



**CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

KTFO-azonosító: 103641-2-12/2016.
Ügyiratszám: CSZ/01/11769-13/2016.
Ügyintéző: dr. Balthazar Éva
Berényi Anita
Filakné Enyedi Andrea
Dr. Hegedűs Márta
Bánfi Szabolcs
Huszár Edit
Miklós Tímea
Tel.: +36 (62) 681-673

Tárgy: Auto-Univerzál Kft.,
Szeged, előzetes vizsgálat
Hiv. szám: -
Melléklet: -

H A T Á R O Z A T

Az **AUTO-UNIVERZÁL Járműjavító Szolgáltató, Kereskedelmi Kft.** (6000 Kecskemét, Csáktornyai u. 6.; KÜJ: 100 258 518; KTJ szám: 102 520 629) képviselőjében az Enviro-Master Környezetmérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Bt. (1094 Budapest, Tompa u. 7.) által 2016. július 25-én – a Szeged, Bakay Nándor u. 48. sz. (25579/12 hrsz.) alatti ingatlanon tervezett gépjárműhulladék bontás (gyűjtés, előkezelés) tevékenység tárgyában – benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítom, hogy a tervezett tevékenység megvalósítása esetén, mely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 108/a. pontja szerint minősül (*Fémhulladékgyűjtő, előkezelő, hasznosító telep 5 t/nap kapacitástól*), **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.**

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés e) pontja szerint a tevékenység hulladékgazdálkodási engedély birtokában kezdhető meg.

Szakkérdés vizsgálata:

1. *környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:*
 - A tevékenységet oly módon kell végezni, hogy az sem emberi, sem pedig környezeti ártalmat ne okozzon, illetve a lehető legkisebb mértékű környezetterhelést valamint környezet-egészségügyi kockázatot idézzen elő.
 - A munkavégzés során a levegőterhelési szintre vonatkozó egészségügyi határértékek betartása szükséges.
 - Az előírások szerinti zajterhelési határértékeket be kell tartani a telephely környezetében élők és tartózkodók egészségének megóvása érdekében.

Postacím: Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

☒ 6721 Szeged, Felső-Tisza part 17. 6701 Szeged, Pf. 1048.

☎ +36 (62) 681-681

🌐 www.csmkh.hu

✉ ktfo@csongrad.gov.hu

- Az egészségkárosító kockázatok csökkentésének érdekében a veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtése és ideiglenes tárolása során a közegészségügyi követelményeket maradéktalanul be kell tartani.
 - A veszélyes anyagokkal és keverékekkel kapcsolatos tevékenységeket úgy kell végezni, hogy azok az emberi egészséget ne veszélyeztessék. A munkafolyamatok a veszélyes anyagokkal és keverékekkel végzett tevékenység bejelentésének birtokában végezhetőek el.
2. *kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően:*

A tervezett munka sem műemléki értéket, sem nyilvántartott régészeti lelőhelyet nem érint.

Szakhatóság állásfoglalása:

Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35600/5358-1/2016. ált. számú állásfoglalása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.) 103641-2-5/2016. számú szakhatósági megkeresésére, az AUTÓ-UNIVERZÁL Járműjavító és szolgáltató, Kereskedelmi Kft. (6000 Kecskemét, Csáktornyai u. 6.) Szeged, Bakay N. u. 48. szám alatti telephelyen tervezett gépjárműhulladék bontás és hasznosítási tevékenység előzetes vizsgálati eljárásában megküldött dokumentáció alapján a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

Az előzetes vizsgálati eljárásban szakhatósági hozzájárulásomat az alábbi előírásokkal megadom.

Előírások, feltételek:

1. Tevékenységgel nem okozhatják a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát.
2. A telephelyen folytatott tevékenységet a felszín alatti víz, illetve a felszíni vizek veszélyeztetését kizáró módon kell végezni.
3. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak műszaki védelemmel folytatható.
4. Káresemény, havária bekövetkezte esetén a környezetkárosodás megelőzése érdekében a kárenyhítést szolgáló intézkedéseket azonnal meg kell tenni.

Megállapítom továbbá, hogy a tevékenység vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból nem jelent olyan hatást, amely miatt környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása válna szükségessé.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal az eljárást lezáró határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezés keretében lehet élni.”

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőséghez címzett, de a Csongrád Megyei Kormányhivatalhoz, mint elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz két példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárás díja – a jogszabályban meghatározott esetek kivételével – a befizetett szolgáltatási díjtétel 50 %-a, azaz 125 000 Ft, amelyet a Csongrád Megyei Kormányhivatal 10028007-00335663-00000000 előirányzat-felhasználási számú számlájára kell átutalni, és a díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát hatóságunk részére megküldeni. A befizetési bizonylat közlemény rovatába kérem feltüntetni jelen határozat számát.

A kérelmező az eljárás 250 000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

Jelen határozat – fellebbezés hiányában – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon jogerőre emelkedik.

INDOKOLÁS

Az AUTO-UNIVERZÁL Járműjavító Szolgáltató, Kereskedelmi Kft. megbízásából az Enviro-Master Környezetmérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Bt. Kft. 2016. július 25-én a Szeged, Bakay Nándor u. 48. sz. (25579/12 hrsz.) alatti ingatlanon tervezett gépjárműhulladék bontás (gyűjtés, előkezelés) tevékenység tárgyában a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) szerinti előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása iránti kérelmet nyújtott be hatóságunkhoz, és kérte az eljárás lefolytatását.

Az engedélyes adatai:

Neve:	AUTO-UNIVERZÁL Járműjavító Szolgáltató, Kereskedelmi Kft.
Székhely:	6000 Kecskemét, Csáktornyai u. 6.
Adószám:	10664795-2-03
Cégjegyzékszám:	03-09-101113
KÜJ:	100 258 518
Telephely:	6724 Szeged, Bakay Nándor u. 48. sz. (25579/12 hrsz.)
KTJ:	102 520 629
Telek területe:	9 ha 7197 m ²
Az ingatlan tulajdonosa:	Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. (A kérelmező által bérelt terület kb. 1,4 ha, ebből egy 694 m ² -es csarnoképületen belül egy beállót használnának, ami 150 m ² .)

A dokumentáció tartalmilag és formailag megfelelt a R. előírásainak.

Telephelyen tervezett gépjárműhulladék előkezelési kapacitás: 3.000 t/év

Tervezett tevékenység:

Az AUTO-UNIVERZÁL Járműjavító Szolgáltató, Kereskedelmi Kft. a nemzetközi forgalomban részt vevő autóbuszok és teherszállító járművek javítását és vizsgáztatását végzi, valamint a partnereik teljes körű kiszolgálása érdekében járműalkatrész-kereskedelemmel is foglalkozik.

A Kft. tervezi a selejtezésre kerülő gépjárművek (főként buszok) és az új gépjárműbeszerzések kapcsán a feleslegessé vált gépjárművek bontását, és a bennük lévő újrahasználatra alkalmas alkatrészeket a saját tevékenységükön belül kívánják felhasználni vagy értékesíteni. A bontási tevékenységeket az ún. VOLVO szerviz csarnoképület, 150 m²-es kijelölt munkaterületén fogják végezni. Alkatrészeket, illetve komplett egységeket (motor, váltó, stb.) kívánják hasznosítani, vagy olyan elemeket, mint pl. az ülések, burkolatok.

Hulladék tárolása:

A bontásra szánt gépjárművet a tulajdonosai szállítják be. A telephelyre beérkező gépjármű hulladékok a bontási kapacitásnak megfelelően kerülnek gyűjtésre a bontási munkaterületen, külön hulladéktároló hely nem létesül; a betonozott, vízzáró padozattal ellátott munkaterületen egyidejűleg egy gépjármű elhelyezésére van lehetőség.

A telephelyen hulladékgazdálkodási szempontból egyidejűleg maximum 30 t mennyiségű hulladék tárolható, ebbe beletartozik a feldolgozás előtti hulladékmennyiség, és a már bontásból kikerülő és a munkahelyi gyűjtőhelyen lévő mennyiség is.

Hulladékok kezelése:

A beszállított gépjármű hulladékokat a feldolgozó csarnoképületen belül tárolják a kezelési műveletekbe való bevezetésig. Az épületen belül egy bontási munkaterület került kijelölésre, melyen egy szervizakna és a hozzá tartozó eszközök, berendezések találhatók.

A gépjármű hulladékok kezelési művelete két lépésből tevődik össze. Az első lépésben az átvételre és előkészítésre kerülő gépjárműhulladékokat „szárazra fektetik”, a veszélyes összetevőket eltávolítják a gépjárműből. A második lépésben végzik a már veszélyes összetevőktől mentesített gépjárműhulladék teljes szétszerelését. A bontási műveletek során elsősorban az ún. oldható kötással leszerelhető elemek, alkatrészek, elektromos vezetékek kerülnek gyors eltávolításra. A következőkben a könnyebben bontható részek kerülnek eltávolításra. Ilyenek az üveg ablakok, szélvédők, egyes műanyag és gumi elemek. A bontás végső fázisa a vágás és karosszériaelemek eltávolítása és a méretük csökkentése a későbbi gyűjtési szempontoknak megfelelően.

A kisserelt alkatrészeket megvizsgálják, minősítik, majd az alkatrészek közül az újrahasználatra alkalmasak alkatrészeket felhasználnak vagy értékesítik.

Az újrahasználatra nem alkalmas, de anyagában hasznosítható alkatrészeket hasznosítás céljából, a nem hasznosítható hulladékokat ártalmatlanítás céljából adják át hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozásoknak.

A technológiához nem használnak sem shreddert, sem nagyobb berendezést, minden műveletet kézi erővel és kéziszerszámokkal hajtanak végre.

Telephelyen kezelni kívánt veszélyes hulladékok:

A 2012. évi CLXXXV. törvény 3. melléklet szerinti besorolású veszélyes hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenység:

R12	Átalakítás az R1-R11 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében (R-kód hiányában ez a művelet magában foglalhatja a hasznosítást megelőző előkészítő műveleteket, mint például az R1-R11 műveleteket megelőzően végzett válogatás, aprítás, tömörítés, pellet-készítés, szárítás, zúzás, kondicionálás vagy elkülönítés);
------------	---

A 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. melléklete szerint:

E02 – 09 hulladékká vált gépjármű szárazra fektetése;

E02 – 10 hulladékká vált gépjármű bontás

Telephelyen kezelni tervezett veszélyes hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség (t/év)
16 01 04*	hulladékká vált gépjármű	3.000

A tevékenység a R. 3. sz. melléklet 108/a. pontja (Fémhulladékgyűjtő, előkezelő, hasznosító telep 5 t/nap kapacitástól) szerint minősül, ezért a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A környezetvédelmi hatóság a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdése alapján a hatásterületen élő ügyfeleket és az ügyfélnek minősülő szervezeteket az eljárás megindításáról hirdetményi úton értesítette.

Hatóságunk a R. 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a hivatalában és a honlapján 2016. július 29-től közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a létesítmény helye szerinti önkormányzat jegyzőjének. A közlemény Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzati Hivatalban 2016. augusztus 2. napjától 2016. augusztus 17. napjáig közzétételre került, mellyel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett.

*

Hatóságunk szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés alapján történt.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményekben foglaltakat a rendelkező részben előírtuk.

1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

A dokumentáció áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy a Kérelmező gépjárműhulladék előkezelési és hasznosítási tevékenységet kíván végezni. A Kft. a hulladéknak minősülő gépjárműveket a telephelyen gyűjti, és előkezeléssel elemeire bontja. A hulladékhasznosítási eljárással még hasznosítható alkatrészeket termékenként külön gyűjti és raktározza a későbbi felhasználási igényeknek megfelelően.

A tevékenység végzésének helyszíne Szegeden a DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. telephelyén belül a 25579/12 hrsz. alatt helyezkedik el. A legközelebbi lakóház a bontás helyszínétől kb. 345 m távolságra található.

A gépjárműbontási tevékenység munkálatai kapcsán légszennyező anyag a gépjárművek kipufogógázaival és a bontási tevékenységgel (lángvágás, darabolás) kerülhet a környezetbe.

A munkavégzésből adódó légszennyező anyag kibocsátásra tekintettel, a beruházás környezetében élők és tartózkodók egészségének megóvása érdekében be kell tartani a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben rögzített előírásokat, miszerint tilos a légszennyezés, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.

A munkavégzés során végzett tevékenységek által okozott zajterhelés tekintetében a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben foglaltak betartása szükséges.

A munkálatok során keletkező veszélyes (Azonosító kód: 16 01 07 - olajszűrő, 16 01 13* - fékfolyadék, 11 01 13* - veszélyes anyagokat tartalmazó zsírtalanítási hulladék ... stb.) és nem veszélyes hulladékok (Azonosító kód: 16 01 03 - hulladékká vált gumiabroncsok, 16 01 19 – műanyagok, 16 01 20 - üveg ... stb.) gyűjtésével és ideiglenes tárolásával kapcsolatos tevékenységek végzése során a közegészségügyi követelmények figyelembevétele és betartása környezet-egészségügyi szempontból elengedhetetlen. A hulladékkal kapcsolatos tevékenység veszélye - az alkalmazott technológia és a vonatkozó jogszabályok betartása esetén - az emberi egészségre nem valószínűsíthető.*

A veszélyes anyagok és keverékek felhasználásának tekintetében a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben és a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

A fentiek figyelembevételével alakítottam ki nyilatkozatomat a szakkérdésben az előzetes vizsgálati eljárásban benyújtott dokumentációban foglaltak alapján.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2016. augusztus 5.

A közegészségügyi szakkérdés vizsgálata során kialakított nyilatkozatomat a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2015. (III. 31.) MvM utasításban, a Csongrád Megyei Kormányhivatal egységes ügyrendjéről szóló 15/2015 (05. 01.) kormány megbízotti rendelkezés III. fejezet 2. címében, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés és 5. melléklet I. táblázat 3. pontjában, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben, a települési és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendeletben, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben valamint a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletben foglaltak alapján hoztam meg.

Hatáskörömet az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 10. § (1) bekezdése, illetékességemet az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 10. § (1) c) ca) alpontja és 3. számú melléklete határozza meg.

2. A kulturális örökségre (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása

Tájékoztatásul felhívom a figyelmet, hogy amennyiben a tárgyi beruházáshoz kapcsolódó földmunkák során régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgya kerül elő a régészeti örökség védelme érdekében a jegyző útján a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és

Vagyongazdálkodási Központot értesíteni. A tevékenység szüneteltetése mellett a helyszín és a leletek felelős őrzés szabályai szerint megőrzéséről a feltárássra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása örökségvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a szakkérdés tekintetében a területi államigazgatási szervezetrendszer átalakításával összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 5. melléklete és a régészeti örökség és műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 3. § a) pontja, illetékességét az I. számú melléklet 5. pontja határozza meg.

*

A szakhatóságot a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján kerestem meg 2016. július 28-án.

A szakhatóság állásfoglalását a rendelkező részben előírtam.

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (6721 Szeged, Felső-Tisza part. 17.) fenti számú, 2016. július 29-én érkezett megkeresésével az AUTO-UNIVERZÁL Járműjavító és szolgáltató, Kereskedelmi Kft. (6000 Kecskemét, Csáktornyai u. 6.) Szeged, Bakay N. u. 48. szám alatti telephelyére vonatkozó gépjárműhulladék bontás és hasznosítási tevékenység tárgyában hatóságunkat szakhatósági állásfoglalás megadása iránt kereste meg előzetes vizsgálati eljárásában.

A szakhatósági megkeresés mellékleteként elektronikus úton megküldött, dokumentáció alapján, a fent hivatkozott szakkérdések tekintetében az alábbiakat állapítottam meg:

Az AUTO-UNIVERZÁL Járműjavító Szolgáltató, Kereskedelmi Kft. a tevékenységének bővítése és fejlesztése miatt szakszerű gépjármű bontási és hasznosítási projektjét kívánja megvalósítani. Ennek keretében 3 db gépjármű bontó és hasznosító technológia kerül beüzemelésre. A technológiának helyt adó telephely a DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon helyezkedik el, amelyet a kérelmező bérleti jogviszony keretében és a tulajdonos előzetes hozzájárulásával használ.

A kérelmező hulladékkezelési engedély kérelmet tervez benyújtani a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságra. A beruházás során megvalósításra kerülő hulladék feldolgozó és termék előállító üzem évi 3000 t gépjárműhulladék feldolgozására és alkatrésztermék előállítására/kiszállítására lesz képes.

A telephely vízellátását közüzemi vízhálózatról kívánják biztosítani. A technológia telepítése vízfelhasználást nem igényel. A telephelyi tevékenység során keletkező szociális szennyvizet városi közcatorna hálózatba vezetik

A burkolt felületekről elfolyó csapadékvizek olajfogó műtárgyon keresztül vannak elvezetve a meglévő csapadékvíz-elvezető hálózatba.

A döntést megalapozó jogszabályhelyek:

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormány rendelet 10. § (1) c) pontja alapján a szennyező anyagok felszín alatti vízbe történő bevezetésének megelőzésére

vagy korlátozására, a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében tevékenység nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint ami a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéke.

A (B) szennyezettségi határértékeket a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 6. § (1) szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy

- a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;
- b) megelőzze a környezetszennyezést;
- c) kizárja a környezetkárosítást.

A rendelkezésemre álló iratok, a kérelem és a mellékleteként benyújtott iratanyag érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozásokat figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Jelen szakhatósági állásfoglalást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 44. §-a (1), (3) és (6) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 44. § (9) bekezdése zárja ki.

Hatóság a Ket. 78. § (1) bekezdésére figyelemmel kéri az érdemi határozat megküldését.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, továbbá a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28.§ (3) bekezdése, illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 11. pontja állapítja meg.”

*

Várható környezeti hatások:

Hulladékgazdálkodás:

A hulladék kezelőtelep megfelel a tervezett kapacitású hulladék gyűjtési, előkezelési és hasznosítási tevékenység elvégzésére.

Az üzemelés során keletkező hulladékokat a további kezelésre történő átadásig a jogszabályi előírásoknak megfelelő gyűjtőhelyen gyűjtik. A hulladékkezelés során keletkező veszélyes hulladékokat a veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen, zárt csarnoképületen belül, speciális csomagolóeszközökben (különböző méretű speciális kivitelű kannákban, hordókban, IBC tartályokban) gyűjtik. A nem veszélyes hulladékokat kültéren, a csarnoképülettel szemben lévő munkahelyi gyűjtőhelyen lévő teljesen zárt konténerekben gyűjtik.

A telephelyen egyidejűleg maximum 30 t mennyiségű hulladékot kívánnak tárolni, ebbe beletartozik a feldolgozás előtti hulladékmennyiség, és a már bontásból kikerülő és a munkahelyi gyűjtőhelyen lévő mennyiség is.

A hulladékok kezelése során keletkező hulladékokat (veszélyes hulladékok, műanyagok, gumihulladékok, újrahasználatra nem alkalmas alkatrészek) engedéllyel rendelkező kezelőknek adják át hasznosításra, illetve ártalmatlanításra.

Levegőtisztaság-védelem:

A telephely kiépített infrastruktúrával rendelkezik, a tevékenység megkezdéséhez újabb létesítmény nem fog épülni.

A telep levegőkörnyezetre való hatása a tevékenységhez kapcsolódó gépjárműforgalomból és a telepen belül működő gépek emisszióiból adódik. A bontási tevékenység során lángvágás és darabolás történhet flex segítségével. A tevékenység végzéséhez nem kerül kialakításra légszennyező pontforrás, a felszabaduló légszennyező anyagok a nyílászárókon keresztül távoznak a szabad légterbe, a szellőzés természetes úton történik. A telephelyre max. óránként 1 tehergépjármű érkezik. Ennek a többletforgalomnak a levegőterhelő hatása várhatóan nem lesz kimutatható.

A területen folytatott gépjárműbontási tevékenység várhatóan nem okoz olyan levegővédelmi szempontból környezetterhelést, mely immissziós határérték túllépést eredményez.

Zaj- és rezgésvédelem:

Szeged Megyei Jogú Város szabályozási terve szerint, a Szeged 25579/12 hrsz-ú ingatlan, valamint a közvetlen környezetében lévő ingatlanok övezeti besorolása egyéb ipari zóna (Ge). A telephely közvetlen környezetében gazdasági területek, vasút, benzinkút található. A legközelebbi védendő lakóházak, a Rohonci utca lakóházai, kertvárosias lakóterület (Lke) övezeti besorolás alá tartoznak.

A gépjárműbontási tevékenységet már meglévő csarnoképületben tervezik, így a létesítés, kialakítás nem jár zajhatással.

A tevékenységhez kapcsolódó jellemző zajforrások és technológiai műveletek: flexelés, kézi szerelés, kalapálás, lángvágás, rakodás valamint az anyagmozgatáshoz, szállításhoz kapcsolódó közlekedési zajkibocsátás.

Az előzetes zajvédelmi számítások alapján megállapítható, hogy a zajterhelési határértékek, a legközelebbi védendő ingatlanoknál teljesülnek, és a zajvédelmi közvetlen hatásterületen belül védendő ingatlan nincs.

A tevékenység végzéséhez kapcsolódó közúti közlekedési zajterhelés tekintetében várhatóan nem okoz kimutatható változást.

Természetvédelem:

Az ingatlan nem érint országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet. A védett természeti érték élőhelyeként nem ismert telephelyen tervezett tevékenység folytatásának kedvezőtlen természetvédelmi hatása nincs.

Földtani közeg védelem:

A telephely vízellátása városi vízhálózatról történik. A szociális vízhasználat mellett technológiai vízhasználat nincs. Az esetleges alkatrészmosás mosófolyadékkal történik.

A keletkező szociális szennyvizet a meglévő szennyvízcsatorna hálózatba bocsátják. Technológiai szennyvíz keletkezésével nem kell számolni.

A tetőfelületről lefolyó csapadékvizet csapadékvíz csatorna hálózaton keresztül vezetik el, a burkolatlan felületre hulló csapadékvíz elszikkad.

A parkolók, és egyéb burkolt kültéri felületekről lefolyó szennyezett csapadékvizet homok-olajfogó műtárgyon előtisztítják, majd csapadékvíz csatorna hálózatba bocsátják a meglévő elvezető rendszeren keresztül.

A hulladékok kezelése beton burkolatú csarnoképületben történik, így üzemszerű körülmények között a hulladékkezeléssel összefüggésben szennyezett csapadékvíz keletkezésével nem kell számolni. Üzemanyag tárolás nincs a telephelyen.

A fentieket figyelembe véve megállapítható, tervezett tevékenység nem gyakorol jelentős mértékű kedvezőtlen hatást a földtani közeg fizikai-, illetve kémiai állapotára sem.

*

Hivatalunk 2016. július 28-án – figyelemmel a R. 1. § (6b) és (6c) bekezdésére – belföldi jogsegély keretében megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjét.

Szeged Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője (Fejlesztési iroda Városrendezési Osztály Főépítész) a megkeresésre 2016. augusztus 12-én 01/65615/2016. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„Az érintett ingatlanok övezeti besorolása a Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 19/2015. (V. 14.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZÉSZ) alapján:

A telek részben beépítésre szánt területen található, övezeti besorolása részben **(Ge) - egyéb ipari terület, valamint** részben beépítésre nem szánt KÖu - közúti közlekedési terület **I. és II. rendű közlekedési célú közterület** megjelöléssel.

Övezeti kódja:

Ge - 619676

Ge - egyéb ipari terület

6 - 6-os (egyéb) karakter

1- telepszerű beépítési mód

9 - 4000 m² a legkisebb kialakítható telekméret

6 - 40 % a legnagyobb beépítettség mértéke

7- 25 % a megengedett legkisebb zöldfelületi fedettség

6 - 9,0 m - 12,5 m a homlokzatmagasság.

*** Az 5-ös és 6-os építészeti karakterű területen csak a homlokzatmagasság felső értékét kell megköthetként alkalmazni.** (SZÉSZ 49. § (4) bekezdés)

**** Ha a telek gazdasági terület-felhasználású területbe tartozik a zöldfelületi fedettség -5%-kal csökkenthető az OTÉK előírt értékének mértékéig.**

A tervezésnél az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 20.§ és 31. §-ában foglalt követelményeknek meg kell felelni.

OTÉK 20. § szerint: Ipari terület

„(1) Az ipari terület, olyan gazdasági célú ipari építmények elhelyezésére szolgál, amelyek más beépítésre szánt területen nem helyezhetők el.

(2) Az ipari terület lehet:

1. környezetre jelentős hatást gyakorló terület,

2. egyéb terület.

(3) A környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület a különlegesen veszélyes (pl. tűz-, robbanás-, fertőzőveszélyes), bűzös vagy nagy zajjal járó gazdasági tevékenységhez szükséges építmények elhelyezésére szolgál.

(4) Az egyéb ipari terület elsősorban az ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodás építményei elhelyezésére szolgál.

(5) A környezetre jelentős hatást gyakorló iparterületen lakás nem helyezhető el. Az egyéb ipari gazdasági területen a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a

személyzet számára szolgáló lakások helyezhetők el, önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.”

OTÉK „31. § (1) bekezdése szerint: Az építményeket csak úgy szabad elhelyezni, hogy azok együttesen feleljenek meg a településrendezési, településképi, illeszkedési, a környezet-, a táj-, természet- és a műemlékvédelmi, továbbá a rendeltetési, az egészség-, a tűz-, a köz- és más biztonsági, az akadálymentességi követelményeknek, valamint a geológiai, éghajlati, illetőleg a terep, a talaj és a talajvíz fizikai, kémiai, hidrológiai adottságainak, illetőleg azokat ne befolyásolják károsan.”

A tervezett ingatlanra a Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 19/2015. (V. 14.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZÉSZ) 20.§, 32.§ és 57. § előírásai vonatkoznak.

SZÉSZ 57. § szerint: Egyéb ipari terület [Ge]

„(1) Egyéb ipari területen csak 6-os (Egyéb) karakterű építési övezet jelölhető ki.

(2) Egyéb ipari területen a jogszabályok vonatkozó rendelkezéseiben nevesített építmények, az épületnek minősülő közlekedési építmények, valamint a 10 000 m² épület-szinterületet meg nem haladó kereskedelmi épületek helyezhetők el.”

SZÉSZ 67. § szerint: 66. Közlekedési és közműterületek (KÖu. KÖk)

„(1) A közlekedési és közműterületen a közlekedés, a közmű és a hírközlés építményei helyezhetők el.

(2) Közúti közlekedési [KÖu-jelű] területen a kötöttpályás, a légi és a vízi közlekedés építményeit kivéve, a jogszabályok vonatkozó rendelkezéseiben nevesített építmények helyezhetők el.

(3) Kötöttpályás közlekedési [KÖk-jelű] területen a kötöttpályás közlekedés építményei és azok működéséhez kapcsolódó, a jogszabályok vonatkozó rendelkezéseiben nevesített építmények helyezhetők el.

(4) Az elhelyezhető épületek által elfoglalt terület a telekterület 2%-át, az épületek homlokzatmagassága a 4,5 m-t nem haladhatja meg.

(5) A közlekedési és közműterületek lehetnek I. és II. rendű közlekedési célú közterületek, valamint magánutak.”

SZÉSZ 20. § (2) bekezdése szerint: Telkek beépítési módjára vonatkozó rendelkezések

„(2) Amennyiben egy telek több építési övezetbe, vagy övezetbe tartozik, úgy az övezeti előírásokat az adott telekrészenként kell alkalmazni. Ebben az esetben a telekrészeket - telekalakítás nélkül is - önálló telekként kell kezelni.”

A környezetvédelmi követelmények a SZÉSZ 30. §-ban kerültek leszabályozásra.

SZÉSZ 30. § szerint: *Környezetvédelmi követelmények*

„(1) *Föld- és talajvédelem*

a) *A földmozgatással járó tevékenységek (tereprendezés, alapozás előkészítése stb.) során biztosítani kell:*

aa) *a kitermelt (megmozgatott) föld ártalommentes elhelyezését:*

ab) *a földmozgatás. majd a végleges elhelyezés során a kiporzás elleni védelmet.*

ac) *a vízerózió elleni védelmet*

ad) *a letermelt humuszos talaj elkülönített letermelését és természetközeg céljára történő felhasználását: valamint*

ae) *a szélrózió elleni védelmet.*

(2) *Vízvédelem*

a) *Vízfolyások, csatornák, vízelvezető árkok, védőgátak folyamatos karbantartásáról, tisztításáról a kezelő, üzemeltető köteles gondoskodni.*

b) *A talaj és a felszíni-, illetve felszín alatti vizek védelme érdekében veszélyes hulladékot, növényvédő szert, műtrágyát, útszórás anyagot csak fedett, szivárgásmentes, vízzáró szigetelésű, zárt tárolóban szabad elhelyezni.*

c) *Külterületen a telek tulajdonosa köteles gondoskodni a keletkező szennyvíz, trágya, kommunális hulladék és egyéb hulladék ártalommentes átmeneti gyűjtéséről és az engedéllyel rendelkező kezelőnek való átadásáról.*

d) Élővízfolyásokba, csapadécsatornába, felhagyott kutakba szennyvizet vagy állattartás hulladékait tartalmazó vizet még előtisztítás után, vagy tisztítottam sem szabad bevezetni.

e) Talaj- és talajvízszennyezés lehetőségét jelentő szabadtéri tevékenység csak vízzáró burkolattal ellátott aljazaton végezhető, mely során keletkezett és felfogott vizeket csak a megfelelő előtisztítás után szabad a befogadóba juttatni.

(3) Zaj-, rezgés- és levegővédelem

a) A város igazgatási területén csak olyan tevékenységek folytathatók olyan létesítmények üzemeltethetők, építhetők amelyek zaj, rezgés és légszennyezőanyag-kibocsátása nem haladja meg a telek besorolása szerinti kibocsátási határértékeket.

(4) Hulladék

a) A város területén csak olyan tevékenység engedélyezhető, amelynél a keletkező hulladék elszállítása, felhasználása, illetve ártalmatlanítása biztosított.

b) Veszélyes hulladék az üzemek, intézmények területén csak zárt rendszerben, átmeneti jelleggel, a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások betartásával gyűjthető.

c) Az építési törmelék, valamint a kikerülő földfelesleget a kommunális hulladéktól elkülönítve kell deponálni.

d) A területen folytatott tevékenység felhagyásakor a hulladék ártalmatlanításáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

e) Közművek és ingatlanok építési munkáinál a kikerülő bontott anyagokat (pl. aszfalt, törmelék stb.) a Sándorfalvi úti Központi Hulladéklerakó Telepre kell elszállítani.

f) Döglút - amennyiben nem hulladék elhelyezésre szolgáló területre kerül, - mezőgazdasági vagy erdőövezetben, a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások mellett elhelyezhető, ha a kijelölt védőtávolsága más rendeltetésű területek felhasználását nem zavarja.

(5) Katasztrófavédelem

a) A település katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló rendelet alapján a város II katasztrófavédelmi osztályba,

b) a települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolása szerint „B” azaz közepesen veszélyeztetett kategóriába tartozik.

a) Ha a mértékadó külső tűzivíz igény a közhálózatról nem biztosítható:

ca) a közhálózat által biztosítható tűzivíz igény feletti igényre helyi tűzivíz tároló létesítése szükséges, vagy

eb) az épület tűzszakaszolásával csökkenteni kell a tűzivíz igényt a közhálózat által biztosítható mértékig, vagy

cc) a közhálózat kapacitás bővítésével kell a tűzivíz ellátást biztosítani.”

Szeged város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 35/2009.

(XI. 11.) Kgy. rendelet határozza meg a helyi természetvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeket. A dokumentáció alapján a tervezett létesítmény helyi jelentőségű védett természeti emléket, területet nem érint.

Tájékoztatom, hogy a településrendezési terv a rendeltetést szolgáló építési tevékenységet szabályozza.

Az érintett ingatlan Ge - egyéb ipari terület valamint KÖu - közúti közlekedési terület besorolású **I. és II. rendű közlekedési célú közterület** megjelöléssel, a fentiek figyelembevételével **gépjármű javító és bontó üzem megnevezésű** telephely létesítése a településrendezési tervvel összhangban áll.”

*

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján hivatalunk megállapította, hogy a tervezett tevékenység várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatást földtani közeg-, levegő-zaj- és rezgésvédelmi, hulladékgazdálkodási, valamint táj- és természetvédelmi szempontból.

A környezetvédelmi hatóság a határozat rendelkező részében, mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a R. 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, tájékoztatta a kérelmezőt, hogy a R. 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés e) pontja szerint a tervezett tevékenység milyen egyéb engedély birtokában kezdhető meg.

A környezetvédelmi hatóság a tárgyi eljárásban CSZ/01/11769-2/2016. számú határozatával függő hatályú döntést hozott, amely döntés jelen határozatra tekintettel nem emelkedik jogerőre.

A fellebbezési jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

A fellebbezést a Ket. 102. § (1) bekezdése alapján annál a hatóságnál kell előterjeszteni, amely a megtámadott döntést hozta.

Hivatalunk jelen határozatot az 1995. évi LIII. törvény 71. § (3) bekezdése értelmében – jogerőre emelkedésre tekintet nélkül hivatalában, honlapján és a központi rendszeren (www.magyarország.hu) – nyilvánosan közzéteszi.

Az ügyintézési határidő lejártának napja: 2016. szeptember 15.

Hatóságunk a R. 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését külön levéllel megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő települési önkormányzat Jegyzőjének, aki gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: FM rendelet) 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határoztam meg.

A jogorvoslati eljárási díját a FM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdése alapján állapítottam meg.

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét a R. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése állapítja meg.

S z e g e d, 2016. augusztus 30.

Dr. Juhász Tünde

kormány megbízott nevében és megbízásából:

Dr. Mader Balázs

főosztályvezető-helyettes

Kapják:

1. AUTO-UNIVERZÁL Járműjavító Szolg., Ker. Kft. 6000 Kecskemét, Csáktornyai u. 6. tv.
2. Enviro-Master Környezetmérnöki Tanácsadó és Szolg. Bt. (1094 Budapest, Tompa u. 7.)
3. CsMKH Népegészségügyi Főosztály 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11. b.p.
4. CsMKH Szeged Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 6722 Szeged, Rákóczi tér 1. b.p.
5. CsM-i Kat. Ig. Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 6721 Szeged, Felső-Tisza part 17.
6. Szeged Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője Fejlesztési Iroda Városrendezési Osztály Főépítész 6722 Szeged, Püspök u. 9.
7. Szeged Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője 6745 Szeged, Széchenyi tér 11.
(kifüggesztésre, külön levéllel)
8. CsM-i Katasztrófavédelmi Ig. 6721 Szeged, Berlini krt. 16-18. tájékoztatásul HKP
9. Hatósági nyilvántartás
10. Irattár