Környezetvédelmi Mérnöki Bt. által készített előzetes vizsgálati dokumentáció, mely szerint a Szeged III. kerület, külterület 02039/2 hrsz.-ú ingatlanra hulladékgazdálkodási tevékenységként külső helyszíneken kitermelt és ott feleslegessé váló nem veszélyes, inert hulladékkal, földdel feltöltést terveznek, a feltöltött terület eredeti rendeltetési céljainak, övezeti besorolásában foglaltaknak megfelelő hasznosulása céljából. A területfeltöltéssel az eredeti terepszint kerül visszaállításra (79,0 mBf), mely helyenként több méter

vastagságú földréteg elterítését jelenti. A munka az ingatlanon meglévő 1 db tó részleges feltöltését követően az eredeti terepszintek helyreállításával fejeződik be. A föld betöltését követően mintegy 1 ha felületű vízfelület marad vissza, rekreációs célokat szolgálva.

Az érintett, Szeged III. kerület, külterület 02039/2 hrsz.-ú ingatlan kivett üzemi terület besorolását az ingatlanügyi nyilvántartás alapján, így termőföld közvetlen érintettsége nem áll a fenn, azonban a tervezett tevékenységtől D-DNy-i irányban mezőgazdasági művelésű területek is találhatóak, ezért a rendelkező részben foglalt kikötések megtétele mellett döntöttem a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 43. § (1) és (3) bekezdései alapján.

A dokumentáció a talajt érintő hatásokkal kellő mértékben foglalkozik. Jelentős környezeti hatással talajvédelmi szempontból nem kell számolni.

A nyilatkozatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény, a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet, a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet és a 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet előírásai, valamint a becsatolt dokumentáció alapján adtam ki előzetes vizsgálati eljárásban.

*

A szakhatóságot az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján kerestem meg 2019. szeptember 27-én.

A szakhatóság állásfoglalását a rendelkező részben előírtam.

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Hatósági Főosztály 2. Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.) CS-06/Z01/04236-5/2019. számú, 2019. szeptember 27. napján érkezett megkeresésében hatóságunk szakhatósági állásfoglalását kérte az Első Gépszolgáltató Kft. (6728 Szeged, Dorozsmai út 35.) megbízásából eljáró Uni-Terv Környezetvédelmi Mérnöki Bt. (6753 Szeged, Jávorka u. 7.) kérelmére indult, Szeged külterület 02039/2 hrsz.-ú ingatlanon tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási, területfeltöltési tevékenység tárgyú előzetes vizsgálati eljárásában.

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontja alapján, előzetes vizsgálati eljárásban annak elbírálására, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, illetve, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, illetve a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége és mennyisége védelmére jogszabályban, illetve határozatban

meghatározott előírások érvényesíthetők-e az első fokú eljárásban a Katasztrófavédelmi Igazgatóságot szakhatóságként jelöli ki.

A Hatóságom részére elektronikus úton rendelkezésére bocsátott, Uni-Terv Környezetvédelmi Mérnöki Bt. által készített tervdokumentációja alapján az alábbiakat állapítottam meg:

Szeged III. kerület 02039/2 hrsz.-ú ingatlanon és közvetlen környezetében korábban anyagnyerő helyek működtek. A terület rendezésének, eredeti állapotba történő visszaállításának, későbbi esetleges hasznosításának egyetlen módja a korábbi bányászati tevékenység okozta tájsebek megszüntetése lehet. A tervezett tevékenység a külső ingatlanokon keletkező, ott feleslegessé vált szennyeztelen talaj, mint hulladék területfeltöltéssel történő hasznosítása, de ezen felül a területen más, hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozásoktól is átvételre kerül hulladéknak már nem minősülő földanyag is.

A területfeltöltés célja az eredeti terepszint visszaállítása, mely helyenként több méter vastagságú földréteg elterítését jelenti. Az ingatlanon egy bányászati tevékenységből visszamaradó tó is elhelyezkedik, azonban annak nincs szerepe a csapadék-, és belvízelvezetésben, a tó természetes vízgyűjtőként működik. A munka az ingatlanon meglévő 1 db tó részleges feltöltését követően az eredeti terepszintek helyreállításával fejeződik be. A tervezett tevékenység a vízfelület kétoldali feltöltése oly módon, hogy a vízfelület két oldalára a tervek szerint 34-34 000 m³ föld kerülne betöltésre oly módon, hogy a terepszint egységesen elérje a 79,0 mBf. abszolút magasságot. A tervek szerint a 68 000 m³ föld betöltését követően visszamaradó cca. 1 ha területű vízfelület rekreációs célokat fog szolgálni.

Az ingatlanon szennyvizek nem keletkeznek.

A döntést megalapozó jogszabályhelyek:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 6. § (1) szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy

- a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;
- megelőzze a környezetszennyezést;
- kizárja a környezetkárosítást.

A 219/2004. (VI. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz, földtani közeg (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.

A felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM- FVM együttes rendelet határozza meg.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés a) pontja alapján tevékenység végzése során szennyező anyag elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és műszaki védelemmel folytatható.

A vízjogi engedély kérelem benyújtására vonatkozó felhívásomat a bányatavak hasznosításával kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről szóló 239/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. § (1) és (2) pontjai alapján tettem meg.

A fentiek figyelembevételével megállapítom, hogy a tervezett tevékenység - a hatáskörömet érintő szakkérdések (az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontja) tekintetében - **nem okoz jelentős környezeti hatást, ezért a tevékenység végzéséhez környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § alapján hatóságom szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt napon belül köteles megadni.

A szakhatósági megkeresés 2019. szeptember 27. napján érkezett hatóságunkra. A hatóság szakhatósági állásfoglalását a fenti ügyintézési határidőn belül adta ki.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az Ákr. 55. §-a (1), (2) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezést az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

A vízügyi hatóság illetékességét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Kormányrendelet 2. melléklet 11. pontja állapította meg.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint 1. számú melléklet 9. táblázat 2., és 3. pontjában foglaltak alapján, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével adtam ki."

*

Várható környezeti hatások:

Hulladékgyűjtés

Az ingatlanra kizárólag szennyeződésmentes földhulladék kerül beszállításra és elhelyezésre.

A kivitelezés során meghibásodó munkagépeket nem a helyszínen javítják, hanem szakszervizbe szállítják be azokat, így ebből veszélyes hulladék keletkezésével nem kell számolni.

Levegőtisztaság-védelem

A létesítés során okozott légszennyezés:

Gépjárműforgalom:

Az előzetes becslések szerinti 68.000 m³ mennyiségű földet 10 gépjármű/nap beszállítási volumennel kívánják elhelyezni.

A telephely méreteit figyelembe véve a dokumentációban, a legkedvezőtlenebb állapottal számoltak, azzal, hogy a telephelyen egy időben 2-3 gépjármű fog egyszerre mozogni. A gépjárművek diesel üzeműek. A szállítójárművek és munkagépek porral és kipufogógázzal (elégetlen CH, CO, NO_x, szilárd légszennyező anyag) szennyezik a levegőt.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a légszennyező vonalforrás hatásterületét nem definiálja. Az elvégzett hatásbecslés alapján megállapítható azonban, hogy a pont- és diffúz források hatásterület meghatározásánál alkalmazott a), b) és c) feltétel közül egyik sem teljesül, így a hatásterületet pontosan nem lehet lehatárolni. Az elvégzett becslés arra enged következtetni, hogy a beruházás kapcsán keletkező légszennyező anyag növekmény nem okoz mérhető levegőminőség romlást a beruházási területen, valamint a megközelítési útvonalakon.

Porszennyezés:

A beszállításokat követően folyamatosan kerül sor a terület elegyengetésére, amennyiben a feltöltési szint meghaladja a vízszintet. Ezt földmunkagépekkel végzi külsős vállalkozó. A munka gyakorisága, illetve időtartama éves szinten kb. 12 x 2 nap lesz, azaz kéthetente 1 munkanap.

A környezeti levegőre gyakorolt hatások csökkentése érdekében az alábbi intézkedéseket teszik:

- A szállításban csak olyan gépjármű vesz részt, mely rendelkezik érvényes műszaki vizsgával, amely az emissziós normáknak való megfelelést is igazolja.
- A szállítás során a rakományt úgy rögzítik, hogy az a szállítás során levegőterhelést, ne okozzon.
- A telephelyről történő ki- és beszállítás csak pormentes edényzetben (zárt, ill. fedett konténerben), valamint ponyvával, takarófoliával fedett tehergépjárművekkel lehetséges.
- A telephelyen a felesleges üresjáratot kerülik.
- A telephelyen belül a haladási sebességet 10 km/h-ban maximalizálják.
- A szállítási útvonalak portalanításáról gondoskodnak.
- Tartósan szeles időben a munkálatokat ideiglenesen fel kell függeszteni.

A hatásbecslés alapján azt feltételezhető, hogy a preventív és munkaközi intézkedések maradéktalan betartása, és felelős munkavégzés esetén az ingatlanhatáron túl, a lakosságot a beruházás káros mértékben nem érinti.

A helyhez kötött diffúz forrás hatásterülete a vizsgált diffúz forrás körül lehatárolható azon legnagyobb terület, ahol a diffúz forrás által maximális kapacitáskihasználás, ennek hiányában jellemző üzemállapot mellett kibocsátott - műszaki becsléssel meghatározható - légszennyező anyag terjedése következtében a légszennyező diffúz forrás környezetében a talajközeli és magaslégköri meteorológiai jellemzők mellett, a füstfáklya tengelye alatt a vonatkoztatási időtartamra számított várható talajközeli levegőterheltség-változás:

a) az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) légszennyezettségi határérték 10 %-ánál nagyobb,

b) a terhelhetőség 20 %-ánál nagyobb vagy

c) az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) maximális érték 80 %-ánál nagyobb.

A hatásterület az a), b) és c) feltételnek megfelelő nagysága a hatásbecslés szerint: a) feltétel: 440 méter, b) feltétel: 268 méter, c) feltétel: 20 méter.

A dokumentáció vizsgálta a tervezett tevékenységet R. 4. sz. melléklet h) pontja szerinti szempontrendszer alapján, az éghajlatváltozással összefüggő előzetes érzékenységi vizsgálatot elvégezték.

Zaj- és rezgésvédelem

A hulladék hasznosítása Szeged Ny-i részén a téglagyári tavak feltöltésével történik ipari, különleges, beépítésre nem szánt (Kb-Re) területi övezetben. A tevékenység várhatóan 5 évig fog tartani. A területhez legközelebbi védendő épületek DK-ra 347

méterre a Karikás Frigyes utcában (37-41. szám) kertvárosias lakóövezetben (Lke) vannak. Zajforrások: lánctalpas dózer, kombihenger, tehergépjárművek. A számításokkal meghatározott zajterhelés az építkezés időszakában a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. számú mellékletében megállapított zajterhelési határértékeket teljesítik, a zajszenpontú közvetlen hatásterület 345 méter, amelyen belül védendő épület lehetséges. A számításokat a működés megkezdését követően, védőtöltés építését követően, méréses zajvizsgálattal ellenőrizni szükséges, ezért előírásokat tettünk.

Természetvédelem

Az ingatlan nem érint országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet.

Előírásaink a megtelepedett, illetve potenciálisan megtelepedő védett és fokozottan védett élő szervezetek (üreglakó madarak, kétéltűek, hüllők), valamint ezek élőhelyének védelmét szolgálják. A telelési, vagy szaporodási időben elvégzett feltöltése a lágyiszapban telelő védett állatfajok (vöröshasú unka, barna ásóbéka, Rana fajok mocsári teknős) egyedeit, azok szaporodását veszélyeztetné, és nem lehet ellentétes a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 43. § (1) bekezdésében foglaltakkal: „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínozása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

A vegetációs időszakban történő bokor- és fakivágás védett és jelölő madárfajok fészkelését veszélyeztetné. Az erre vonatkozó feltételt a védett madárfajok fészkelésének biztosítása érdekében tettük a Tvt. 43. §. (1) bekezdésben foglaltakra tekintettel.

Földtani közeg védelem

A tervezett tevékenység a Bálint Transz Kft. tulajdonában levő Szeged III. kerület 02039/2 hrsz. alatti ingatlanon korábban végzett bányászati tevékenység által hátrahagyott tájsebek megszüntetése építési-, beruházási területeken feleslegessé váló szennyeztelen földdel, kővel való feltöltéssel. A feltöltés az eredeti terepszint elérését célozza, a feltöltési rétegvastagság helyenként elérheti az 5-10 métert is. A tervezett tevékenység célja a tárgyi terület eredeti rendeltetési céljainak megfelelő hasznosíthatóság biztosítása.

A tevékenység elsősorban a földtani közeg fizikai tulajdonságaira gyakorol hatást. A tervezett tevékenység végzése során a talajszerkezet megváltozik, egyes rétegei összekeverednek, tömörödnek, mások fellazulhatnak, a hatás azonban csak lokális jellegű. A földmunkákkal érintett területeken – szükség esetén – a feltöltést megelőzően a humuszt letermelik, majd a feltöltések végén azt felső rétegreként elterítik. A ténylegesen mentésre kerülő humuszanyag volumene külön talajvédelmi terv keretében kerül meghatározásra. A munkaterületen a talaj szempontjából fizikai hatótényezőként a nagy tömegű munkagépek, anyagmozgató berendezések, szállítójárművek munkavégzésekor elkerülhetetlen taposással kell számolni.

A tevékenység végzése során – normál üzemelési körülmények között – talajszennyezés nem következhet be. A hasznosítandó nem veszélyes inert hulladék

(föld, kő) kioldódó anyagokat nem tartalmaz. A munkagépek, anyagmozgató berendezések, szállítójárművek üzemanyaggal való feltöltése engedélyes üzemanyag kúton, a karbantartás szakszervizben történik. Amennyiben veszélyhelyzet elhárítása céljából a munkaterületeken mégis szükséges lenne karbantartásra, akkor kármentő tálcák, ponyvák alkalmazásával elkerülhető a talajszennyezés. A munkavégzések időtartama leürítésenként pár perc, így emberi tartózkodásra szolgáló létesítményre nincs szükség, vízfelhasználás nem történik, szennyvíz sem keletkezik.

A talaj esetleges szennyeződése havária (munkagépek, anyagmozgató berendezések, szállítójárművek meghibásodása esetén üzemanyag, hidraulikaolaj, kenőzsír elcsepegése, elfolyása) során következhet be. Esetleges havária esetén, a szennyező anyag felitatásával, a szennyezett föld összegyűjtésével, majd veszélyes hulladékként történő elszállításával, a szennyeződés gyorsan lokalizálható, a környezetszennyezés minimalizálható. A havária esetek elkerülése azonban az üzemelési utasítások betartásával, a munkagépek, anyagmozgató berendezések, szállítójárművek megfelelő karbantartásával biztosítható.

Megvalósulási szakasznak a földdel már feltöltött állapot tekinthető. Ezen szakaszban – hasonlóan a felhagyási szakaszhoz – a beszállított föld elegyengetése már megtörtént, a tervezett terepalakításokra, humusz elegyengetésére is sor került, így hatótényezők, hatások nem állapíthatók meg, hulladékgazdálkodási tevékenység már nem folyik. A terület – az eredeti terepszint elérésével – alkalmassá válik az eredeti rendeltetési céloknak megfelelő hasznosíthatóságra.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a tevékenység során – normál üzemelési körülmények között – talajszennyezés nem következhet be. A telephelyi tevékenység többletterheléssel nem jár, a korszerű, környezettudatos műszaki megoldásoknak köszönhetően, a földtani közegben tartós, vissza nem fordítható károsodás nem következik be.

*

Hivatalunk 2019. szeptember 27-én – figyelemmel a R. 1. § (6b) és (6c) bekezdésére – megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjét.

Szeged Megyei Jogú Város Jegyzője a megkeresésre 2019. október 8-án 01/107137-2/2019. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

A Szeged, 02039/2 hrsz. alatti ingatlanon tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási, területfeltöltési tevékenység tárgyban az Első Gépszolgáltató Kft. (6728 Szeged, Dorozsmai út 35.) megbízásából az Uni-Terv Környezetvédelmi Mérnöki Bt. (6753 Szeged, Jávorka u. 7.) képviseletében Kalmár Krisztián kérelmére 2019. szeptember 20-án indult környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljáráshoz, az Uni-Terv Környezetvédelmi Mérnöki Bt. által készített előzetes vizsgálati tervfázisú dokumentáció alapján a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) és (6c) bekezdéseinek megfelelően az alábbi állásfoglalást adom:

Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 19/2015. (V. 14.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZÉSZ) alapján az érintett terület övezeti besorolása:

1. Kb-Re – különleges beépítésre nem szánt rekreációs terület.
2. Vasútterület védősávja és rekultiválandó terület jelölt.

Az ingatlanra az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 30/B. §-ában foglalt követelmények, és a SZÉSZ 17. §, 30. §, 85. § és a 93.§ előírásai vonatkoznak



Lépték nélküli szabályozási terolap kivonat (SZÉSZ 39-2, 39-4)

A környezetvédelmi követelmények a SZÉSZ 30. §-ban kerültek leszabályozásra.

Szeged város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 35/2009. (XI. 11.) Kgy. rendelet határozza meg a helyi természetvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeket.

A dokumentáció alapján a tervezett létesítmény helyi jelentőségű védett természeti emléket, területet nem érint.

A fentiek figyelembevételével a Szeged 02039/2 hrsz. alatti ingatlanon tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási területfeltöltési tevékenység ellen kifogást nem emelek.

*

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján hivatalunk megállapította, hogy a tervezett tevékenység várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatást földtani közeg-, levegőtisztaság- zaj- és rezgésvédelmi, hulladékgazdálkodási, valamint táj- és természetvédelmi szempontból.

A környezetvédelmi hatóság a határozat rendelkező részében, mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a R. 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, a R. 5. § (2) bekezdése ac) pontja alapján tájékoztatta a kérelmezőt, hogy a tervezett tevékenység milyen egyéb engedély birtokában kezdhető meg. A rendelkező részben tett környezetvédelmi feltételeket, illetve szempontokat a R. 5. § (3) bekezdése alapján írtam elő.

A környezetvédelmi hatóság a tárgyi eljárásban CS-06/Z01/04236-2/2019. számú végzésével függő hatályú döntést hozott, amelyhez nem fűződnek joghatások, tekintettel arra, hogy hatóságunk 2019. november 4. napjáig az ügyben érdemi döntést hozott.

Hatóságunk jelen határozatot *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 71. § (3) bekezdése értelmében – véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi.

Az ügyintézési határidő lejártának napja: 2019. november 4.

Hatóságunk a R. 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését külön levéllel megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő települési önkormányzat Jegyzőjének, aki gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.

A fellebbezési jogot *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (1)-(2) bekezdése alapján biztosítottam.

A fellebbezést az Ákr. 118. § (3) bekezdése értelmében a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határoztam meg.

A jogorvoslati eljárási díját a FM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdése alapján állapítottam meg.

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét a R. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a Rendelet 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

S z e g e d, 2019. október 21.

Dr. Holubán Csilla

járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

Dr. Mader Balázs
osztályvezető



Kapja:

1. Kalmár Krisztián HKP
2. CSMKH Szegedi Járási Hivatal Hatósági Főosztály 1. Népegészségügyi Osztály 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11. *nepeu.szeged@csongrad.gov.hu - elektronikus úton*
3. CSMKH Szegedi Járási Hivatal Hatósági Főosztály 2. Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 6722 Szeged, Rákóczi tér 1. *epitesugy.szeged@csongrad.gov.hu - elektronikus úton*
4. CSMKH Hódmezővásárhelyi Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 6800 Hódmezővásárhely, Rárósi út 110. *nto.lumohely@csongrad.gov.hu - elektronikus úton*
5. Szeged MJ Város Jegyzője 6745 Szeged, Széchenyi tér 11. HKP
6. Szeged MJ Város Polgármesteri Hivatal Fejlesztési Iroda, Városrendezési Osztály, Főépítész 6722 Szeged, Püspök u. 9. tv.
7. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Ig. Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 6728 Szeged, Napos út 4. HKP
8. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Ig. 6721 Szeged, Berliini krt. 16-18. *tájékoztatásul* HKP
9. Irattár

65'
/

